

Gemeente Gulpen-Wittem - vaststelling bestemmingsplan - Dorpsstraat 1-B, C, F en G, Slenaken

Het college van burgemeester en wethouders van Gulpen-Wittem maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 9 juli 2020 het bestemmingsplan Dorpsstraat 1-B, C, F en G te Slenaken heeft vastgesteld.

Het bestemmingplan voorziet in het wijzigen van het gebruik en in het wijzigen van de bouw mogelijkheden van de gronden, gelegen aan de Dorpsstraat 1-B, C, F en G te Slenaken, kadastraal bekend gemeente Wittem, sectie H, nummers 353, 354, 355, 360, 361 en 362.

De initiatiefnemer wil vanwege de verkoopbaarheid van twee reeds gebouwde panden de gebruiksmogelijkheden verruimen. Als tegenprestatie voor deze verruiming is afgesproken dat een onbenut bouwvlak op de bewuste gronden zal vervallen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 1 augustus 2020 tot en met 11 september 2020 voor iedereen **ter inzage**. Inzien kan via:

- Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens openingstijden klantcontactcentrum (maandag tot en met woensdag van 09:00 – 16.30 uur, op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur en op vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur). Indien u een persoonlijke toelichting op het plan wenst dient u een afspraak te maken via het klantcontactcentrum.
- De gemeentelijke website: www.gulpen-wittem.nl (<https://www.gulpen-wittem.nl/onderwerpen/bestemmingsplannen/overzicht-bestemmingsplannen>).
- www.ruimtelijkeplannen.nl
(www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1729.BPHeesdael-VG01)

Tegen betaling kan een exemplaar van het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken worden verstrekt

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kan beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

- door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan
- door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen (art. 3.11 lid 1 sub d Wro)

Een beroepschrift moet binnen bovengenoemde termijn worden ingediend bij de Afdeling

bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn –naast het indienen van beroep– een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.