

Omgevingsvergunningen

Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunning:

Wingerd 51, 5374 AV Schaijk; het maken van een dakkapel aan de voorzijde van de woning (aanvraag ontvangen 22 juli 2020)

Runstraat 15, 5374 AA Schaijk; het vervangen van de handelsreclame van een geldautomaat (aanvraag ontvangen 22 juli 2020)

Franciscushof 1, 5411 BK Zeeland; het plaatsen van een warmtepomp op het dak (aanvraag ontvangen 22 juli 2020)

Middelveld 25, 5411 TJ Zeeland; het uitbreiden van de woning (aanvraag ontvangen 23 juli 2020)

Gagelstraat 2, 5374 NP Schaijk; het verbouwen en thermisch verbeteren van de woning (aanvraag ontvangen 24 juli 2020)

Boekesdijk 23, 5411 NX Zeeland; het verbouwen van een woonboerderij met bijgebouwen (aanvraag ontvangen 24 juli 2020)

Ontvangen sloopmeldingen:

Klumperstraat 4, 5374 HK Schaijk; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 juli 2020)

Kerkstraat 60 en 60a, 5411 BC Zeeland; het slopen van 2 horecapanden en een schuur met asbesthoudende dakbedekking (melding ontvangen 21 juli 2020)

Roskam 1, 5411 CN Zeeland; het slopen van een schuur met asbesthoudende dakbedekking (melding ontvangen 21 juli 2020)

Voederheil 8, 5411 RK Zeeland; het verwijderen van de asbesthoudende dakbedekking en een koker van een schuur en een afdak (melding ontvangen 22 juli 2020)

Scheisestraat 10, 5374 CP Schaijk; het gedeeltelijk slopen van een woonhuis met asbesthoudende materialen (melding ontvangen 22 juli 2020)

Kerkstraat 56, 5411 BA Zeeland; het slopen van een woning en een schuur (melding ontvangen 23 juli 2020)

Ontvangen intrekkingsverzoek:

Provinciale weg Zuid N277 te Schaijk; het kappen van 9 berkenbomen (intrekkingsverzoek ontvangen 22 juli 2020)

In dit stadium van de procedure (ontvangen aanvragen/meldingen) kunt u (nog) geen bezwaar-/beroepschrift indienen. Bovengenoemde aanvragen zijn op verzoek wel in te zien bij de afdeling Ruimte. U kunt hiervoor een afspraak maken.

Verleende omgevingsvergunningen:

Scherpenberg 12, 5411 SX Zeeland; het bouwen van een halfvrijstaande woning (vergunning verzonden 21 juli 2020)

Langenboomseweg 60, 5411 AW Zeeland; het herbouwen van een bijgebouw (vergunning verzonden 21 juli 2020)

Graafsebaan 2m, 5411 RE Zeeland; het tijdelijk (maximaal 10 jaar) gebruiken van een bijgebouw als mantelzorgwoning (vergunning verzonden 22 juli 2020)

Provinciale weg Zuid N277 in Schaijk; het kappen van 11 berkenbomen (vergunning verzonden 22 juli 2020)

Langstraat 8, 5411 LE Zeeland; het herbouwen van een agrarische bedrijfswoning (vergunning verzonden 23 juli 2020)

Burgemeester van Rijckevorselstraat 1 en 3k1 tot en met 3k10, 5374 BN Schaijk; het wijzigen van de installatie in een woongebouw (vergunning verzonden 23 juli 2020)

Blazoenvaan 8, 5411 DB Zeeland; het bouwen van een woning (vergunning verzonden 23 juli 2020)

Zandstraat 33, 5374 NA Schaijk; het uitbreiden van de woning (vergunning verzonden 27 juli 2020)

Verlenging termijn van afhandeling van verzoek(en) om omgevingsvergunning:

Haagstraat 6a, 5374 CT Schaijk; het deels overschrijden van het planologisch bouwvlak, het melden van een Obm (Omgevingsvergunning beperkte milieutoets), het realiseren van een monovergister en het wijzigen van een puttenplan behorende bij een veehouderij. De afhandelingstermijn voor deze aanvraag is verlengd; uiterlijk op 21 september 2020 moet er een beslissing worden genomen. Het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn is verzonden op 23 juli 2020.

Huisnummerbesluiten:

Vaststelling nummeraanduiding:

Scherpenberg 12, 5411 SX Zeeland; ten behoeve van een nieuw te bouwen woning.

Dit besluit tot vaststelling van de nummeraanduiding is verzonden d.d. 22 juli 2020.

Vaststelling nummeraanduiding:

Graafsebaan 2m, 5411 RE Zeeland; ten behoeve van een mantelzorgwoning in een bijgebouw.

Dit besluit tot vaststelling van de nummeraanduiding is verzonden d.d. 23 juli 2020.

Intrekking nummeraanduiding:

Langstraat 8, 5411 LE Zeeland; ten behoeve van een bestaande bedrijfswoning.

Vaststelling nummeraanduiding:

Langstraat 8, 5411 LE Zeeland; ten behoeve van een nieuwe bedrijfswoning.

Dit besluit tot intrekking en vaststelling van de nummeraanduiding is verzonden d.d. 23 juli 2020.

Bezwaar en voorlopige voorziening:

Tegen bovengenoemde besluiten tot verlening van de vergunningen, verlenging van de afhandelingstermijn en tegen de huisnummerbesluiten, kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending van het besluit bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en het moet in ieder geval de volgende informatie bevatten:

- naam en adres bezwaarmaker;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt;
- een omschrijving van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.landerd.nl (groene knop "online regelen" → gemeente Landerd, indienen bezwaar).

Als er bezwaar wordt aangetekend, blijft het besluit in eerste instantie gewoon geldig. De wet houdt rekening met de situatie dat iemand die bezwaar aantekent niet kan wachten op de afhandeling van dat bezwaar. Daarom kan de rechtbank worden verzocht een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen. De rechtbank kan dan snel - en voordat zij uitspraak doet - een bepaalde maatregel nemen. Dit

verzoek moet worden ingediend bij: Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Zowel voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift als voor het digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening, hebt u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de websites vindt u meer informatie.

Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide procedure).

Burgemeester en Wethouders van Landerd hebben besloten om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Busstraat 1, 5374 NW Schaijk; het veranderen voor wat betreft dierenaantallen van een pluimveehouderij en het realiseren van een overdekte uitloop (Activiteit Milieu) (dossiernummer HZ-2019-0020)

Zij maken daarom bekend dat de vergunning **met ingang van 3 augustus 2020 gedurende zes weken** ter inzage ligt bij de afdeling Ruimte. Voor het inzien van de stukken kan een afspraak worden gemaakt.

Belanghebbenden die eerder een zienswijze tegen het betreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen binnen bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift met betrekking tot het besluit indienen bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch. Als beroep wordt ingesteld kan hierbij tevens om het treffen van een voorlopige voorziening worden gevraagd, mits er sprake is van een spoedeisend belang.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Nadere informatie of inzien van het plan?

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak voor het inzien van het plan kunt u contact opnemen met de heer H. Verkuijlen via telefoonnummer 0486-458111 of via e-mail (harold.verkuijlen@landerd.nl).

Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide procedure).

Burgemeester en Wethouders van Landerd hebben besloten om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Haagstraat 3, 5374 CT Schaijk; het veranderen van een vleeskuikenhouderij (het vervangen van twee stallen door een nieuwe stal) (Activiteit Milieu) (dossiernummer HZ-2019-0069)

Zij maken daarom bekend dat de vergunning **met ingang van 3 augustus 2020 gedurende zes weken** ter inzage ligt bij de afdeling Ruimte. Voor het inzien van de stukken kan een afspraak worden gemaakt. De stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Belanghebbenden die eerder een zienswijze tegen het betreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen binnen bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift met betrekking tot het besluit indienen bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch. Als beroep wordt ingesteld kan hierbij tevens om het treffen van een voorlopige voorziening worden gevraagd, mits er sprake is van een spoedeisend belang.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Nadere informatie of inzien van het plan?

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak voor het inzien van het plan kunt u contact opnemen met de heer H. Verkuijlen via telefoonnummer 0486-458111 of via e-mail (harold.verkuijlen@landerd.nl).