

Woonvisie Oegstgeest 2020 - 2030 "Samen verder bouwen aan karakter en kwaliteit"

De Woonvisie Oegstgeest 2020 - 2030 "Samen verder bouwen aan karakter en kwaliteit" vast te stellen en daarmee de volgende uitgangspunten:

0. We willen het dorpse en groene karakter van Oegstgeest nadrukkelijk behouden
1. Waar we bouwen, bouwen we voor de huidige en toekomstige (instromende) inwoners van Oegstgeest en dragen zo naar vermogen bij aan de regionale woonbehoefte;
2. In deze collegeperiode realiseren we in de nieuwbouw minimaal 25% middeldure huur en 25% sociale huur;
3. Waar de realisatie van 25% middeldure huur en 25% sociale huur redelijkerwijs niet mogelijk is, wordt dit elders, middels verevening, gecompenseerd;
4. Bij leefbaarheidsproblemen krijgen woningcorporaties meer ruimte om een evenwichtiger mix van huishoudens naar inkomen en draagkracht te bereiken;
5. We zorgen, afgestemd met de regio, voor voldoende woonruimte voor kwetsbare groepen.
6. Binnen het percentage gericht op middeldure huur kan eveneens worden gekozen voor het realiseren van betaalbare koop, waarbij actief gestreefd wordt naar het toevoegen van dit type woningen aan de lokale woningvoorraad.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van Oegstgeest op 20 mei 2020.

de griffier

F. Kromhout

de voorzitter

E.R. Jaensch