

Ontwerpbestemmingsplan Bantega – Bandsloot 9

Met ingang van maandag 27 juli 2020 ligt gedurende 6 weken het ontwerp-raadsbesluit, het ontwerpbestemmingsplan Bantega – Bandsloot 9 met de bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het betreft een bestemmingsplan voor het perceel Bandsloot 9 te Bantega waar een bouw- en afhangbedrijf is gevestigd.

Doel

Op basis van het geldende bestemmingsplan Bantega (2016) is ter plaatse van het perceel een bedrijf uit milieucategorieën 1 en 2 toegestaan. Een bouw- en afhangbedrijf valt binnen een bedrijf uit milieucategorie 3.1 op grond van de Handreikingen Bedrijven en milieuzonering van de VNG. Deze categorie is alleen van toepassing op bouwbedrijven met een oppervlakte minder of gelijk aan 2.000 m². Het bedrijf is daarmee in strijd met het geldende bestemmingsplan. In het voorheen geldende bestemmingsplan Bantega (2004) was het perceel wel voorzien van de aanduiding 'bouwbedrijf'. Binnen deze aanduiding was het huidige bedrijf toegestaan. Deze aanduiding is abusievelijk in het huidige bestemmingsplan niet overgenomen. Dit bestemmingsplan beoogt de hierboven benoemde fout te herstellen.

Waar ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- . de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
- . het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- . het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88).

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken is ook te raadplegen via de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Verder is het plan te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. De planid is NL.IMRO.1940.BPBAN20BANDSLOOT9-ON01.

Zienswijze

Gedurende de termijn van ter inzage legging kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. Het is niet mogelijk een zienswijze per e-mail in te dienen.

Schriftelijk:

Schrijf een brief aan het college van Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren, postbus 101, 8500 AC Joure. Vermeld in uw brief:

ontwerpbestemmingsplan Bantega – Bandsloot 9

1 waarom u een zienswijze indient

2 de datum

3 uw naam en adres



4 uw handtekening

Mondeling:

U kunt daarvoor een afspraak maken met een medewerker van team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) via telefoonnummer 14 05 14. Wij adviseren u om praktische redenen uiterlijk veertien dagen voor het einde van de termijn van terinzagelegging te bellen voor een afspraak, zodat u het risico op termijnoverschrijding voorkomt. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 24 juli 2020

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren