

## Gemeente Zoetermeer - wijziging Legesverordening 2020

De raad van de gemeente Zoetermeer;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 juni 2020

### Besluit

- In verband met de start van proefprojecten in het kader van de Wet kwaliteitsborging de Legesverordening 2020 door de toevoeging van een nieuw artikel 1.5.3.1.1.4 als volgt te wijzigen:  
Titel 1, Hoofdstuk 5, De omgevingsvergunning / fysieke leefomgeving wordt als volgt gewijzigd:

Oude tekst	Nieuwe tekst
1.5.3.1 Bouwactiviteiten	1.5.3.1 Bouwactiviteiten
1.5.3.1.1 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief voor het in behandeling nemen van de aanvraag, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	1.5.3.1.1 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief voor het in behandeling nemen van de aanvraag, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:
1.5.3.1.1.1 indien de bouwkosten tot € 50.000 bedragen, 2,5% van de bouwkosten met een minimum van € 254,00	1.5.3.1.1.1 indien de bouwkosten tot € 50.000 bedragen, 2,5% van de bouwkosten met een minimum van € 254,00
1.5.3.1.1.2 indien de bouwkosten € 50.000 tot € 500.000 bedragen, 2,75% van de bouwkosten	1.5.3.1.1.2 indien de bouwkosten € 50.000 tot € 500.000 bedragen, 2,75% van de bouwkosten
1.5.3.1.1.3 Indien de bouwkosten € 500.000 of meer bedragen, 3,5% van de bouwkosten met een maximum legestartief van € 1.000.000,00	1.5.3.1.1.3 Indien de bouwkosten € 500.000 of meer bedragen, 3,5% van de bouwkosten met een maximum legestartief van € 1.000.000,00
	<b>1.5.3.1.1.4 Proefproject Wet kwaliteitsborging</b> <b>Indien een aanvrager deelneemt aan een proefproject in het kader van de Wet kwaliteitsborging, en voldoet aan de gestelde eisen, wordt het bedrag dat verschuldigd is aan leges, die voortvloeien uit paragraaf 1.5.3.1 met 20% verlaagd, met een maximum van € 25.000,00 per proefproject. Hierbij geldt dat een aanvrager aan maximaal drie proefprojecten kan deelnemen in een projectgebied. Daarnaast bedraagt het minimaal te betalen bedrag aan leges € 254,00.</b>

- Geen samspraak toe te passen op grond van artikel 2, lid 6, sub b van de Samspraakverordening omdat dit besluit betrekking heeft op de tarieven voor gemeentelijke dienstverlening en gemeentelijke belastingen.

Dit besluit treedt met terugwerkende kracht in werking op 1 juni 2020. Over dit besluit wordt geen referendum mogelijk gemaakt omdat het hier de vaststelling of wijziging van belastingen, tarieven en rechten betreft.

*Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 13 juli 2020*

*Zoetermeer, 13 juli 2020*

*de griffier,*

*drs. R. Blokland MCM*

*de voorzitter,*

*J.P.J. Lokker*

**Toelichting:**

Met dit voorstel wordt beoogd om legeskorting te geven voor proefprojecten in het kader van de Wet kwaliteitsborging (hierna: Wkb). Door proefprojecten te starten wordt uitvoering gegeven aan de afspraken hierover uit het Bestuursakkoord dat in januari 2019 is gesloten tussen de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en de Vereniging Nederlandse Gemeenten in verband met de inwerkingtreding van de Wkb. Bij de uitvoering van deze proefprojecten neemt een private kwaliteitsborger de toetsing aan bouwtechnische voorschriften bij het vergunningenproces en het toezicht tijdens de bouw grotendeels van de gemeente over. Voor deze diensten brengt hij kosten in rekening bij de initiatiefnemer. Doordat de initiatiefnemer ook nog steeds bouwleges moet betalen voor een aanvraag om omgevingsvergunning, kunnen de extra kosten daardoor een drempel zijn om deel te nemen aan een proefproject. Om deze drempel te verlagen wordt voorgesteld om 20% korting op de bouwleges te geven met een maximum van € 25.000,00 per proefproject, ook voor initiatiefnemers waarvan al proefprojecten zijn gestart. Het voorliggende besluit treedt daarom met terugwerkende kracht in werking op 1 juni 2020.