

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan "Stad Muiden – Weesperstraat 82"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gooise Meren maken, ingevolge artikel 3.8 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat in de vergadering van 10 juni 2020 de gemeenteraad het bestemmingsplan " Stad Muiden- Weesperstraat 82"; met identificatienummer NL.IMRO.1942.

BP2016B001002-va01 gewijzigd heeft vastgesteld.

het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van vrijdag 17 juli 2020, voor een periode van zes weken tot en met 28 augustus 2020 ter inzage.

Omschrijving

Het plan voorziet in de ontwikkeling van 6 grondgebonden woningen en de mogelijkheid om het bestaande horecapand om te zetten naar maximaal 2 wooneenheden indien de horecafunctie wordt beëindigd. Hierbij blijft het historische pand van het stadscafé aan de Weesperstraat 82 behouden. Enkel de achtergelegen bebouwing (zalen en aanbouwen) wordt gesloopt om plaats te maken voor de nieuwe woningen aan de zijde van de Singelstraat. De wijziging ziet op het niet toestaan van schuttingen tussen de woningen. Om die reden wordt de volgende aanpassing doorgevoerd: Artikel 4 Wonen wordt aangepast. de regelingen ten behoeve van erfafscheidingen onder 4.2.3 a en b worden verwijderd. Aan het voormalige 4.2.3 c wordt toegevoegd, dat erf- en terreinafscheidingen worden uitgesloten.

Ter inzage ligging

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan liggen van 17 juli 2020, voor een periode van zes weken ter inzage en kunnen worden ingezien bij de Centrale Balie van de gemeente Gooise Meren, Brinklaan 35 Bussum. In verband met corona gelden aangepaste openingstijden van het gemeentehuis. Voor de actuele openingstijden, zie www.gooisemeren.nl.

Kunt of wilt u niet naar het gemeentehuis komen, neemt u dan contact op, dan zoeken we een passende oplossing.

De genoemde stukken zijn ook digitaal beschikbaar op <http://ruimtelijkeplannen.nl> en via de website van de gemeente Gooise Meren: <http://bestuur.gooisemeren.nl/bestemmingsplannen>.

Indienen beroep

Binnen de gestelde termijn van zes weken, met ingang van 17 juli 2020 tot en met 28 augustus 2020, kunnen belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet hebben gedaan, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op het voornoemde adres.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking de dag na die waarop de beroepstermijn verstreken is. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.

Bussum, 14 juli 2020

burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

M. van Schaik Drs. H.M.W. ter Heegde

Waarnemend gemeentesecretaris Burgemeester