

## Vaststelling welstandsrichtlijnen en stedenbouwkundige randvoorwaarden voor de bouw van appartementen op het adres Hege Hearewei 2 in Stiens

Op 1 juli 2020 heeft de gemeenteraad van Leeuwarden de welstandsrichtlijnen en de stedenbouwkundige randvoorwaarden voor de Hege Hearewei in Stiens vastgesteld. Van donderdag 16 juli 2020 tot en met woensdag 26 augustus 2020 liggen de betreffende stukken ter inzage.

### Welstandsrichtlijnen en stedenbouwkundige randvoorwaarden

De randvoorwaarden voorzien in de bouw van maximaal 18 appartementen. De nieuwbouw wordt uitgevoerd in twee bouwlagen met kap en de woningen zijn ruim 100 m<sup>2</sup> groot. De woningen zijn gericht op de Hege Hearewei en op het volkstuintencomplex. De bergingen voor de nieuwbouw vormen de oostelijke en deels noordelijke begrenzing van het perceel. De te gebruiken materialen bestaan uit baksteen, hout of houtachtig materiaal. De nieuwbouw zal moeten voldoen aan deze richtlijnen.

### Inzage

De stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over de richtlijnen en de procedure.
- via de website <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

Geen reactie mogelijk

Op grond van artikel 8:3 Algemene wet bestuursrecht kan geen bezwaar en/of beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit.

### Inwerkingtreding

De welstandsrichtlijnen treden één dag na deze bekendmaking in werking.