

## Wijzigingsverordening Verordening fysieke leefomgeving Amersfoort

De raad van de gemeente Amersfoort;

heeft het voorstel gelezen van het college van burgemeester en wethouders van 16 juni 2020, DIR/SO (nr. 1263313),

heeft artikel 121, 147 en 149 van de Gemeentewet, artikel 2.2.a en 2.2.b Bor, artikel 18 Wet bodembescherming, artikel 3.16 en 9.1 van de Erfgoedwet, artikel 2.1 en 2.2 van de Wabo en artikel 8 Woningwet gelezen;

vindt het nodig dat de verordening fysieke leefomgeving Amersfoort wordt gewijzigd in verband met redactionele aanpassingen en artikel 8 Woningwet.

besluit vast te stellen:

*Wijzigingsverordening Verordening fysieke leefomgeving Amersfoort*

### Artikel 1

A

De ‘:’ in de nummering van artikel 1:1 tot en met 1:7, 3:1, 3:2, 3:4, 3:5, 5:4, 6:1, 7:1, 8:1 tot en met 8:24, 11:1 tot en met 11:6 wordt gewijzigd in: ‘.’.

B

Hoofdstuk I wordt als volgt gewijzigd:

1. Artikel 1.1 wordt als volgt gewijzigd:
  - a. Onder Houtopstanden wordt in de begripsbepaling van bebouwde kom ‘de Apv’ vervangen door: ‘deze verordening’;
  - b. Onder Erfgoed wordt in de begripsbepaling van gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht ‘artikel 18’ vervangen door: ‘artikel 8.17’;
  - c. Onder Erfgoed wordt in de begripsbepaling van gemeentelijk monument ‘artikel 5’ vervangen door: ‘artikel 8.4’.
2. In artikel 1.2, derde lid wordt ‘artikel 5.5, 5.6, tweede lid, aanhef en onder a, of artikel 2.1 van deze verordening.’ vervangen door: ‘artikel 2.1 of artikel 5.5 van deze verordening.’.

C

Hoofdstuk III wordt als volgt gewijzigd:

1. In artikel 3.1, derde en vierde lid wordt ‘artikel 1:8’ vervangen door: ‘artikel 1.7’.
2. In artikel 3.2 wordt ‘artikel 1:6’ vervangen door: ‘artikel 1.5’.
3. Artikel 3.5, eerste en tweede lid wordt ‘3:1’ vervangen door: ‘3.1’.

D

In artikel 4.2 wordt ‘artikel 1.8’ vervangen door: ‘artikel 1.7, derde lid’.

E.

Hoofdstuk V wordt als volgt gewijzigd:

1. In artikel 5.1, tweede lid wordt ‘artikel 1:8’ vervangen door: ‘artikel 1.7’.
2. In artikel 5.2, eerste lid, onder c wordt ‘artikel 3:1’ vervangen door: ‘artikel 3.1’.
3. In artikel 5.3 wordt ‘artikel 5:1’ vervangen door: ‘artikel 5.1’.

F

In artikel 6.1, vijfde lid wordt ‘artikel 4:2 of artikel 4:3 van deze verordening’ vervangen door: ‘artikel 4:2 of artikel 4:3 van de Apv’.

G

Hoofdstuk VIII wordt als volgt gewijzigd:

1. In artikel 8.3, eerste lid worden ‘artikel 8:2, eerste of tweede lid’ en ‘Artikel 8:2, vierde lid,’ vervangen door: ‘artikel 8.2, eerste of tweede lid’ en ‘Artikel 8.2, vierde lid,’;

2. In artikel 8.5, eerste lid wordt 'artikel 8:4' vervangen door: 'artikel 8.4';
3. In artikel 8.6, eerste lid wordt 'artikel 8:5' vervangen door: 'artikel 8.5';
4. In artikel 8.7, eerste lid wordt 'artikel 8:4' vervangen door: 'artikel 8.4';
5. In artikel 8.10, tweede lid wordt 'artikel 8:7' vervangen door: 'artikel 8.7';
6. In artikel 8.10, derde lid wordt 'artikel 8:4' vervangen door: 'artikel 8.4';
7. In artikel 8.10, zesde lid wordt 'Artikel 8:9' vervangen door: 'artikel 8.9';
8. In artikel 8.14 wordt 'artikel 8:13, eerste lid,' vervangen door: 'artikel 8.13, eerste lid,';
9. In artikel 8.15, eerste lid wordt 'artikel 8:13, eerste lid,' vervangen door: 'artikel 8.13, eerste lid,';
10. In artikel 8.16 wordt 'bedoeld in artikel 8, eerste lid. Artikel 8, tweede en derde lid, zijn van overeenkomstige toepassing.' vervangen door: 'bedoeld in artikel 8.7, eerste lid. Artikel 8.7, tweede en derde lid, zijn van overeenkomstige toepassing.';
11. In artikel 8.17, tweede lid wordt 'Artikel 8:7, tweede en derde lid' vervangen door: 'Artikel 8.7, tweede en derde lid';
12. In artikel 8.18, eerste lid worden 'artikel 8:19, eerste lid,' en 'Artikel 8:19, tweede en derde lid,' vervangen door: 'artikel 8.19, eerste lid,' en 'Artikel 8.19, tweede en derde lid,';
13. In artikel 8:19, derde lid wordt 'De artikelen 8:14 en 8:15' vervangen door: 'De artikelen 8.14 en 8.15';
14. In artikel 8.24, eerste lid, onder a wordt 'artikel 1 onder 3,' vervangen door: 'artikel 1,';
15. In artikel 8.24, eerste lid, onder b wordt 'artikel 1 onder 2,' vervangen door: 'artikel 1,';
16. In artikel 8.24, tweede lid wordt 'artikel 1 onder 12,' vervangen door: 'artikel 1,'.

## H

Hoofdstuk X wordt als volgt gewijzigd:

1. In artikel 10.1, tweede en derde lid en artikel 10.3 wordt : 'artikel 2.4, onder d, van de Regeling omgevingsrecht' gewijzigd in: 'artikel 2.4 van de Regeling omgevingsrecht'.
2. Artikel 10.1 wordt als volgt gewijzigd:
  - a. In het derde lid wordt na 'artikel 2.4.1' ingevoegd: 'van de Regeling omgevingsrecht';
  - b. In het vierde lid wordt na 'artikel 2.4.2' ingevoegd: 'van de Regeling omgevingsrecht';
  - c. In het vierde lid wordt '(zie bijlage 14)' gewijzigd in: '(zie bijlage 2)';
  - c. In het vijfde en zesde lid wordt 'NEN 5725, uitgave 2009,' gewijzigd in: 'NEN 5725';
  - d. In het zesde lid wordt 'NEN 5740, uitgave 2009,' gewijzigd in: 'NEN 5740'.
3. Na artikel 10.4 wordt een artikel ingevoegd, luidende:  
'Artikel 10.5 Bouwverordening  
Hoofdstuk X vormt samen met de Bouwverordening Amersfoort 2014 de bouwverordening als bedoeld in artikel 8 van de Woningwet.'

## I

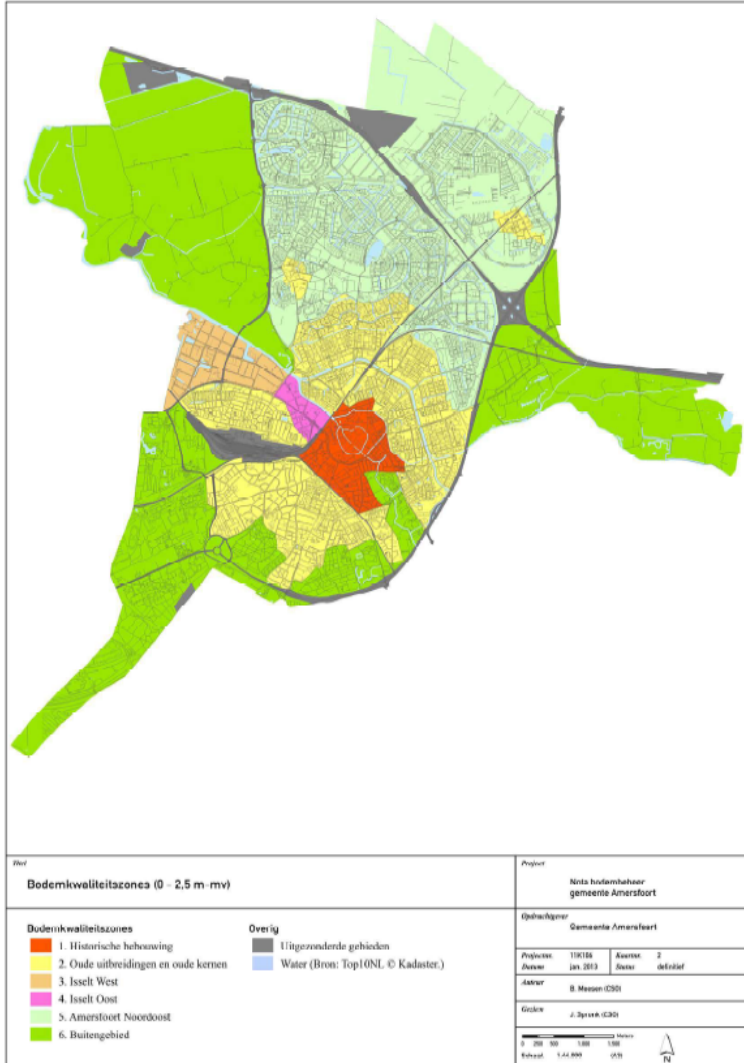
Hoofdstuk XI wordt als volgt gewijzigd:

1. Artikel 11.1 wordt als volgt gewijzigd:
  - a. In het eerste lid wordt '1:4' gewijzigd in: '1.3';
  - b. In het tweede lid wordt 'artikel 2:11, tweede lid en 4:11, eerste lid,' vervangen door: "artikel 2.1, eerste lid en artikel 5.5, eerste lid.'
2. In artikel 11.4, tweede lid, onder f wordt na 'Hoofdstuk' ingevoegd: '4'.
3. Artikel 11.5 wordt als volgt gewijzigd:
  - a. In het eerste lid wordt 'artikel 11:4, tweede lid,' vervangen door: 'artikel 11.4, tweede lid,';
  - b. In het derde lid wordt 'artikel 11:4, tweede lid,' vervangen door: 'artikel 11.4, tweede lid,'.

## J

Na Bijlage 1 wordt toegevoegd:

Bijlage 2 Vrijstellingenbeleid bodemonderzoek



*Afbeelding: Vrijstellingenbeleid bodemonderzoek.  
De groene gebieden, licht en donkergroen, zijn vrijgesteld van de plicht tot bodemonderzoek*

**Artikel 2 Citeertitel**

Deze verordening heet Wijzigingsverordening Verordening fysieke leefomgeving Amersfoort.

**Artikel 3 Inwerkingtreding**

Deze verordening treedt in werking op de achtste dag na die waarop zij is bekend gemaakt.

*Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 juni 2020*

*de griffier,*

*de voorzitter,*

### **TOELICHTING**

De Verordening fysieke leefomgeving Amersfoort wordt gewijzigd in verband met redactionele aanpassingen. Daarnaast is het van belang om te benadrukken dat hoofdstuk X van de verordening, samen met de artikelen van de "Bouwverordening Amersfoort 2014" gelden als Bouwverordening in de zin van artikel 8 van de Woningwet.