

Omgevingsvergunning 'Uitbreiden golfbaan Oijenseweg te Oss', OSS

U kunt reageren op de omgevingsvergunning 'Uitbreiden golfbaan Oijenseweg te Oss'. Met deze vergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Buitengebied Oss 2010'. Hieronder leggen wij uit wat dit precies betekent. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Past een bouwplan niet in het bestemmingsplan? Dan kunnen wij daaraan soms toch meewerken. Met een omgevingsvergunning wijken wij dan af van het bestemmingsplan.

Waar gaat de omgevingsvergunning over?

Met de omgevingsvergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Buitengebied Oss 2010'. Met deze omgevingsvergunningsaanvraag wil de aanvrager de bestaande golfbaan uitbreiden, het verleggen van een inrit en het kappen van bomen.

U kunt de omgevingsvergunning bekijken

U kunt van donderdag 9 juli 2020 tot en met 20 augustus 2020 de volgende stukken bekijken:

1. de omgevingsvergunning
2. de onderbouwing van de omgevingsvergunning

U kunt deze stukken bekijken bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag tot 19.00 uur.

U kunt de omgevingsvergunning en de onderbouwing van de omgevingsvergunning ook bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de omgevingsvergunning?

Bent u het niet eens met de omgevingsvergunning? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Rechtbank Oost-Brabant. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van 10 juli 2020 tot en met 20 augustus 2020.

U kunt alleen beroep instellen als u:

1. belang hebt bij de omgevingsvergunning, én
2. gereageerd hebt (een zienswijze hebt ingediend) op de omgevingsvergunning. Hebt u niet gereageerd? Dan kunt u soms toch beroep instellen. U moet dan wel aantonen dat u redelijkerwijs niet hebt kunnen reageren. Dit is bijvoorbeeld het geval als u het niet eens bent met de wijzigingen in de omgevingsvergunning in vergelijking met de omgevingsvergunning.

U stuurt uw beroepschrift aan:

Rechtbank Oost-Brabant

Postbus 90125

2500 MA 's-Hertogenbosch

Stelt u uiterlijk 20 augustus 2020 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit betekent dat de Voorzieningenrechter een voorlopige uitspraak doet over uw beroep. De Rechtbank doet dan later een definitieve uitspraak.

De Voorzieningenrechter kan alleen een voorlopige uitspraak doen als er snel een uitspraak nodig is.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Wanneer treedt de omgevingsvergunning in werking?

De omgevingsvergunning treedt in werking op 21 augustus 2020. Maar ze treedt nog niet in werking als er iemand vóór 21 augustus 2020 een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met de mevrouw K. van Rossem van de afdeling Stedelijke Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.