

Ontwerp Bestemmingsplan "Stedelijk Gebied 2020" en Ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidshinder De Wijer ong., Hapert

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerp bestemmingsplan "Stedelijk Gebied 2020" ter inzage ligt.

Tevens maken Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel bekend dat zij een ontwerpbesluit heeft genomen voor ontheffing hogere grenswaarde Wet geluidshinder voor de locatie De Wijer ong., Hapert.

Inhoud

Het ontwerp bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding en heeft betrekking op:

- De verwerking van de uitkomsten uit het stedenbouwkundig onderzoek goothoogte Oud Veilig Oord, Bladel d.d. 4 november 2019;

- Het verwerken van ruimtelijke initiatieven op de locaties:

Adres en Kadastraal bekend

Hoofdstraat 25c, Hoogeloon HGL04 sectie E nr. 1755 en 1739

Hoofdstraat 40, Hoogeloon HGL04 sectie E nr. 1481

Hoofdstraat 68, Hoogeloon HGL04 sectie E nr. 1269 en 972

De Wijer ong., Hapert HGL04 sectie C nr. 6270, 6047 en 6048

Hoek Ganzestraat – het Kaar, Hapert HGL04 sectie F nr. 1927 en 2171

De Hoeve 18, Netersel BDL01 sectie L nr. 1077, 1083, 1084 en 1075

- Enkele omissies op de locaties:

Adres en Kadastraal bekend

Christinelaan 10, Bladel BDL01 sectie G nr. 01637

Winterkoninkje 2, Bladel BDL01 sectie G nr. 5552

Winterkoninkje 4, Bladel BDL01 sectie G nr. 5553

Bleijenhoek 18 en 20, Bladel BDL01 sectie G nr. 5890, 5892, 5889, 5891

Kuipertjes 6 en omliggende percelen, Bladel BDL01 sectie G nr. 469, 3243, 468, 467

Akkerstraat, Hoogeloon HGL04 sectie L nr. 00598

- Enkele grondverkopen op de locaties:

Adres en Kadastraal bekend

Christinelaan 2, Bladel BDL01 sectie G nr. 5895

Gozelinusbocht 18, Bladel BDL01 sectie H nr. 2599

Stokekker 69, Bladel BDL01 sectie G nr. 5729

Willibrordusstraat 4, Casteren HGL04 sectie D nr. 04023

Venbroek 12, Hapert HGL04 sectie F nr. 02622

Venbroek 18, Hapert HGL04 sectie F nr. 2478

Ter inzage

Het ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit hogere waarde ligt van 18 juni tot en met 29 juli 2020 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via internet: www.bladel.nl/bestemmingsplannen of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPO6003StedGbd2020-ONTW.

Indienen zienswijzen

Iedereen kan tijdens de ter inzage periode schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan kenbaar maken. Uw schriftelijke reactie moet u sturen naar de gemeenteraad van Bladel, Postbus 11, 5530 AA Bladel.

In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welk onderdeel van het ontwerpplan deze betrekking heeft.

Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor meer informatie kunt u contact opnemen met het KCC of met mevrouw A.M.M. van Bree van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636). Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.