

Omgevingsvergunningen

Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunning:

Langstraat 8, 5411 LE Zeeland; het herbouwen van de woning (aanvraag ontvangen 25 mei 2020)

Runstraat 2 en 4, 5374 AC Schaijk; het uitbreiden van de woning Runstraat 2 en het wijzigen van de achtergevel van Runstraat 4 (aanvraag ontvangen 26 mei 2020)

Reekseweg 7, 5411 RB Zeeland; het gedurende een periode van maximaal 4 jaar het tijdelijk geplaatst hebben van een tent voor ontvangst van de gasten (aanvraag ontvangen 27 mei 2020)

Reekseweg 7, 5411 RB Zeeland; het gedurende een periode van maximaal 4 jaar het tijdelijk gebruiken van landbouwgrond als parkeerterrein en het wijzigen van de routing van de auto's (aanvraag ontvangen 27 mei 2020)

Ontvangen sloopmeldingen:

Bossestraat 19, 5374 HR Schaijk; het verwijderen van asbesthoudende dakbedekking van een carport (melding ontvangen 25 mei 2020)

Rijksweg 17, 5374 RA Schaijk; het gedeeltelijk slopen van een foliekas (melding ontvangen 26 mei 2020)

Monseigneur Borretstraat 7, 5375 AA Reek; het verwijderen van asbesthoudende dakbedekking van een bijgebouw (melding ontvangen 28 mei 2020)

Ontvangen intrekingsverzoeken:

Pastoor van Winkelstraat (naast 106) in Schaijk; het bouwen van een woning (aanvraag is d.d. 27 mei 2020 ingetrokken)

Reekseweg 7, 5411 RB Zeeland; het gedurende een periode van maximaal 4 jaar tijdelijk geplaatst hebben van een tent voor ontvangst van de gasten en het gebruiken van landbouwgrond als parkeerterrein (de aanvraag die is ingediend op 8 mei 2020 is d.d. 27 mei 2020 ingetrokken)

In dit stadium van de procedure (ontvangen aanvragen/meldingen) kunt u (nog) geen bezwaar-/beroepschrift indienen. Bovengenoemde aanvragen zijn op verzoek wel in te zien bij de afdeling Ruimte. U kunt hiervoor een afspraak maken.

Verleende omgevingsvergunningen:

Zandstraat 6, 5374 NB Schaijk; het vervangen van het dak en het maken van dakramen en dakkapellen (vergunning verzonden 25 mei 2020)

Julianastraat 4, 5374 BS Schaijk; het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning en het isoleren van het dak (vergunning verzonden 26 mei 2020).

Burgerveld 45, 5411 TE Zeeland; het uitbreiden van de woning (vergunning verzonden 26 mei 2020)

Akkerwinde 44, 5374 DB Schaijk; het verbouwen van een woning en het plaatsen van twee dakkapellen aan de voorzijde van een woning (vergunning verzonden 27 mei 2020)

Pastoor van Winkelstraat 58, 5374 BK Schaijk; het herbouwen van een bijgebouw (vergunning verzonden 27 mei 2020)

Monseigneur Borretstraat 1, 5375 AA Reek; het wijzigen van de ketelruimte in de kerk (vergunning verzonden 28 mei 2020)

Bossestraat 56, 5374 HV Schaijk; het bouwen van een staantribune (vergunning verzonden 28 mei 2020)

Verlenging termijn van afhandeling van verzoek(en) om omgevingsvergunning:

Graafsebaan 2, 5411 RE Zeeland; het bouwen van een bijgebouw. De afhandelingstermijn voor deze aanvraag is verlengd. Uiterlijk op 8 juli 2020 moet er een beslissing worden genomen. Het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn is verzonden d.d. 25 mei 2020.

Pastoor van Winkelstraat 3, 5374 BG Schaijk; het gedeeltelijk vervangen van een antenne-installatie voor mobiele telecommunicatie. De afhandelingstermijn voor deze aanvraag is verlengd. Uiterlijk op 10 juli 2020 moet er een beslissing worden genomen. Het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn is verzonden d.d. 27 mei 2020.

Bezwaar en voorlopige voorziening:

Tegen bovengenoemde besluiten tot verlening van de vergunningen en tegen de besluiten tot verlenging van de afhandelingstermijn kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending van het besluit bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en het moet in ieder geval de volgende informatie bevatten:

- naam en adres bezwaarmaker;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt;
- een omschrijving van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.landerd.nl (groene knop "online regelen" → gemeente Landerd, indienen bezwaar).

Als er bezwaar wordt aangetekend, blijft het besluit in eerste instantie gewoon geldig. De wet houdt rekening met de situatie dat iemand die bezwaar aantekent niet kan wachten op de afhandeling van dat bezwaar. Daarom kan de rechtbank worden verzocht een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen. De rechtbank kan dan snel - en voordat zij uitspraak doet - een bepaalde maatregel nemen. Dit verzoek moet worden ingediend bij: Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Zowel voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift als voor het digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening, hebt u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de websites vindt u meer informatie.

BIJZONDERE PROCEDURE:

Weigering intrekking/actualisatie omgevingsvergunning (uitgebreide procedure).

Burgemeester en Wethouders van Landerd hebben besloten om op grond van het bepaalde in paragraaf 2.6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te weigeren om een omgevingsvergunning in te trekken of te wijzigen die in twee fases is verleend:

Schuifelenberg 3, 5411 LL Zeeland; het oprichten van een varkenshouderij (dossiernummer 3534-2018)

De beschikking met bijbehorende stukken ligt met ingang van **8 juni 2020 gedurende zes weken** ter inzage ligt bij de afdeling Ruimte. Voor het inzien van de stukken kan een afspraak worden gemaakt.

Belanghebbenden die eerder een zienswijze tegen het betreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen binnen bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift met betrekking tot het besluit indienen bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch. Als beroep wordt ingesteld kan hierbij tevens om het treffen van een voorlopige voorziening worden gevraagd, mits er sprake is van een spoedeisend belang.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Nadere informatie of inzien van de stukken?

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de heer Dolf Derks, via telefoonnummer 0486-458111 of via e-mail dolf.derks@landerd.nl.