

Verordening tot derde wijziging van de Verordening Starterslening gemeente Roermond 2018

De raad van de gemeente Roermond,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 maart 2020;

gezien het advies van de Gecombineerde commissievergadering BM BS RU van 16 april 2020;

gelet op het bepaalde in artikel 147 en 149 van de Gemeentewet:

besluit:

Vast te stellen de navolgende verordening tot derde wijziging van de Verordening Starterslening gemeente Roermond 2018:

Artikel I

De verordening Starterslening gemeente Roermond 2018 wordt gewijzigd als volgt:

A. Artikel 2, eerste lid, aanhef en onder b komt te luiden:

Markt-/woning en prijssegment: Voor de aankoop van bestaande en nieuw-bouwwoningen in de gemeente Roermond met een maximale koop(/-aanneem)som van € 225.000,00, inclusief verbeterkosten en meerwerk. Voor de berekening van de hoogte van de Starterslening wordt rekening gehouden met eventuele verbeterkosten of meerwerk. De aankoop voldoet altijd aan de meest actuele Voorwaarden en Normen NHG.

B. Artikel 5, achtste lid komt te luiden:

In de toewijzing wordt de maximale hoogte van de starterslening vastgesteld. Dit wordt gedaan op basis van de absolute grens van € 45.000,00 en maximaal 20% van de kostengrens van NHG, met inachtneming van de maximale koop(/aanneem)som zoals opgenomen in artikel 2 lid 1 sub b of op basis van het nog beschikbare budget, zulks met inachtneming van de provinciale kaders.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking de dag na bekendmaking.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Roermond in zijn openbare vergadering van 7 mei 2020.

De griffier, J. Vervuurt

De voorzitter, M.J.D. Donders - de Leest