

Weigering ontwerp-omgevingsvergunning en weigering ontwerp-verklaring van geen bedenkingen supermarkt Dertien Aprilstraat 46 in Oosterwolde

Burgemeester en wethouders maken bekend zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning bedoeld als in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) te weigeren voor de aanleg en/of bouw en het gebruik van een supermarkt ter plaatse van het perceel aan de Dertien Aprilstraat 46 in Oosterwolde, kadastraal bekend als gemeente Oosterwolde, sectie C, nummer 3700, nummer 4048 en nummer 4049. De omgevingsvergunning heeft besluitnummer OV-2019-9556.

Procedure

De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend met toepassing van een procedure als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a., onder 3° Wabo. Onderdeel van deze procedure is een door de raad af te geven verklaring van geen bedenkingen. In zijn vergadering van 29 april 2020 heeft de raad het afgeven van een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen geweigerd.

Op grond van artikel 2.20a Wabo betekent dit dat burgemeester en wethouders de omgevingsvergunning moeten weigeren.

Terinzagelegging

De weigering van de ontwerp-omgevingsvergunning met bijlagen (o.a. ruimtelijke onderbouwing) en de weigering van de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen liggen vanaf vrijdag 22 mei 2020 tot en met donderdag 2 juli 2020 ter inzage op het gemeentehuis. Om deze op het gemeentehuis in te zien moet u – om verspreiding van het Coronavirus tegen te gaan – een afspraak maken. Voor het maken van een afspraak verwijzen wij u naar www.ooststellingwerf.nl. U kunt ons ook bellen op 14 0516.

Het ontwerpbestemmingsplan is verder digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de landelijke website www.ruimtelijkplannen.nl/viewer.

Zienswijze indienen

Tijdens de periode van de terinzagelegging kan iedereen, bij voorkeur schriftelijk, een onderbouwde zienswijze indienen op de ontwerp-omgevingsvergunning en/of de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen.

Zienswijze op de weigering van de ontwerp-omgevingsvergunning

Een schriftelijke zienswijze op de weigering van de ontwerp-omgevingsvergunning kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 38, 8431 LE Oosterwolde, onder vermelding van het besluitnummer en zaaknummer OV-2019-9556.

Zienswijze op de weigering van de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen

Een schriftelijke zienswijze op de weigering van de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen kunt u richten aan de gemeenteraad van de gemeente Ooststellingwerf, Postbus 38, 8431 LE Oosterwolde, onder vermelding van het besluitnummer en zaaknummer OV-2019-9556.

Zienswijze op zowel de ontwerp-omgevingsvergunning als de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen

U kunt uiteraard ook één zienswijze indienen op zowel de ontwerp-omgevingsvergunning als de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen. Deze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 38, 8431 LE Oosterwolde, onder vermelding van het besluitnummer en zaaknummer OV-2019-9556.

U kunt in deze periode ook mondeling een zienswijze indienen. Hiervoor kunt u een afspraak maken door te bellen naar 14 0516. Om verspreiding van het Coronavirus tegen te gaan vragen wij u uitdrukkelijk om bij voorkeur schriftelijk een zienswijze in te dienen.