

Wijziging Verordening doelgroepen sociale woningbouw, gemeente Deventer

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 maart 2020, nummer 2020-209.

BESLUIT

De wijziging van de Verordening doelgroepen sociale woningbouw vast te stellen.

'Verordening tot intrekking van de Verordening doelgroepen sociale woningbouw'

Artikel 1

De Verordening doelgroepen sociale woningbouw zoals vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 27 november 2019 wordt als volgt gewijzigd:

A Artikel 7 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 7 Intrekking oude verordening en overgangsrecht

1. De verordening doelgroepen sociale woningbouw zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 7 juli 2010 wordt ingetrokken op het moment waarop de verordening doelgroepen sociale woningbouw, zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 27 november 2019 in werking is getreden.
2. De verordening doelgroepen sociale woningbouw zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 7 juli 2010 blijft van kracht indien vóór 13 december 2019 een intentieovereenkomst is afgesloten voor planontwikkeling waarbij in de planvorming de realisatie van een sociale huur- of koopwoning (of een middeldure huurwoning) als bedoeld in artikel 1 van deze verordening, met dien verstande dat:
 - a. voor de bepaling van de doelgroep voor sociale huurwoningen artikel 2, lid 1 van de verordening doelgroepen sociale woningbouw, zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 27 november 2019 van toepassing blijft.
 - b. de verkopende partij van een sociale koopwoning laag als bedoeld in artikel 1, onder b van de verordening zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 7 juli 2010 heeft voor de bepaling van de doelgroep de keuze om een beroep te doen op artikel 2, lid 1 van de verordening doelgroepen sociale woningbouw zoals vastgesteld op 7 juli 2010 of op artikel 2, lid 2 van de verordening doelgroepen sociale woningbouw zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 27 november 2019;
 - c. de verkopende partij van een sociale koopwoning hoog als bedoeld in artikel 1, onder b van de verordening zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 7 juli 2010 heeft voor de bepaling van de doelgroep de keuze om een beroep te doen op artikel 2, lid 2 van de verordening doelgroepen sociale woningbouw zoals vastgesteld op 7 juli 2010 of op artikel 2, lid 3 van de verordening doelgroepen sociale woningbouw zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 27 november 2019.

B Artikel 8 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 8 Citeertitel

Deze verordening kan worden aangehaald als "Verordening doelgroepen woningbouw gemeente Deventer 2019"

C Na artikel 8 wordt een nieuw artikel 9 ingevoegd, dat luidt als volgt:

Artikel 9 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op de dag na die waarop zij is bekend gemaakt.

Artikel II

Deze verordening treedt in werking op de dag na die waarop zij is bekend gemaakt

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 8 april 2020

*De raad voornoemd,
de griffier,*

A. Kerver

de voorzitter,

R.C. König