

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Hedel herziening 2018, woningbouw Uithovensestraat” (BP1183), gewijzigd vastgesteld “Beeldkwaliteitsplan Groene Akkers, Hedel” en Besluit Wet Geluidshinder, Maasdriel

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan op 16 april 2020 gewijzigd vastgesteld. Dit bestemmingsplan maakt woningbouw mogelijk tussen de Uithovensestraat, Middelingenseweg, Baronieweg en Prins Willem Alexanderstraat te Hedel. Tevens is het beeldkwaliteitsplan vastgesteld als onderdeel van de welstandnota. Burgemeester en wethouders hebben besloten om een hogere grenswaarde vast te stellen in verband met de woningbouwontwikkeling.

Inzien

Van 29 april tot en met 10 juni 2020 ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij horende stukken, het gewijzigd vastgestelde beeldkwaliteitsplan en de beschikking hogere grenswaarde met de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het bestemmingsplan ook vinden op (het beeldkwaliteitsplan en het besluit hogere grenswaarden zijn als bijlage opgenomen);

1. onze website www.maasdriel.nl;
2. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1183-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0263.BP1183-VG01/>

Beroep

Tijdens de beroepstermijn kan door belanghebbenden beroep worden ingediend tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en het besluit tot vaststellen van de hogere grenswaarde:

1. door diegenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend
2. tegen wijzigingen die bij de vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht
3. door hen die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

De beroepstermijn is 6 weken en begint op de dag na de eerste dag van de terinzagelegging.

Een beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u bevoegd bent beroep in te stellen kunt u naast het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat over een voorlopige voorziening is beslist. Voor het indienen van beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

De Algemene wet bestuursrecht bepaalt dat het niet mogelijk is tegen het raadsbesluit over het beeldkwaliteitsplan bezwaar te maken of beroep in te stellen.

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar de heer Van Avezaath.

Kerkdriel, 29 april 2020