

Het veldje ongenummerd Horst (11-04-2019)

Vastgesteld bestemmingsplan "Het Veldje ongenummerd, Horst"

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan "Het Veldje ongenummerd, Horst" (NL.IMRO.1507.HOHETVELDJEONG-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 2 april 2019 gewijzigd is vastgesteld.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "Het Veldje ongenummerd, Horst" betreft een gedeelte van het perceel

kadastraal bekend gemeente Horst, sectie R, perceelnummer 317 (voormalige tuin van de woning aan Berkelstraat 7 te Horst).

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wens van initiatiefnemers om twee woningen te realiseren op het perceel. Doel van het bestemmingsplan is de bestemming "Wonen" zonder een bouwrecht te wijzigen in de bestemming "Wonen" met een bouwrecht voor twee woningen.

Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan betreffen:

1. Het Veldje 20 en Berkelstraat 1 zijn aan het plangebied toegevoegd i.v.m. de aankoop van een strook grond van de percelen aan Het Veldje ongenummerd.
2. De kavelgrootte van beide kavels is gewijzigd door de verkoop en door kadastrale aanpassingen.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

1. die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
3. die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 11 april 2019

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.I.F. Palmen, burgemeester

drs. J. van der Noordt MMO,secretaris