

## Ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijventerrein Hulsbeek'

Burgemeester en wethouders van Berg en Dal maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijventerrein Hulsbeek' gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt.

### Het plan

Het bestemmingsplan gaat over het realiseren van bedrijventerrein Hulsbeek in Groesbeek. De locatie ligt tussen de Hulsbroek, de Mies en de Klompenmaker.

### Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijventerrein Hulsbeek' ligt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening met ingang van 29 maart 2019 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal beschikbaar en raadpleegbaar op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1945.BPHULSBEEKFASE1-ONW1>

- <https://1945.ropubliceer.nl>

Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan op afspraak in te zien in het gemeentehuis, Dorpsplein 1 te Groesbeek. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend van 9.00u tot 17.00u en op maandagavond van 17.00u tot 19.00u. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de heer T. Onderstal, telefoonnummer 06-1462 49 21.

Gelijktijdig met bovengenoemd ontwerpbestemmingsplan ligt het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder voor de realisatie van één bedrijfswoning gedurende zes weken voor belanghebbenden ter inzage. De terinzagelegging van dit ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken is apart bekendgemaakt via <https://www.officielebekendmakingen.nl/>.

### Inloopavond

Op 3 april 2019 organiseert de gemeente een inloopavond in Cultureel Centrum De Mallemolen, Kloosterstraat 11 in Groesbeek. De avond begint om 19.30u en eindigt om 21.30u. Tijdens de inloopavond geeft de gemeente geen algemene presentatie, maar kunt u direct vragen stellen bij de aanwezige medewerkers. U kunt dan ook op elk moment binnenlopen.

### Zienswijzen

Een ieder kan binnen de hierboven genoemde termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van Berg en Dal, Postbus 20, 6560 AA Groesbeek. Het is niet mogelijk via internet/e-mail een zienswijze in te dienen. Voor meer informatie of het mondeling indienen van een zienswijze kunt u contact opnemen met cluster Ruimte, telefoonnummer 14 024.

*Groesbeek, 28 maart 2019*

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal,*

*Namens deze:*

*Mw. W. Bodewes, Manager afdeling Beleid*