

Nadere uitwerking Hogere waarde beleid uitbreiding Steegsche Velden

Het college heeft op 12 maart 2019 de beleidsnotitie 'Nadere uitwerking Hogere waarde beleid uitbreiding Steegsche Velden' vastgesteld.

Het bestemmingsplan Steegsche Velden-noord is in voorbereiding. Met dat bestemmingsplan wordt de woonwijk Steegsche Velden stedenbouwkundig en ruimtelijk op een logische en natuurlijke wijze afgerond. Uit geluidsonderzoeken blijkt dat het niet mogelijk is om overal in het gebied te voldoen aan de voorkeurgrenswaarde. De beleidsnotitie bevat de argumenten om hogere geluidsgrenswaarden toe te staan in uitbreidingsgebied Steegsche Velden-noord en voor enkele woonbestemmingen in Steegsche Velden-oost.

Inzage

De beleidsnotitie lag voor iedereen ter inzage vanaf vrijdag 28 december 2018 gedurende een periode van zes weken in het gemeentehuis. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Geluidwetgeving en -beleid

In de ruimtelijke afweging voor het ontwikkelen van een plan, is geluid een van de aspecten. De geluidregels (wettelijk en beleidsmatig) bieden gevoelige functies (zoals woningen) bescherming tegen geluidsoverlast van weg-, rail-, luchtverkeer en industriële bronnen. In het gebied Steegsche Velden hebben we te maken met geluid van wegverkeer.

Wij mogen onder bepaalde voorwaarden hogere geluidsgrenswaarden dan de voorkeurgrenswaarde toestaan. De grenswaarde moet wel lager zijn dan de maximale grenswaarde. Dit is geregeld in de Wet geluidhinder. De uitwerking van de voorwaarden om hogere geluidsgrenswaarden toe te staan, staat in het vigerende 'hogere waarde beleid' en in voorliggende beleidsnotitie voor Steegsche Velden.

Tegen de vaststelling van deze beleidsnotitie is geen bezwaar of beroep mogelijk. Tegen 'hogere waarde besluiten', gebaseerd op dit beleid, kan dat wel.

Meer informatie

Wilt u meer weten hierover? Neem dan contact op met mevrouw van Beek. Zij is telefonisch bereikbaar op 14 0499 of stuur een e-mail naar e.van.beek@gembest.nl.

Naam: Beleidsnotitie 'Nadere uitwerking Hogere waarde beleid uitbreiding Steegsche Velden' vastgesteld

Locatie: Steegsche Velden