



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Parnashofweg 53 wlll'

Het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maakt bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) alsmede afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg in de openbare vergadering van 19 februari 2019 het bestemmingsplan 'Parnashofweg 53 wlll' gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan de Parnashofweg te Leidschendam. Het perceel wordt aan de noord- en zuidzijde begrenst door Parnashofweg 53, kavels 2 en 4. Aan de westzijde bevindt zich villa van der Velden, Parnashofweg 53. Aan de oostzijde bevindt zich water wat uitkomt in de Vliet.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied. Aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan is dat de voorgestelde ontwikkeling niet past in het huidige vigerende bestemmingsplan 'Beheersverordening 2017 Leidschendam - Voorburg juncto Veursestraatweg 2007'. Initiatiefnemer is voornemens een vrijstaande woning te realiseren. Met dit nieuwe bestemmingsplan wordt voor dit gebied een nieuw planologisch regime geschapen, waarbinnen de realisatie van een enkele vrijstaande woning mogelijk wordt gemaakt.

Inzien bestemmingsplan

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IDN-nummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.1916.parnashofweg53wlll-VG01;
- Op de gemeentelijke website www.lv.nl/overzicht-bestemmingsplannen;
- Een papieren versie ligt in het Servicecentrum (Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam).

Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van vrijdag 8 maart 2019 tot en met donderdag 18 april 2019.

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen gedurende de genoemde termijn schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Daarnaast kan iedereen beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad in het plan bij de vaststelling heeft aangebracht.

Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op telefoonnummer (070) 4264426.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.



Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met de heer Mark Staverman of een van de andere medewerkers van de afdeling Maatschappelijke en Ruimtelijke Ontwikkeling, vakgroep ruimtelijke plannen op telefoonnummer 14 070.

Leidschendam-Voorburg, 6 maart 2019