

Publicatie besluit hogere grenswaarden, Europaweg 81, Zoetermeer

Overwegingen:

In het kader van de transformatie van een kantoorgebouw (incl. optopping) naar 111 woningen op de locatie Europaweg 81 is een omgevingsvergunning voor een afwijking van het bestemmingsplan (*artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 2, Wabo, kruimelgeval*) aangevraagd.

De Wet geluidhinder (Wgh) schrijft voor dat geluidgevoelige bestemmingen (o.a. woningen, onderwijsgebouwen en gezondheidszorggebouwen) die binnen bepaalde afstanden (zones) van verschillende geluidbronnen liggen, getoetst moeten worden aan grenswaarden van die wet.

De locatie valt binnen de geluidzone van meerdere wegen. Dit betekent dat een akoestisch onderzoek noodzakelijk is. Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, waarbij de toekomstige geluidbelasting op de gevels van de nog te realiseren woningen is berekend waarbij rekening is gehouden met het ontwerp en de situering van de woningen.

Besluit:

Gelet op hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder en gelet op het d.d. 29 september 2009 door het college vastgestelde 'Hogere waarden beleid', heeft het college op 8 februari 2019 onder voorwaarden de hogere grenswaarden krachtens artikel 110a, eerste lid, Wet geluidhinder als volgt vastgesteld:

Gevel	Locatienaam	Geluidsbron (weg)	Hogere waarden [dB] t.g.v. wegverkeerslawaaï ¹⁾	Maximaal aantal woningen
Noord	Europaweg 81	Europaweg Luxemburglaan	62 50	39 2
Oost	Europaweg 81	Europaweg	54	1
West	Europaweg 81	Europaweg	55	1

Rechtsbescherming:

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Zoetermeer (Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer). Het bezwaar dient binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit te zijn ontvangen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hiertoe kunt u op grond van het bepaalde in artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek kunt u richten tot de voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Voor een voorlopige voorziening is het vereist dat u een bezwaarschrift tegen het besluit hebt ingediend en dat u een spoedeisend belang hebt bij het treffen van die voorziening. Om u goed van dienst te kunnen zijn verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift uw telefoonnummer te vermelden waarop u direct bereikbaar bent.