

Grondprijzen Rozenhof Kloosterzande

De raad van de gemeente Hulst;

BESLUIT:

- in te stemmen met het in exploitatie brengen van de locatie Rozenstraat te Kloosterzande;
- de exploitatieberekening en risicoanalyse vast te stellen;
- de grondprijs van de bouwkevel op de locatie Rozenstraat vast te stellen op € 130,- per m² (excl. BTW) voor de eerste 27 meter vanaf de voorste perceelgrens en € 50,- per m² (excl. BTW) voor de daarachter gelegen grond en de restgrond op € 50,- per m² (excl. BTW);
- de grondprijs voor de garagegrond op de locatie Rozenstraat vast te stellen op een minimumprijs van € 105,- per m² (excl. BTW);
- de benodigde budgetten beschikbaar te stellen en de bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen;
- het positieve exploitatieresultaat te storten in de Reserve Grondexploitatie.

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 21 februari 2019 aangenomen.

*De gemeenteraad van de gemeente Hulst,
De Griffier*

De Raadsvoorzitter