

Verordening tot wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2013

De raad van de gemeente Vught;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 29 oktober 2019;

besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening tot wijziging van de 'Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2013'

Artikel I

Artikel 1 Belastingplicht wordt gewijzigd in:

Artikel 1 Belastbaar feit en belastingplicht

1. Onder de naam 'onroerende-zaakbelastingen' worden voor binnen de gemeente gelegen onroerende zaken twee directe belastingen geheven:
 - a. een belasting van degene die bij het begin van het kalenderjaar een onroerende zaak die niet in hoofdzaak tot woning dient, al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht, gebruikt, verder te noemen: gebruikersbelasting;
 - b. een belasting van degene die bij het begin van het kalenderjaar van een onroerende zaak het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, verder te noemen: eigenarenbelasting.

Artikel II

Artikel 5, lid 1 Belastingtarieven wordt gewijzigd in:

Artikel 5 Belastingtarieven

1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de maatstaf van heffing. Het percentage bedraagt voor:

a.	de gebruikersbelasting	0,1941%
b.	de eigenarenbelasting	
	1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,1120%
	2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,2520%

Artikel III

Artikel 8 Nadere regels door het college van burgemeester en wethouders vervalt.

Artikel IV

Artikel 9 Inwerkingtreding en citeertitel wordt vernummerd tot artikel 8 en komt als volgt te luiden:

Artikel 8 Inwerkingtreding en citeertitel

1. De 'Verordening onroerende-zaakbelastingen 2006' van 15 december 2005, wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2020.
4. Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening onroerende-zaakbelastingen 2013".

Artikel V

Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking met dien verstande dat de onderdelen die ingevolge deze verordening worden gewijzigd van toepassing blijven op de belastbare feiten die zich voor 1 januari 2020 hebben voorgedaan.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Vught in zijn openbare vergadering van 12 december 2019.

*de plaatsvervangend griffier,
E. Verschuren*

*de voorzitter,
R.J. van de Mortel*