

Kennisgeving Bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Deventerweg 5'

Burgemeester en wethouders geven op grond van het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening kennis van het feit dat het bestemmingsplan **Buitengebied, herziening Deventerweg 5** in voorbereiding is.

Op locatie **Deventerweg 5 te Vilsteren** is sprake van een agrarisch bedrijf met aanduiding 'intensieve veehouderij'. Initiatiefnemers willen gebruik maken van de ruimte-voor-ruimte regeling om twee woningen toe te staan op locatie Deventerweg 5 ter compensatie van de sloop van de aanwezige voormalig agrarische bebouwing. Om twee woningen te verantwoorden wordt locatie **Korteveldsweg 7 te Lemele** betrokken bij de aanvraag. Er is op deze locatie sprake van een voormalig agrarisch bedrijf met vrijgekomen bebouwing. Deze bebouwing wordt gesloopt. De aangevraagde bestemmingsplanwijziging dient om de twee compensatiewoningen planologisch mogelijk te maken.

Over het **voornemen** om genoemd bestemmingsplan op te stellen, worden geen stukken ter inzage gelegd, wordt geen gelegenheid geboden zienswijzen naar voren te brengen en wordt geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen. Deze aspecten komen aan de orde zodra een inspraakprocedure wordt toegepast.