

Beleidsregel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest houdende regels omtrent lokaal maatwerk (Beleidsregels Lokaal Maatwerk Gemeente Oegstgeest)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest; gelezen het voorstel van 26 november 2019;

gelet op artikel 13 van de Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2019;

besluit vast te stellen de:

Beleidsregels Lokaal Maatwerk Gemeente Oegstgeest

Artikel 1.

De gemeente stelt bij maximaal 25% van het gemiddeld aantal verhuringen van sociale huurwoningen van corporaties in Oegstgeest, de volgende specifieke eisen:

- a. Bij de toewijzing¹ van sociale eengezinshuurwoningen van Woningcorporaties in Oegstgeest, voorrang te verlenen aan:
 - ten eerste gezinnen bestaande uit 3 of meer personen, die een sociale huurwoning achterlaten in Oegstgeest
 - ten tweede gezinnen bestaande uit 3 of meer personen, die een sociale huurwoning achterlaten in de regio Holland Rijnland
 - ten derde gezinnen bestaande uit 3 of meer personen, die woonachtig zijn in Oegstgeest
- b. Bij de toewijzing van sociale seniorenwoningen van Woningcorporaties in Oegstgeest voorrang te verlenen aan:
 - ten eerste 65+ers², die een sociale huurwoning achterlaten in Oegstgeest
 - ten tweede 65+ers³, die woonachtig zijn in Oegstgeest
 - Overige woningzoekenden van 65+ conform rangorde
- c. Bij de toewijzing van sociale huurappartementen van Woningcorporaties in Oegstgeest voorrang te verlenen aan:
 - starters⁴ uit Oegstgeest⁵
 - jongeren t/m 23 jaar uit Oegstgeest, indien het een woning op of onder de kwaliteitskortingsgrens betreft

Artikel 2.

Binnen de onder a. b. en c. van artikel 1. genoemde categorieën, wordt de volgorde bepaald door de inschrijftijd als woningzoekende.

Artikel 3.

Deze beleidsregels treden in werking op 1 januari 2020 en worden aangehaald als: 'Beleidsregels Lokaal Maatwerk Gemeente Oegstgeest'.

Aldus besloten in de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oegstgeest d.d. 26-11-2019,

*De secretaris,
W.N. Huininga*

-
- 1) Betreft in alle gevallen (a. b. en c.) de toewijzing van een woning aan woningzoekenden die staan ingeschreven in het register van Holland Rijnland Wonen
 - 2) of 60+, 55+ bij slechte verhuurbaarheid, ter beoordeling van woningcorporatie
 - 3) of 60+, 55+ bij slechte verhuurbaarheid, ter beoordeling van woningcorporatie
 - 4) Woningzoekenden die geen zelfstandige woonruimte achterlaten
 - 5) Deze bepaling is niet van toepassing op Woningcorporatie Portaal

*De burgemeester,
E.R. Jaensch*