

Gemeente Dinkelland - Vastgesteld bestemmingsplan “Denekamp, Hopmanstraat 12”

Burgemeester en wethouders van Dinkelland maken bekend dat de gemeenteraad op 26 november 2019 heeft vastgesteld:

het bestemmingsplan “Denekamp, Hopmanstraat 12”

Het bestemmingsplan maakt de bouw van 5 grondgebonden woningen mogelijk op de locatie van de voormalige bibliotheek aan de Hopmanstraat 12 te Denekamp.

Ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan is bij de vaststelling van het bestemmingsplan een wijziging aangebracht. De wijziging is:

1. De verbeelding is aangepast zodat juridisch-planologisch verzekerd is dat de rooilijn van één van de nieuwe woningen gelijk komt te liggen met de naastgelegen bestaande woning.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 13 december 2019 tot en met 24 januari 2020 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.DENBP HOPMANSTR12-VG01.

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen>.

Beroep

Ingaande de dag na ter inzage legging kan gedurende een termijn van zes weken tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig hun zienswijze met betrekking tot het ontwerp voor dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen, indien en voor zover het plan gewijzigd is vastgesteld.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. N. van Benthem van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd