

Bestemmingsplan 'Vinkebuurt, eerste herziening', gemeente Uithoorn

Het college van burgemeester en wethouders van Uithoorn maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan "Vinkebuurt, eerste herziening" ongewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad. Het plan ligt vanaf 12 december 2019 gedurende 6 weken ter inzage.

Toelichting

Het plangebied van het onderhavige bestemmingsplan ligt midden in de Vinkebuurt, in het deelgebied de Amstellint. Het bevindt zich op de hoek waar de Wilhelminakade grenst aan de Burgemeester Brautigamlaan.

In het stedenbouwkundig plan voor de Vinkebuurt was er rondom een waardevolle, te handhaven rode beuk aan de Wilhelminakade ruimte voor drie vrijstaande huizen. Inmiddels is deze beeldbepalende boom gekapt, omdat de grond waarin de boom staat vervuild is. De grond kon niet gereinigd worden zonder de boom onherstelbaar te beschadigen. Dit biedt ruimte om de ligging van de drie woningen op deze kavels aan te passen. Hierdoor liggen de woningen niet meer geheel in de bouw- en bestemmingsvlakken van het uitwerkingsplan Vinkebuurt en is er een nieuw bestemmingsplan nodig.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Vinkebuurt, eerste herziening' ligt vanaf 12 december 2019 tot en met 22 januari 2020 ter inzage. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> met planidentificatiecode NL.IMRO.0451.HZVINCKEBRT01-VG01. Daarnaast ligt het bestemmingsplan terinzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn gedurende de openingstijden van het gemeentehuis.

Indienen beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld door degenen die zich tijdig met zienswijze tot de gemeenteraad hebben gewend, belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot de gemeenteraad te wenden en een ieder als het gaat om een wijziging die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerp.

Beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Verdere procedure

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend. Is een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ingediend dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Uithoorn, 11 december 2019