

Bestemmingsplan Oudkarspel en Koedijk

Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in de vergadering van 29 januari 2019 het bestemmingsplan Oudkarspel en Koedijk gewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied bestaat uit de bebouwing van de kern van het dorp Oudkarspel. Ook een deel van Koedijk behoort tot het plan. Het plangebied bestaat uit afzonderlijke delen die niet aan elkaar grenzen. Bij het opstellen van het bestemmingsplan zijn de bestaande gebruiks- en bouwregels zoveel mogelijk overgenomen. Het door de gemeente opgestelde beleid is tevens opgenomen.

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf dinsdag 12 februari 2019 voor belanghebbenden voor een periode van zes weken ter inzage op de volgende plaatsen:

1. Het gemeentehuis van Langedijk, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude;
2. De openbare bibliotheek Langedijk, Bosgroet 4 te Zuid-Scharwoude;
3. Het behouden Huys, Dorpsstraat 850 te Oudkarspel en
4. Dorpshuis De Geist, Vinkenlaan 7 te Sint Pancras.

Ook is het bestemmingsplan vanaf genoemde datum digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IMRO.0416.BPOKKD2014-va01)

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl

Gedurende de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt kan tegen het plan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep kan worden ingediend door:

1. Een belanghebbende die tijdig zijn zijnswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
2. Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit hogere geluidwaarde heeft ingediend bij burgemeester en wethouders;
3. Een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken;
4. Een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Langedijk, 11 februari 2019