

Gemeente Nijkerk - Besluitenlijst raadsvergadering 21 november 2019

Raadzaal Stadhuis Nijkerk, aanvang 19.30 uur

Aanwezig: de voorzitter: G.D. Renkema; de plaatsvervangend griffier: F.J.A. Meijer-de Leeuw; de leden: T.J. Blankesteyn (CDA), A.M. Boer (ChristenUnie-SGP), J. Bokkers (CDA), A.C.J. de Bruin (PRO21), T. Doornhof-Molenaar (CDA), J.C. Doppenberg (VVD), F.G. van Drie-Davelaar (CDA), M. van Elteren (De Lokale Partij), J. van Heugten (PRO21), A. Klompenhouwer (De Lokale Partij), M.T. Lanting-van Rhee (ChristenUnie-SGP), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), P.M.C. van Loozen (De Lokale Partij), I.H. Moes (PRO21), J.B. Nijeboer-van Dijk (VVD), D. Palm (ChristenUnie-SGP), J. van Putten (ChristenUnie-SGP), H. Rozema (ChristenUnie-SGP), J. van Ruler (CDA), N.G. Staal (VVD), H.W. Stuive (CDA), W.H. van Veelen (PRO21), B. Veldhuizen (CDA), L.J.M. de Wals (PRO21), P.M. van de Weijer-Feuerstein (CDA), B. van der Woerd (VVD); de wethouders: N. Aboyaakoub-Akkouh, M. Broekman-van der Pers, H.L. Dijksterhuis, W. Oosterwijk. Afwezig: R.A.W. Horst (De Lokale Partij).

1. Opening en vaststelling agenda

- Mevrouw Doornhof (CDA) heeft aangegeven vragen te willen stellen naar aanleiding van het inspectierapport over de jeugdzorg, de samenwerking met de Foodvalley gemeenten en de gevolgen voor de gemeente Nijkerk.

- Bij agendapunt 6 'Wijzigen tarieventabel legesverordening en kwijtscheldingsregeling' is een 2e gewijzigd raadsvoorstel ontvangen. In U hebt vanmiddag een gewijzigd raadsvoorstel en een memo met een nadere toelichting ontvangen. De gewijzigde agenda wordt vastgesteld.

2. Vragenuurtje (artikel 35 Reglement van Orde)

Mevrouw Doornhof stelt vragen naar aanleiding van het inspectierapport over de jeugdzorg, de samenwerking met de Foodvalley gemeenten en de gevolgen voor de gemeente Nijkerk. Ze vraagt de wethouder onder meer wat haar afweging is geweest om daarover op social media uitspraken te doen voordat de raad hierover is geïnformeerd en geeft daarnaast aan dat de informatie voor onduidelijkheid zorgt.

De wethouder geeft een reactie op de gestelde vragen. Ze geeft aan dat ze zowel als wethouder en als lid van de VNG Commissie Zorg, Jeugd en Onderwijs volop met het onderwerp bezig is. Vanuit die betrokkenheid heeft zij ook via social media gereageerd. Daarnaast heeft ze de raad zo snel mogelijk willen informeren via de raadsinformatiebrief die vandaag is verschenen. Ze doet een oproep om samen de krachten te bundelen.

3. Ingekomen stukken en mededelingen (2019-079, versie 5 van 19 november 2019)

De raad besluit de afdoening van de ingekomen stukken en mededelingen conform voorstel vast te stellen.

MET DEBAT

4. Detailhandelsstructuurvisie gemeente Nijkerk 2019-2025 (2019-068)

Naar aanleiding van de beraadslagingen doet wethouder Broekman-van der Pers de volgende toezeggingen:

- In het portefeuillehoudersoverleg voorafgaand aan de totstandkoming van het nieuwe regionale PDV/GDV-beleid het belang voor perifere detailhandel in Hoewelaken te zullen benadrukken.

- In het licht van de woningbouwopgave, die de gemeente de komende 10 jaar heeft, en in het kader van de leefbaarheid in nieuwe wijken bij de inrichting of de verdere inrichting van nieuwe wijken, zoals Doornsteeg, nadrukkelijk te kijken naar de behoeften van en de faciliteiten die nodig zijn voor de diverse bewonersgroepen, waaronder ouderen. Daarbij te denken aan de behoefte aan mogelijkheden van ontmoeting en de beschikbaarheid van (dagelijkse) voorzieningen dichtbij, in welke vorm dan ook. Uitgaande van de voorliggende Detailhandelsstructuurvisie gaat het dan heel concreet niet over een buurtsuper, maar wel over (innovatieve) concepten die wellicht nu nog in ontwikkeling zijn om te voorzien in de (dagelijkse) behoeften. Het belangrijk te vinden om de Nijkerkse ondernemers te betrekken

in het zoeken naar concepten die een adequate oplossing bieden voor de inwoners in nieuwe woonwijken.

De raad besluit vervolgens unaniem en conform het voorstel om:

1. Het geactualiseerde detailhandelsbeleid in de vorm van de Detailhandelsstructuurvisie Gemeente Nijkerk 2019 – 2025 (DSV) als beleid voor de gemeente Nijkerk vast te stellen;
2. Het ruimtelijke beleidskader uit de DSV over te nemen en toe te passen in het ruimtelijke beleid en de bestemmingsplannen van de gemeente Nijkerk.

5. Aankoop Van 't Hoffstraat 24 te Nijkerk (2019-073)
Mevrouw Moes (PRO21) dient een motie in.

Het verzoek aan het college is om voor de nieuwe locatie de naam 'gemeentehuis' te gebruiken.

Dit is motie 5.1. De motie wordt mede ingediend door de heer Klompenhouwer (De Lokale Partij), mevrouw Lanting-van Rhee (ChristenUnie-SGP) en de heer Van der Woerd (VVD).

De raad besluit unaniem en conform het voorstel om:

1. Het pand aan de van 't Hoffstraat 24 te Nijkerk aan te kopen voor een bedrag van € 5.000.000,-, voor de functie van Stadhuis, vermindert met de huursom van de m2 die Rabobank voor 5 jaar huurt.
2. Bij de kredietaanvraag die wordt uitgewerkt op basis van het definitieve Programma van Eisen wordt de dekking van de structurele jaarlijkse lasten van de aankoop en de benodigde investeringen meegenomen. Randvoorwaarde hierbij is dat de hieruit voortvloeiende exploitatielasten (rente, afschrijving, onderhoud etc.) vallen binnen de bandbreedte van het hiervoor beschikbare budget voor huisvesting.
3. Vasthouden aan de ambities voor de transformatie van de Havenkom tot een aantrekkelijk woon-, werk- en verblijfsgebied zoals in maart 2017(raadsvoorstelnr. 2017-007) is besloten.
4. Met dit besluit vervalt beslispunt 1C in zijn geheel en in 1B de tekst 'Huis van de Stad' van het raadsbesluit van maart 2017 (raadsvoorstelnr. 2017-007).
5. Op de voormalig beoogde locatie van het Huis van de Stad aan de Havenkom een functie realiseren waardoor de binnenstad versterkt wordt.
6. Het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet van € 300.000,- voor het uitwerken van het PvE, begeleiden van de aanbesteding.
7. Het pand aan de Van 't Hoffstraat 24 voor een deel (ca. 400 meter BVO) te verhuren aan Rabobank.

De raad neemt motie 5.1 unaniem aan.

6. Wijzigen tarieventabel legesverordening 2019-052)
De raad heeft een gewijzigd voorstel van het college ontvangen.

De raad besluit unaniem en conform het gewijzigde voorstel om de Tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2019 te wijzigen conform ontwerpbesluit 2019-052.

ZONDER DEBAT

7. Bestemming opbrengst verkoop aandelen ARN (2019-066)

De raad besluit unaniem en conform het voorstel om van de inkomsten uit de verkoop van de aandelen van de ARN, zijnde een bedrag van € 140.878,- , een bedrag van € 25.000 te storten in een bestemmingsreserve. Deze bestemmingsreserve wordt ingesteld ten behoeve van financiering van de voorzetting van de Regio de Vallei. Het resterende bedrag, zijnde € 115.878,- , ten gunste laten komen van het resultaat (algemene middelen).

8. Vaststellen belastingverordeningen 2020 (2019-072)
De raad besluit unaniem en conform het voorstel om:

1. de Legesverordening 2020 vast te stellen, conform ontwerpbesluit 2019-072-A;
2. de Verordening afvalstoffenheffing 2020 vast te stellen, conform ontwerpbesluit 2019-072-B;
3. de Verordening forensenbelasting 2020 vast te stellen, conform ontwerpbesluit 2019-072-C;
4. de Verordening haven-, kade- en liggelden 2020 vast te stellen, conform ontwerpbesluit 2019-072-D;
5. de Verordening hondenbelasting 2020 vast te stellen, conform ontwerpbesluit 2019-072-E;
6. de Verordening lijkbezorgingsrechten 2020 vast te stellen, conform ontwerpbesluit 2019-072-F;
7. de Verordening rioolheffing 2020 vast te stellen, conform ontwerpbesluit 2019-072-G;
8. de Verordening toeristenbelasting 2020 vast te stellen, conform ontwerpbesluit 2019-072-H.

9. Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, tweede herziening Weldammerlaan 9 (2019-077)

De raad besluit unaniem en conform het voorstel om:

1. in te stemmen met de beoordeling van de zienswijze, zoals opgenomen in de 'Nota beantwoording zienswijze bestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, tweede herziening Weldammerlaan 9';
2. het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de nota onder punt 1;
3. af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan;
4. het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bekend te maken in de Staatscourant en het gemeenteblad;
5. reclamant en initiatiefnemer per brief te informeren over dit besluit.

10. Benoemen lid raadscommissie (2019-080)

De raad besluit unaniem en conform het voorstel om de heer H.D. de Greef, zijnde niet-raadslid, te benoemen als lid van de raadscommissie.

11. Besluitenlijsten van 17 en 31 oktober 2019

De besluitenlijsten worden voor kennisgeving aangenomen.

12. Sluiting

De raadsvergadering wordt om 20.35 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 25 november 2019,

de plaatsvervangend griffier, mr. F.J.A. Meijer-de Leeuw

de voorzitter, mr. drs. G.D. Renkema