

Kennisgeving vestiging gemeentelijk voorkeursrecht Meidoornstraat 2 te Bergambacht

Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht Meidoornstraat 2 te Bergambacht

Tekst publicatie in plaatselijk blad ex artikel 7 Wvg

Het Kontakt Krimpener- en Lopikerwaard van 10 december 2019

Vestiging voorkeursrecht

Aanwijzing van een perceel waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg') bekend dat zij, op basis van het bepaalde in artikel 6 Wvg op 3 december 2019 hebben besloten om een perceel aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

Het betreft een perceel binnen de gemeente Krimpenerwaard, plaatselijk bekend als Meidoornstraat 2 te Bergambacht.

De locatie is aangeduid als toekomstig gebied voor maatschappelijke doeleinden met alle bijbehorende voorzieningen, alle niet-agrarisch en nader uit te werken.

Het perceel is nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening met nummer TK-30428474-01 en de daarbij behorende lijst van eigenaren en beperkt gerechtigden, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 26 november 2019.

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 Wvg ligt het besluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van de dag na deze publicatie, voor eenieder kosteloos ter inzage op het gemeentehuis, Dorpsplein 8, 2821 AS te Stolwijk. Openingstijden van het kantoor:

- op maandag tot en met vrijdag van 08.30 uur tot 17.00 uur,
- avondopenstelling dinsdag en donderdag van 17.00 uur tot 20.00 uur en
- zaterdag van 10.00 uur tot 12.00 uur.

De eigenaar en beperkt gerechtigden met betrekking tot dit perceel ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving.

Het besluit van burgemeester en wethouders is bekend gemaakt in de Staatscourant van 4 december 2019, te raadplegen via <https://www.officielebekendmakingen.nl>.

Nadat het besluit van burgemeester en wethouders in werking is getreden, moeten de eigenaar en beperkt gerechtigden van het in het voorstel begrepen perceel, wanneer hij zijn perceel dan wel de daarop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Krimpenerwaard te koop aanbieden.

Zienswijzen

Binnen drie maanden dient de gemeenteraad de aanwijzing van het perceel te bestendigen. In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing van het perceel, worden belanghebbenden, gelet op artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht ('Awb'), in de

gelegenheid gesteld gedurende een termijn van vier weken, ingaande op 5 december 2019, hun zienswijzen over het raadsvoorstel schriftelijk, dan wel mondeling naar voren te brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Krimpenerwaard, postbus 51 te 2820 AB Stolwijk. Indien belanghebbenden hun zienswijze aan de raad mondeling kenbaar wensen te maken, kunnen zij hiervoor telefonisch een afspraak maken met de heer R. Bilardie, onder telefoonnummer 14 0182.

Bezwaar

Het voorstel van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad wordt aangemerkt als een besluit, zodat tegen dit besluit van burgemeester en wethouders tot aanwijzing van gemeld perceel tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 5 december 2019, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard, postbus 51 te 2820 AB Stolwijk.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U kunt het verzoek om een voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij de rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt de rechtbank kosten in rekening.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer R. Bilardie, onder telefoonnummer 14 0182.

Stolwijk, 4 december 2019 Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard.