

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Grote Sloot 121 te Burgerbrug, gemeente Schagen

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 24 september 2019 het bestemmingsplan Grote Sloot 121 te Burgerbrug (NL.IMRO.0441.BPBGZVRGS121-VA02) gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in het realiseren van een woonbestemming op perceel Grote Sloot 121 te Burgerbrug. Het bestemmingsplan bestaat uit regels, een verbeelding (plankaart) en een toelichting met bijlagen.

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het vaststellingsbesluit van 26 september 2017 gewijzigd vastgesteld nadat tegen dit vaststellingsbesluit beroep is ingesteld. De wijzigingen zijn opgenomen in het raadsvoorstel van 23 juli 2019 en hebben o.a. betrekking op de locatie van de nieuw te bouwen woning en het borgen van eisen uit het Beeldkwaliteitsplan in de regels

Ter inzage

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan (gewijzigd), de hierbij behorende stukken

ingang van 3 december 2019 gedurende zes weken digitaal in te zien via www.overheid.nl of via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0441.BPBGZVRGS121-VA02

Voor het inzien van fysieke stukken kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 0224-210216.

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://schagen.gemeentedocumenten.nl/Bestemmingsplannen//NL.IMRO.0441.BPBGZVRGS121-VA02>

Beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan

Tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

1. een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan naar voren te brengen;
3. een belanghebbende voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de hernieuwde vaststelling in het plan heeft aangebracht (ter uitvoering van de gerechtelijke uitspraak).

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, met uitzondering van de onderdelen die zijn opgenomen in de reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, in werking met ingang van de dag na die waarop de

hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Schagen, 2 december 2019