

Omgevingsvergunningen

Ontvangen aanvraag om omgevingsvergunning:

Pastoor van Winkelstraat (tussen huisnummer 81 en 83) te Schaijk; het bouwen van een woning (aanvraag ontvangen 19 november 2019)

Ontvangen sloopmeldingen:

Melkpad 54, 5411 GA Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 83 t/m 113, 5411 GD Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de appartementen (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 55, 5411 GD Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 61 en 63, 5411 GD Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woningen (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 75, 5411 GD Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 119, 5411 GE Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 127, 5411 GE Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 22, 5411 GA Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 38, 5411 GA Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 58 en 60, 5411 GB Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woningen (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 68, 5411 GB Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 72, 74 en 76, 5411 GB Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woningen (melding ontvangen 20 november 2019)

Melkpad 129, 131, 135, 137 en 139, 5411 GE Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woningen (melding ontvangen 20 november 2019)

Ontvangen intrekkingsverzoek:

Schaijkseweg 3, RL Zeeland; het verleggen van de inrit in verband met woningsplitsing (aanvraag is d.d. 19 november 2019 ingetrokken)

In dit stadium van de procedure (ontvangen aanvragen/meldingen) kunt u (nog) geen bezwaar-/beroepschrift indienen. Bovengenoemde aanvragen zijn op verzoek wel in te zien bij de afdeling Ruimte. U kunt hiervoor een afspraak maken.

Verleende omgevingsvergunningen:

Molenaarstraat te Schaijk; het kappen van 17 Alnus bomen vanwege de schade die door wortelgroei wordt veroorzaakt aan bestrating en omgeving (vergunning verzonden 18 november 2019)

Smidse, Spil, Molenaarstraat en Burgemeester Schoutenstraat te Schaijk; het kappen van 19 bomen vanwege de schade die door wortelgroei wordt veroorzaakt aan bestrating en bebouwing en vanwege kwaliteitsverlies van de bomen (vergunning verzonden 18 november 2019)

Grootveld 4, 5411 TH Zeeland; het uitbreiden van de bovenverdieping van de woning aan de achterzijde (vergunning verzonden 19 november 2019)

Monseigneur Borretstraat 12, 5375 AC Reek; het vervangen van drie ramen/kozijnen (vergunning verzonden 19 november 2019)

Boekelsedijk 23, 5411 NX Zeeland; het tijdelijk geplaatst hebben en bewonen van een woonunit (vergunning verzonden 21 november 2019)

Kerkstraat 33b, 5411 EA Zeeland; het aanbrengen van een hekwerk rondom de bestaande condensor op een dak (vergunning verzonden 22 november 2019)

Huisnummerbesluit:

Vaststelling nummeraanduiding:

Runstraat 70b, 5374 AD Schaijk; t.b.v. de exploitatie van een bed&breakfast vanuit een bestaand tuinhuis.

Dit besluit tot vaststelling van de nummeraanduiding is verzonden d.d. 18 november 2019.

Bezwaar en voorlopige voorziening:

Tegen bovengenoemde besluiten tot verlening van de vergunningen en tegen het huisnummerbesluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending van het besluit bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en het moet in ieder geval de volgende informatie bevatten:

- naam en adres bezwaarmaker;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt;
- een omschrijving van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.landerd.nl (groene knop "online regelen" → gemeente Landerd, indienen bezwaar).

Als er bezwaar wordt aangetekend, blijft het besluit in eerste instantie gewoon geldig. De wet houdt rekening met de situatie dat iemand die bezwaar aantekent niet kan wachten op de afhandeling van dat bezwaar. Daarom kan de rechtbank worden verzocht een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen. De rechtbank kan dan snel - en voordat zij uitspraak doet - een bepaalde maatregel nemen. Dit verzoek moet worden ingediend bij: Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Zowel voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift als voor het digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening, hebt u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de websites vindt u meer informatie.

BIJZONDERE PROCEDURE:

Ontwerp-omgevingsvergunning (uitgebreide procedure):

Burgemeester en Wethouders van Landerd zijn voornemens om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Reekseweg 20, 5411 RB Zeeland; het uitbreiden van een transportbedrijf met een opslagloods en erfverharding (dossiernummer HZ-2015-0154)

Zij maken daarom op basis van het genoemde wetsartikel bekend dat de ontwerp-vergunning en de daarop betrekking hebbende stukken **met ingang van 2 december 2019 gedurende zes weken** ter inzage liggen bij de afdeling Ruimte. Voor het inzien van de stukken kan een afspraak worden gemaakt.

De stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Een ieder kan binnen de genoemde termijn schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze met betrekking tot het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Landerd.

Voor nadere informatie over het plan (dan wel het indienen van mondelinge zienswijzen) kan contact opgenomen worden met de afdeling Ruimte.

Alleen belanghebbenden die hun zienswijze tegen het desbetreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht op de wijze als hiervoor omschreven en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen te zijner tijd tegen het nog te verlenen definitieve besluit, beroep instellen bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, sector Bestuursrecht te 's-Hertogenbosch.

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met een van de medewerkers van de afdeling Ruimte, telefoonnummer 0486-458111.