

Verordening rioolaanleggeld 2020

DE RAAD DER GEMEENTE EPE

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders; nr. 103683 d.d. 7 oktober 2019; gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet;

BESLUIT

Vast te stellen de volgende verordening:
Verordening op de heffing en invordering van rioolaanleggeld 2020.

Artikel 1 Definities

In deze verordening wordt verstaan onder:

- | | |
|-------------------------|---|
| a. uitlegger: | een buisleiding vanaf een gemeentelijke rioolleiding tot en met het ontstoppingsstuk van het aan te sluiten eigendom; |
| b. gesloten bestrating: | een straatbedekking bestaande uit een asfalt- of betonlaag; |
| c. open bestrating: | elke andere straatbedekking dan een gesloten bestrating. |

Artikel 2 Belastbaar feit

Onder de naam rioolaanleggeld worden rechten geheven voor het van gemeentewege aanleggen van een uitlegger.

Artikel 3 Belastingplicht

De rechten wordt geheven van degene die de dienst aanvraagt dan wel degene te wiens behoeve een dienst is verleend als bedoeld in artikel 2.

Artikel 4 Ontstaan van de belastingschuld

Het recht is verschuldigd op het moment dat de uitlegger is aangelegd.

Artikel 5 Wijze van heffing en termijnen van betaling

1. De rechten worden geheven bij wege van aanslag.
2. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald uiterlijk op de laatste dag van de eerste maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld.
3. In afwijking in zoverre van het tweede lid geldt, in geval het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet maar één aanslag bevat het bedrag daarvan, meer is dan € 50,- maar minder dan € 10.000,- en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische incasso kunnen worden afgeschreven, dat de aanslagen moeten worden betaald in zoveel gelijke termijnen als er na de maand van dagtekening van het aanslagbiljet nog maanden in het belastingjaar waarin de aanslagen worden opgelegd overblijven, met dien verstande dat het aantal termijnen ten minste drie en ten hoogste tien bedraagt. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand volgend op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens een maand later.
4. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

Artikel 6 Tarieven

Tarieven behorend bij deze verordening zijn opgenomen in de bijbehorende Tarieventabel gemeente Epe voor belastingen, heffingen en rechten.

Artikel 7 Vrijstellingen

De rechten worden niet geheven voor het aanleggen van een uitlegger bij eigendommen:

- a. waarvan de gemeente genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is en die uitsluitend voor de publieke dienst worden gebezigd;
- b. welke zijn gesticht op grond ten aanzien waarvan de aanlegkosten zijn verrekend als gevolg van een met de gemeente gesloten overeenkomst;
- c. waarvoor door middel van heffing van baatbelasting in de aanlegkosten wordt bijgedragen.



Artikel 8 Overgangsrecht

De Verordening riolaanleggeld 2019 van 8 november 2018 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 9, tweede lid, genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 9 Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2020.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2020.

Artikel 10 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als 'Verordening riolaanleggeld 2020'.

Epe, 14 november 2019

De raad voornoemd,
de plv. voorzitter,

H.P. de Goede

de griffier,

Mw. J. Kattenberg



Toelichting Verordening riolaanleggeld 2020

In vrijwel alle gevallen binnen de bebouwde kom ligt het gemeentelijk riool op minder dan 6 meter van de perceelsgrens. Riolaanleggeld is alleen aan de orde bij nieuwbouw op nieuwe locaties, waarbij kostenverhaal niet anderszins geregeld is. Bij grote nieuwbouwprojecten zoals de Klarbeek is de aanleg van riolering opgenomen in het project en worden de kosten verhaald via de grondprijs. Het betreft dus zeer incidentele situaties binnen de kom.

Buiten de bebouwde kom komt het wel voor dat het gemeentelijk riool op grotere afstand van het perceel van het aan te sluiten eigendom ligt. In die gevallen is bijna altijd een drukriool nodig. Aanleg van de riolering in vrijval zou leiden tot verstoppingen. De praktijk is dat de gemeente op eigen kosten een (druk)rioolleiding aanlegt op/onder het terrein van het aan te sluiten eigendom tot in de buurt van de woning. Voor die riolering wordt een zakelijk recht gevestigd (recht van opstal) zodat de gemeente eigenaar blijft van het riool en de gemeente wordt ook verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud. Er wordt een pompput geplaatst in de nabijheid van de aan te sluiten woning. Vanaf daar wordt een uitlegger geplaatst waarop de eigenaar van het perceel kan aansluiten.

De term 'gemeentelijke rioolleiding' ziet zowel op het bestaande deel, als op het deel dat specifiek wordt aangelegd en waarvoor een zakelijk recht wordt gevestigd: het nieuwe riool maakt onderdeel uit van het gemeentelijk riool.

De gemeente legt vanaf (meestal) een pompput die in eigendom is van de gemeente een buisleiding aan met ontstoppingsstuk. Voor de aanleg van die buisleiding is het riolaanleggeld verschuldigd. Die buisleiding wordt eigendom van de eigenaar van het perceel. Het beheer en onderhoud daarvan komen dan ook voor rekening van de eigenaar van het perceel.