

Voornemen verlenen omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan, Op de Bos 7 in Roggel.

De gemeente Leudal heeft een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het legaliseren van een bijgebouw , Op de Bos7 in Roggel.

Bestemmingsplan

Deze activiteit is niet geheel in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Reparatie- en Veegplan Buitengebied Leudal 2016" omdat het bouwwerk behorende bij de woning buiten de woonbestemming is gerealiseerd.

De activiteit is echter niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Burgemeester en wethouders zijn voornemens om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen (bestemmingsplanafwijkingbesluit ex artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo).

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van woensdag 20 november 2019 tot en met dinsdag 31 december 2019 voor een ieder ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen, gedurende de openingstijden van de receptie.

Zienswijze

Gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen omtrent de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak via het Burgerbedrijvenplein(0475) 859000.

Er kan alleen beroep tegen het uiteindelijke definitieve besluit worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en belanghebbende is.