

## Nadere regels ter uitvoering van hoofdstuk 3 van de Algemene plaatselijke verordening Beemster 2012

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beemster,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 24 juli 2019, 1479594;

gelet op hetgeen is bepaald in Afdeling 2 van hoofdstuk 3 van de Algemene plaatselijke verordening Beemster 2012 (APV) ten aanzien van seksinrichtingen, straatprostitutie, sekswinkels en dergelijke in de gemeente Beemster

besluit:

**nadere regels vast te stellen ter uitvoering van hoofdstuk 3 van de Algemene plaatselijke verordening Beemster 2012.**

### Artikel 1.1 Begripsbepalingen

De begripsbepalingen als bedoeld in de artikelen 3.1 van de APV zijn van overeenkomstige toepassing.

### Artikel 2.1 Algemene zaken betreffende de exploitatie

1. De exploitant is verplicht een intake te houden met de prostituee zodat redelijkerwijs kan worden uitgesloten dat de prostituee een slachtoffer is van mensenhandel of andere vormen van dwang en uitbuiting. Een kopie van de intake dient aan de prostituee te worden overhandigd.
2. De exploitant van een prostitutiebedrijf of escortbedrijf draagt er zorg voor dat:
  - a. de voor of bij het prostitutiebedrijf of escortbedrijf werkzame prostituees redelijkerwijs hun eigen werktijden kunnen bepalen en het aantal uren dat zij achtereen werkzaam zijn.
  - b. er een deugdelijke administratie wordt gevoerd waarin de actuele gegevens zijn opgenomen van in ieder geval:
    1. de naam, leeftijd, nationaliteit, (werkelijk) adres, woonplaats, en
    2. de verhuuradministratie,
    3. de intake als bedoeld in het eerste lid van deze bepaling, en
    4. de met prostituee gemaakte afspraken over de prijzen.
  - c. de bedrijfsadministratie met inachtneming van de wettelijke termijnen wordt bewaard en te allen tijde beschikbaar is voor toezichthouders.
  - d. vermoedens van mensenhandel of andere vormen van dwang en uitbuiting worden onverwijld gemeld bij de burgemeester.
  - e. hij altijd zaken doet met de prostituee zelf en nooit met een vertegenwoordiger van de prostituee.
  - f. gedaan wordt wat nodig is voor een goede gang van zaken binnen het prostitutiebedrijf of escortbedrijf.

### Artikel 3.1 Veiligheid en toezicht

1. De vergunning of een kopie ervan dient in de seksinrichting aanwezig te zijn en moet op eerste vordering van de politie dan wel andere toezichthoudende ambtenaren ter inzage worden gegeven.
2. De exploitant van de seksinrichting verzorgt toezicht en beveiligingswerkzaamheden gedurende de openingstijden en tot en een half uur daarna.
3. Elke werkruimte is voorzien van een installatie die de prostituee-in-nood in staat stelt de exploitant of beheerder te alarmeren.
4. Elke werkruimte is voor de exploitant of beheerder toegankelijk middels een moedersleutel.

### **Artikel 3.2 Brandveiligheid**

Voor seksinrichtingen met één werkruimte of meerdere werkruimtes zijn hoofdstuk 2 en afdeling 7.2 van hoofdstuk 7 van het Bouwbesluit 2012 en de Brandbeveiligingsverordening Beemster 2012 van overeenkomstige toepassing.

### **Artikel 4.1 Inrichtingseisen seksinrichting**

1. Een seksinrichting voldoet aan de volgende eisen:
  - a. heeft een badruimte (1 per 3 werkruimtes), waaronder mede wordt verstaan een doucheruimte en een toilet of een combinatie van badruimte en toilet. De voorzieningen voor de toevoer van verse lucht en de afvoer van binnenlucht voldoen aan het bepaalde in afdeling 3.6 van hoofdstuk 3 van het Bouwbesluit 2012.
  - b. heeft een dagverblijf voor de werkzame prostituees, waarbij:
    1. het dagverblijf tenminste een oppervlakte heeft van 16 m<sup>2</sup> met een breedte van tenminste 3.35 meter, en
    2. de voorzieningen voor de toevoer van verse lucht en de afvoer van binnenlucht voldoen aan het bepaalde in afdeling 3.6 van hoofdstuk 3 van het Bouwbesluit 2012.
  - c. heeft een keuken ten behoeve van het bereiden van maaltijden, waarbij:
    1. de keuken tenminste een oppervlakte heeft van 5 m<sup>2</sup> met een breedte van tenminste 1.80 meter, en
    2. de voorzieningen voor de toevoer van verse lucht en de afvoer van binnenlucht voldoen aan het bepaalde in afdeling 3.6 van hoofdstuk 3 van het Bouwbesluit 2012.
  - d. is voorzien van één of meer verwarmingsinstallaties of -toestellen, waarmee alle ruimten op een veilige wijze en voldoende kunnen worden verwarmd. Het gebruik van verplaatsbare ruimteverwarmingstoestellen is niet toegestaan;
  - e. de badruimte, het dagverblijf en de keuken mogen niet voor prostitutiedoeleinden worden gebruikt.
2. Een werkruimte voldoet aan de volgende eisen:
  - a. heeft een oppervlakte van tenminste 5 m<sup>2</sup> en een breedte van tenminste 1.80 meter;
  - b. is voorzien van een wasbak met warm en koud stromend water;
  - c. heeft een afsluitbare hang-/legkast;
  - d. de voorzieningen voor de toevoer van verse lucht en de afvoer van binnenlucht voldoen aan het bepaalde in afdeling 3.6 van hoofdstuk 3 van het Bouwbesluit 2012.

### **5.1 Bedrijfsplan**

1. Een prostitutiebedrijf of een escortbedrijf beschikt over een bedrijfsplan, waarin in ieder geval wordt beschreven welke maatregelen de exploitant treft:
  - a. op het gebied van hygiëne;
  - b. ter bescherming van de gezondheid, de veiligheid en het zelfbeschikkingsrecht van de prostituees;
  - c. ter bescherming van de gezondheid van de klanten;
  - d. ter voorkoming van strafbare feiten.

2. De door de exploitant te treffen maatregelen, bedoeld in het eerste lid en onder a en b, waarborgen dat:
  - a. de hygiëne in een seksinrichting voldoet aan de geldende Hygiënerichtlijn voor seksbedrijven van het Landelijk centrum hygiëne en veiligheid en dat dit controleerbaar is;
  - b. inzichtelijk en controleerbaar is welke maatregelen een exploitant in zijn bedrijfsvoering en inrichting van de werkruimten treft voor gezonde en veilige werkomstandigheden voor prostituees;
  - c. in de werkruimten te allen tijde voldoende condooms met een CE-markering voor gebruik beschikbaar zijn;
  - d. in de werkruimten voor de prostituees een goed functionerende alarmvoorziening aanwezig is;
  - e. de prostituee zich regelmatig kan laten onderzoeken op seksueel overdraagbare aandoeningen en door de exploitant voldoende is geïnformeerd over de mogelijkheden van een dergelijk onderzoek;
  - f. de prostituee niet wordt gedwongen zich geneeskundig te laten onderzoeken;
  - g. de prostituee vrij is in de keuze van de arts(en) die zij wil bezoeken;
  - h. de prostituee klanten en diensten kan weigeren zonder dat dat voor haar werkzaamheden gevolgen heeft;
  - i. de prostituee kan weigeren alcohol of drugs te gebruiken zonder dat dat voor haar werkzaamheden gevolgen heeft;
  - j. aan de voor de exploitant werkzame beheerder voldoende professionele eisen op het gebied van agressiebeheersing en bedrijfshulpverlening worden gesteld en waar nodig wordt gezorgd voor de scholing hierin;
  - k. de exploitant zich een oordeel vormt over de mate van zelfredzaamheid van de prostituee voordat deze voor of bij hem gaat werken, teneinde vast te stellen of zij voldoet aan de eisen die hij hiervoor in zijn bedrijfsplan heeft opgenomen;
  - l. de exploitant voor elke voor of bij hem werkzame prostituee kan aantonen onder welke verhuur- of arbeidsvoorwaarden zij haar diensten aanbiedt;
  - m. de exploitant of beheerder zich er regelmatig van vergewist dat de prostituee niet door derden wordt gedwongen tot prostitutie en dat hij in dit kader informatie van hulpverleningsinstanties ter beschikking stelt;
  - n. de exploitant aan de voor of bij hem werkzame prostituees informatie ter beschikking stelt over de mogelijkheden om hulp te krijgen als een prostituee wil stoppen met haar werk in de prostitutie;
  - o. de overlast in de omgeving van de onder het seksbedrijf vallende seksinrichtingen wordt beperkt.
3. Bij de aanvraag om een vergunning wordt een bedrijfsplan overlegd.

4. De rechten voor prostituees, die worden gewaarborgd op grond van het tweede lid, worden op schrift gesteld en in een voor haar begrijpelijke taal uitgereikt aan elke prostituee die werkzaam is voor of bij de exploitant.
5. In de seksinrichting wordt in tenminste twee talen en voor de klant goed zichtbaar bekend gemaakt dat een prostituee klanten, diensten en seksuele handelingen zonder condoom mag weigeren en mag weigeren alcohol of drugs te gebruiken.

#### **Artikel 6.1 Maximum aantal werkruimten**

1. Een vergunning voor een seksinrichting kan meerdere werkruimten betreffen. In de vergunning wordt het aantal werkruimten vastgelegd.
2. De in het eerste lid genoemde vergunning betreft in totaal ten hoogste drie werkruimten.

#### **Artikel 7.1 In werking treding**

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking ervan.

#### **Artikel 8.1 Citeertitel**

Deze regels worden aangehaald als 'Nadere regels seksinrichtingen Beemster'.

*burgemeester en wethouders van Beemster, 30 juli 2019*

*secretaris,*

*H.C.P. van Duivenvoorde*

*burgemeester,*

*A.J.M. van Beek*