

## **Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heemskerk houdende regels omtrent berekening bouwkosten (Nadere regels voor de berekening van de bouwkosten Heemskerk 2019)**

Geregistreerd onder nummer BIVO/2019/30467

Wettelijke grondslag:

Artikel 11 Legesverordening Heemskerk

### **1 Inleiding**

Op grond van de Legesverordening worden de leges voor een omgevingsvergunning met bouwactiviteiten gebaseerd op de vastgestelde bouwkosten van het betreffende bouwplan. De bouwkosten vormen de maatstaf om de leges te kunnen vaststellen. Om te kunnen bepalen welke grondslag moet worden gebruikt, wordt aan de aanvrager van een omgevingsvergunning verzocht om op het aanvraagformulier een opgave van de bouwkosten van het bouwplan te geven.

Om de aannemelijkheid van deze opgave van de bouwkosten te kunnen toetsen is een lijst met kengetallen ontwikkeld door het Nederlands Bouwkosten Instituut. Via de kengetallenlijst is het mogelijk om voor ieder bouwplan te bepalen hoe hoog de gemiddelde/normale bouwkosten zijn. In het navolgende wordt deze uitkomst de normberekening genoemd. Omdat de normberekening een weergave is van de gemiddelde/normale bouwkosten, zal de opgave van de bouwkosten hier in de regel iets van afwijken. Binnen bepaalde, hierna aangegeven grenzen is dit acceptabel. Bij een grotere afwijking zal op basis van een meer gedetailleerde toetsing door de vergunningverlener moeten worden bepaald of de opgave van de bouwkosten aannemelijk zijn.

### **2 Doel**

#### **Doel en uitgangspunten van de Nadere regels bij de berekening van de bouwkosten.**

De belangrijkste uitgangspunten voor de bouwkosten van Heemskerk zijn:

- duidelijkheid voor de aanvrager;
- goed toetsbaar en controleerbaar, openbaar en eenduidig beleid;

#### **Nadere Regels voor de berekening van de bouwkosten.**

De bouwkosten zijn van toepassing op omgevingsvergunningplichtige bouwwerken voor de activiteit bouwen.

#### **Anneemsom.**

Voor een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen is een reële aanneemsom nodig om de leges te berekenen. De hoogte van de leges zijn te vinden in de Tarieventabel bij de Legesverordening.

### **3 Bouwkosten**

#### **3.1 Bepaling hoogte bouwkosten**

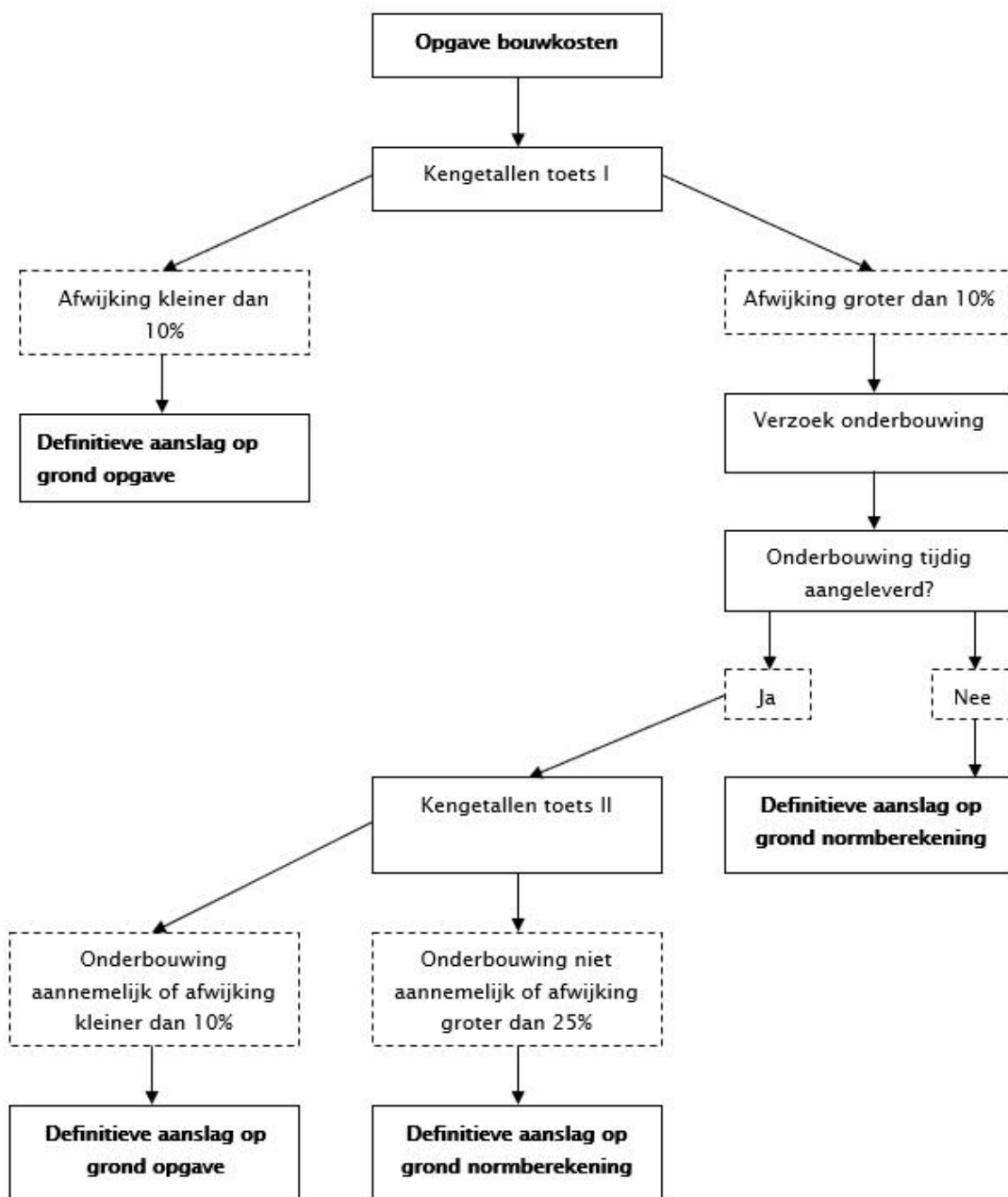
Ten aanzien van het vaststellen van de maatstaf gelden de volgende regels:

1. Als maatstaf voor de berekening van de leges wordt de opgave van de bouwkosten gebruikt uit de aanvraag voor een omgevingsvergunning. Daarbij is de datum van de aanvraag bepalend aan welke kengetallen er getoetst gaat worden.
2. Deze opgegeven bouwkosten worden getoetst aan de meest recente uitgave van "Basisbedragen Gebouwen", onderdeel "Bouwkosten voor de leges", van het Nederlands Bouwkosten Instituut. De kengetallen bouwkosten Noord-Holland oktober 2019 worden als bijlage bij deze regeling gevoegd. De normberekening berust op de gemiddelde kosten van een bouwwerk. Een kleine

afwijking tot 10% van deze kosten is dan ook normaal. Er zal dan ook een definitieve aanslag op grond van de opgave bouwkosten volgen.

3. Indien de afwijking van de normberekening groter is dan 10% of indien bij de aanvraag geen opgave van de bouwkosten wordt gedaan, wordt de aanvrager verzocht om een onderbouwde opgave van de bouwkosten.
4. De termijn voor het aanleveren van een onderbouwing van de opgegeven bouwkosten bedraagt vier weken.
5. Indien niet of niet tijdig wordt gereageerd op het verzoek om een onderbouwde opgave van de bouwkosten, worden de leges berekend op grond van de normberekening en bij definitieve aanslag vastgesteld. Het niet opgeven van de bouwkosten is overigens strijdig met de indieningvereisten uit de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor).
6. De alsnog aangeleverde dan wel nader onderbouwde gegevens worden, indien tijdig aangeleverd, wederom getoetst aan de normberekening. Als de afwijking van de normberekening te groot blijft, dat wil zeggen meer dan 10%, beoordeelt de behandelende ambtenaar of de opgave aannemelijk is aan de hand van de opgave. Voor de toetsing van de alsnog aangeleverde dan wel nader onderbouwde gegevens gelden de volgende regels:
  - a) De leges worden berekend op grond van de onderbouwde opgave van de bouwkosten en bij definitieve aanslag vastgesteld indien:
    - 1) de onderbouwde opgave niet meer dan 10% afwijkt van de normberekening of;
    - 2) de onderbouwde opgave van de bouwkosten aannemelijk is.
  - b) De leges worden op basis van de normberekening middels een definitieve aanslag vastgesteld indien de onderbouwde bouwkosten niet aannemelijk zijn gemaakt of meer dan 25% afwijken van de normberekening. Aanvragen die meer dan 25% afwijken van de normberekening kunnen geen reële weergave van de bouwkosten zijn. Het is niet aannemelijk om tegen dergelijke lage kosten bouwwerken te realiseren die voldoen aan de geldende regelgeving. In dat geval wordt voor het bepalen van de leges uitgegaan van de normberekening.

### 3.2 In schema



## 4 Kengetallen

### 4.1 De kengetallenlijst

De kengetallenlijst voor normberekening voor toetsing van een reële aanneemsom van de gemeente Heemskerk is gebaseerd op de meest recente uitgave van "Basisbedragen Gebouwen Nederlands Bouwkosten Instituut"; onderdeel "Bouwkosten voor de leges"; van het Nederlands Bouwkosten Instituut.

De meest recente uitgave van "Basisbedragen Gebouwen" onderdeel "Bouwkosten voor de leges" van het Nederlands Bouwkosten Instituut ligt ter inzage in het gemeentehuis van Heemskerk.

## 5 Slotbepalingen

### 5.1 Intrekking oude regeling

De beleidsregel Bouwkostenbeleid 2015 wordt ingetrokken.

### 5.2 Overgangsregeling

Op aanvragen die zijn ingediend voor de datum van inwerkingtreding, maar waarop nog niet is beslist, is de oude beleidsregel van toepassing.

### 5.3 Inwerkingtreding

Deze nadere regels treden in werking met ingang van 1 december 2019.

### 5.4 Citeertitel

Deze nadere regel worden aangehaald als: Nadere regels voor de berekening van de bouwkosten Heemskerk 2019.

*Aldus vastgesteld in de B&W vergadering 29 oktober 2019,*

*burgemeester en wethouders van Heemskerk,*

*de secretaris,*

*de burgemeester,*

## Toelichting op de kengetallen

### Bouwkosten volgens NEN 2699, omvatten de posten:

1. kosten van de bouwkundige werken.
2. kosten van de huisinstallaties, verlichting, verwarming, ventilatie, roltrappen en liften.
3. kosten van de vaste inrichtingen, zoals computervloeren, machinefundaties e.d.
4. terreinkosten, zoals verhardingen, afscheidingen, leidingen e.d.

NB. Tot de bouwkosten wordt niet gerekend:

- grondkosten (verwervingskosten van het terrein, kosten voor infrastructurele voorzieningen en kosten voor het bouwrijp maken)
- inrichtingskosten (bedrijfsinstallaties en apparatuur, specifieke installaties zoals machines, stellingen, rekken, transportinstallaties en in het algemeen die kosten voor de bedrijfsuitoefening in het gebouw)
- honoraria voor architecten en adviseurs
- kosten voor grondonderzoek
- verzekeringspremies
- omzetbelasting en andere heffingen

Het betreft de bouwkosten, die gemeoid zijn met de volledige uitvoering van het werk overeenkomstig het ingediende bouwplan. Het gaat dus om het geheel aan bouwkosten. Ook die werkzaamheden, die op zichzelf beschouwd grotendeels als vergunningsvrij kunnen worden beschouwd, behoren tot de bouwkosten.

### Bouwkosten, maatstaf legestartief

1. Voor het vaststellen van de bouwkosten voor de leges wordt uitgegaan van de opgegeven aanneemsom of raming van kosten.
2. De kosten bestaan niet alleen uit de kosten van het omgevingsvergunning plichtige element, maar ook uit de kosten voor de overige aanpassingen, inclusief de vergunningsvrije, zoals deze in de aanvraag (+bijbehorende tekeningen) staan weergegeven. De bouwaanvraag moet als één geheel worden gezien.
3. Voor de controle van de opgegeven bouwkosten wordt kengetallen gehanteerd.

### De kosten per m<sup>2</sup> en m<sup>3</sup>:

1. In de kengetallenlijst is voor de eenheden aansluiting gezocht bij het aanvraagdokument voor de vergunning, oppervlakten in bruto vloeroppervlak (BVO) en inhoud in bruto inhoud (BI)

2. De bruto vloeroppervlakte is (in grote lijn) de oppervlakte, gemeten op vloerniveau langs de buitenomtrek van de opgaande scheidingsconstructies die de ruimte(n) omhullen.
3. De gebruiksoppervlakte volgens NEN 2580 is (in grote lijn) de oppervlakte, gemeten op vloerniveau, tussen de opgaande scheidingsconstructies, die de ruimte(n) omhullen, exclusief buitenruimten zoals balkons, een trapgat, schacht of vide groter dan 4 m<sup>2</sup>, een dragende binnenwand en vloeroppervlakten met minder dan 1,50 m hoogte bij afgeschuinde hoeken onder daken.
4. Bij verbouw en onderhoud worden de m<sup>2</sup> -s berekend over die gedeelten waarop de verbouwing en het onderhoud betrekking hebben.
5. De binnen-buitenverhouding schommelt vaak rond de 0,9. Deze factor kan worden gehanteerd bij berekeningen met van het overzicht afwijkende eenheid. Bijvoorbeeld: m<sup>2</sup> GO (gebruiksoppervlak) maal 1,1 is m<sup>2</sup> BVO.

**Woningcategorie:**

Voor het bepalen van de categorieën in de woningbouwplannen wordt zo nodig afgestemd met team Vergunningen, Toezicht, Handhaving en Veiligheid.

**Bijlage I Tabel Kengetallen bouwkosten Noord-Holland oktober 2019**

**Basisbedragen Gebouwen Nederlands Bouwkosten Instituut  
4e kwartaal 2019 (oktober)  
Noord-Holland**

12 Wegentransport voorzieningen							
122 Wegen voor motorvoertuigen							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet m <sup>2</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot 250	tot 500	tot 1000	tot 2500	tot 10000	vanaf 10001
<b>Hoofdwegen, buiten de bebouwde kom</b>							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m, zijberm 1,0 m	per m <sup>2</sup>	970	836	753	695	669	642
2 Rijbanen, breedte 7,5 m, tussenberm 1,50 m,	per m <sup>2</sup>	650	560	504	466	448	430
<b>Secundaire wegen, buitende bebouwde kom</b>							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m <sup>2</sup>	679	585	527	487	468	450
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m <sup>2</sup>	455	392	353	326	314	301
<b>Secundaire wegen, binnen de bebouwde kom</b>							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m <sup>2</sup>	728	627	565	521	502	482
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m <sup>2</sup>	488	420	378	349	336	323
<b>Gebiedsontsluitingswegen</b>							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m <sup>2</sup>	475	410	369	341	328	315
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m <sup>2</sup>	319	275	247	228	220	211
<b>Ventwegen, asfalt</b>							
1 Rijbaan, 30 km	per m <sup>2</sup>	941	811	730	674	649	623
1 Rijbaan, 60 km	per m <sup>2</sup>	1.035	892	803	742	714	685
<b>Ventwegen, betonnen klinkers</b>							
1 Rijbaan, 30 km	per m <sup>2</sup>	999	861	775	716	689	662
1 Rijbaan, 60 km	per m <sup>2</sup>	1.149	991	892	823	793	761
<b>Ventwegen, gebakken klinkers</b>							
1 Rijbaan, 30 km	per m <sup>2</sup>	1.261	1.087	979	904	870	835
1 Rijbaan, 60 km	per m <sup>2</sup>	1.450	1.250	1.125	1.039	1.000	960

125 Wegen anders dan voor motorvoertuigen							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet m <sup>2</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot 100	tot 250	tot 500	tot 750	tot 2500	vanaf 2501
<b>Voetpaden, vrijliggende</b>							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	58	50	45	42	40	39
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	49	43	38	35	34	33
<b>Voetpaden, trottoir</b>							
1 strook, tot 1,00 m	per m <sup>2</sup>	75	64	58	54	52	49
1 strook, van 1,00 tot 1,25 m	per m <sup>2</sup>	70	61	54	50	48	46
1 strook, van 1,25 tot 1,50 m	per m <sup>2</sup>	67	58	52	48	46	44
1 strook, van 1,50 tot 2,00 m	per m <sup>2</sup>	65	56	50	46	45	43
1 strook, van 2,00 tot 2,50 m	per m <sup>2</sup>	63	55	49	45	44	42
<b>Fietspaden, vrijliggende, asfalt</b>							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	97	84	75	70	67	64
1 strook, breedte 2,00 m	per m <sup>2</sup>	84	72	65	60	58	55
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	67	58	52	48	46	44
<b>Fietspaden, vrijliggende, betonnen klinkers</b>							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	102	88	79	73	70	68
1 strook, breedte 2,00 m	per m <sup>2</sup>	88	76	68	63	60	58
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	70	60	54	50	48	46
<b>Fietspaden, vrijliggende, gebakken klinkers</b>							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	107	92	83	77	74	71
1 strook, breedte 2,00 m	per m <sup>2</sup>	92	79	71	66	64	61
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	74	64	57	53	51	49
<b>Fietspaden, langs wegen</b>							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	73	63	57	52	50	48
1 strook, breedte 2,00 m	per m <sup>2</sup>	63	54	49	45	43	41

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.

© 2019 Nederlands Bouwkosten Instituut



## Noord-Holland

126 Parkeerplaatsen (plekken)		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet m <sup>2</sup> )						vanaf
		tot 100	101 tot 250	251 tot 500	501 tot 2500	2501 tot 5000	
Parkeerterrein met plekken							
Asfalt	per m <sup>2</sup>	58	50	45	42	40	39
Betonnen klinkers	per m <sup>2</sup>	52	45	43	39	36	34
Gebakken klinkers	per m <sup>2</sup>	65	56	41	37	34	32

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.

127 Parkeerplaatsen		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>2</sup>						vanaf
		tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	
<b>Parkeergebouwen</b>							
<b>Bovengronds, vrijstaand, open</b>							
	2- laags	151	138	125	115	111	106
	3- laags	143	131	118	107	98	94
	4- laags		124	111	101	93	89
	5- laags		122	109	98	91	87
	6- laags		116	104	93	86	82
	7- laags		113	101	90	83	79
<b>Bovengronds, vrijstaand, dicht</b>							
	2- laags	168	156	142	132	128	124
	3- laags	161	149	136	124	115	111
	4- laags		141	128	118	110	107
	5- laags		139	126	116	108	105
	6- laags		134	121	111	103	100
	7- laags		131	118	108	100	96
<b>Bovengronds, onderbebouwing, open</b>							
	1- laags		166	149	138	133	128
	2- laags		154	138	128	123	118
	3- laags		146	132	119	109	105
	4- laags		137	124	112	103	99
<b>Bovengronds, onderbebouwing, dicht</b>							
	1- laags		188	170	157	151	145
	2- laags		176	159	146	141	135
	3- laags		167	151	136	125	120
	4- laags		157	142	128	119	114
<b>Parkeergarages</b>							
<b>Ondergronds</b>							
	1- laags	325	292	270	259	237	228
	2- laags	296	265	238	220	212	203
	3- laags	281	252	227	209	189	181
	4- laags		239	215	199	178	171
<b>Ondergronds, onderbouw</b>							
	1- laags	265	238	220	211	193	185
	2- laags	241	216	194	179	173	166
	3- laags	229	205	185	171	154	148
	4- laags		195	175	162	145	140
<b>Half verdiept</b>							
	Overdekt	205	184	170	164	150	144
	Onder bebouwing, gesloten	211	190	175	168	154	148
	Onder bebouwing, half open	167	150	139	133	122	117
<b>Parkeerdek</b>							
	2- laags	80	73	67	64	58	56
	3- laags	74	67	61	59	53	51
<b>Fietsenstalling</b>							
	1- laags	250					
	2- laags	237					

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

18 Overige civieltechnische voorzieningen							
181 Tunnels, onderdoorgangen							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet per m <sup>2</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot 250	tot 500	tot 1001	tot 2500	tot 5000	vanaf 5001
<b>Autotunnel</b>							
1 Rijbaan, breedte 4 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	11.448	9.869	9.573	9.178	9.474	9.285
2 Rijbanen, breedte 7,5 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	11.792	7.895	7.658	7.343	7.579	7.428
2 x 2 Rijbanen, breedte 15 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	12.145	4.737	4.595	4.406	4.548	4.457
2 x 3 Rijbanen, breedte 23 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	12.510	3.707	3.596	3.447	3.559	3.487
2 x 4 Rijbanen, breedte 30 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	12.885	3.410	3.308	3.172	3.274	3.208
<b>Fietstunnel</b>							
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	5.999	5.171	5.016	4.809	4.965	4.865
182 Bruggen/viaduct							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet per m <sup>2</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot 25	tot 50	tot 100	tot 150	tot 175	vanaf 176
Breedte 2 m	per m <sup>2</sup>	2.676	2.479	2.405	2.306	2.380	2.332
Breedte 3 m	per m <sup>2</sup>	2.071	1.785	1.732	1.660	1.714	1.679
Breedte 4 m	per m <sup>2</sup>	1.922	1.657	1.607	1.541	1.590	1.558
Breedte 1,5 m	per m <sup>2</sup>	1.273	1.097	1.064	1.020	1.053	1.032
Breedte 2,0 m	per m <sup>2</sup>	1.049	904	877	841	868	850
Breedte 2,5 m	per m <sup>2</sup>	876	755	732	702	725	710
Breedte 4 m	per m <sup>2</sup>	4.770	4.112	3.989	3.824	3.948	3.869
Breedte 6 m	per m <sup>2</sup>	3.816	3.290	3.191	3.059	3.158	3.095
<b>Viaduct/Flyover</b>							
2 x Rijbanen, breedte 11 m	per m <sup>2</sup>	3.120	2.659	2.609	2.501	2.582	2.530
2 x 2 Rijbanen, breedte 17 m	per m <sup>2</sup>	3.232	2.786	2.703	2.591	2.675	2.621
2 x 3 Rijbanen, breedte 21,4 m	per m <sup>2</sup>	3.337	2.877	2.790	2.675	2.762	2.706

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.





## Noord-Holland

26 Agrarische voorzieningen							
263 Bouwwerken voor landbouw							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
		Boerderijen	vrijstaande	242	218	196	177
	tegen stallen gebouwd	228	205	184	166	149	143
Veldschuren							
3 zijden, gesloten	hoogte tot 5,50 m	34	30	28	27	25	24
	van 5,50 tot 7,50 m	31	28	26	25	22	22
2 zijden, gesloten	hoogte tot 5,50 m	29	26	24	23	21	20
	van 5,50 tot 7,50 m	27	24	22	22	19	19
Loodsen							
Stalen gevels	hoogte tot 5,50 m	51	45	42	40	37	35
	van 5,50 tot 7,50 m	47	42	38	33	33	32
Betonnen gevels	hoogte tot 5,50 m	56	50	47	45	40	39
	van 5,50 tot 7,50 m	52	46	43	41	37	36
Houten gevels	hoogte tot 5,50 m	52	47	43	42	38	36
	van 5,50 tot 7,50 m	48	43	40	38	35	33

26 Agrarische voorzieningen							
264 Bouwwerken voor tuinbouw							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
		Kassen					
Type, Breedkap	niet verwarmd			12	11	9	9
	verwarmd			34	32	27	26
Type, Venlo	niet verwarmd			10	9	8	7
	verwarmd			32	31	26	25
Loodsen							
Dicht	geïsoleerd	38	34	31	30	25	
	ongeïsoleerd	31	28	26	25	20	
Open		20	18	17	16	13	

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

265 Bouwwerken voor vee­teelt		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>2</sup>	1001	2501	7501	15001	vanaf 25001	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000		tot 25000
<b>Stallen groenlabel</b>							
Loopstallen, rundvee	okhoogte tot 5,50	34	30	27	26	23	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	28	25	22	21	19	
	Nokhoogte vanaf 7,51	25	22	20	19	17	
Luifelstal, rundvee	okhoogte tot 5,50	55	49	44	42	38	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	45	40	36	35	31	
	Nokhoogte vanaf 7,51	41	36	33	31	28	
Grupstal, rundvee	okhoogte tot 5,50	52	47	42	40	36	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	43	38	34	33	30	
	Nokhoogte vanaf 7,51	38	34	31	30	27	
Ligboxenstal, rundvee	okhoogte tot 5,50	48	43	39	37	33	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	39	35	32	30	27	
	Nokhoogte vanaf 7,51	35	32	29	27	25	
Ligboxenstal, kalveren	okhoogte tot 5,50	62	56	50	48	43	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	51	46	41	39	35	
	Nokhoogte vanaf 7,51	46	41	37	35	32	
Paardenstalling	okhoogte tot 5,50	89	79	71	68	61	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	73	65	59	56	50	
	Nokhoogte vanaf 7,51	66	59	53	50	45	
Varkensstal, vleesvarkens	okhoogte tot 5,50	71	63	57	54	49	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	58	52	47	45	40	
	Nokhoogte vanaf 7,51	52	47	42	40	36	
Varkensstal, fokvarkens	okhoogte tot 5,50	75	67	60	58	52	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	61	55	50	47	42	
	Nokhoogte vanaf 7,51	55	50	45	43	38	
Varkensstal, kraamvarkens	okhoogte tot 5,50	92	82	74	71	64	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	75	68	61	58	52	
	Nokhoogte vanaf 7,51	68	61	55	52	47	
Varkensstal, zeugen	okhoogte tot 5,50	105	94	85	81	73	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	86	77	69	66	59	
	Nokhoogte vanaf 7,51	78	69	63	60	54	
Kippenstallen, vleeskuikens	okhoogte tot 5,50	84	75	68	64	58	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	69	62	55	53	48	
	Nokhoogte vanaf 7,51	62	56	50	48	43	
Kippenstallen, legkippen	okhoogte tot 5,50	100	89	80	77	69	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	82	73	66	63	57	
	Nokhoogte vanaf 7,51	74	66	59	57	51	
Geitenstal	okhoogte tot 5,50	59	53	48	45	41	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	55	49	44	42	38	
Schape­stal	okhoogte tot 5,50	45	40	36	34	31	
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	40	36	33	31	28	
Luchtwater, chemische		20	11	9	6	2	
Luchtwater, biologische		23	13	10	7	2	
Mestkelders, 2 kelders		69	62				
Mestkelders, 3 kelders		55	50				
Mestkelders, 4 kelders		47	42				
Mestsilo, staal		41	37	30			
Mestsilo, beton		33	29	24			
Silo, voeder		37					
Silo, kunstmest		84					

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

27 Industriële productie voorzieningen							
273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001	vanaf	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000		tot 25000
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	78	70	64	57	51	46
	ongeïsoleerd	73	65	59	53	48	43
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	65	58	52	47	43	38
	ongeïsoleerd	60	54	49	44	39	35
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	61	55	49	45	40	36
	ongeïsoleerd	57	51	46	41	37	33

274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001	vanaf	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000		tot 25000
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	85	77	69	62	56	51
	ongeïsoleerd	79	72	64	58	52	47
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	71	63	57	51	46	42
	ongeïsoleerd	66	60	54	48	43	39
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	66	59	54	48	44	39
	ongeïsoleerd	62	55	50	45	40	36

2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001	vanaf	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000		tot 25000
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	73	66	60	53	48	43
	ongeïsoleerd	68	62	55	49	44	40
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	61	54	49	44	40	36
	ongeïsoleerd	56	51	45	41	37	33
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	57	51	46	42	37	33
	ongeïsoleerd	53	48	43	38	34	31

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

2756 Bouwwerken voor transportmateriaal							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001	vanaf	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000		tot 25000
Werkplaatsen / garage (auto)							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	82	74	67	60	54	49
	ongeïsoleerd	76	68	62	56	50	45
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	68	62	55	50	45	40
	ongeïsoleerd	63	57	52	47	42	38
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	64	58	52	47	43	38
	ongeïsoleerd	60	54	48	44	40	36

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

## Noord-Holland

277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten							
278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001	vanaf	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	25000 25001	
Productie / opslaghallen / werkplaatsen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	77	69	63	56	51	46
	ongeïsoleerd	72	65	58	53	47	42
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	64	58	52	47	42	38
	ongeïsoleerd	60	54	48	44	40	36
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	60	54	49	44	40	36
	ongeïsoleerd	56	51	45	41	37	33

28 Overige industriële voorzieningen							
281 Bouwwerken voor de zware industrie							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001	vanaf	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	25000 25001	
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	74	67	60	54	49	44
	ongeïsoleerd	69	62	56	50	46	41
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	62	56	50	45	41	37
	ongeïsoleerd	57	51	47	42	37	34
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	58	52	47	42	38	34
	ongeïsoleerd	54	48	43	39	35	32

282 Bouwwerken voor de lichte industrie							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001	vanaf	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	25000 25001	
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	79	71	64	58	52	47
	ongeïsoleerd	74	66	60	54	49	44
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	66	59	53	48	43	39
	ongeïsoleerd	61	55	49	45	40	36
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	62	56	50	45	40	36
	ongeïsoleerd	58	52	47	42	38	34

284 Bouwwerken voor opslag							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001	vanaf	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	25000 25001	
Magazijnen / opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	67	60	55	49	45	40
	ongeïsoleerd	63	56	51	46	41	37
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	56	50	45	39	37	33
	ongeïsoleerd	52	47	42	38	34	31
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	53	47	42	38	34	31
	ongeïsoleerd	49	44	39	36	32	29
Romneyloodsen							
hoogte tot 5,50 m		38	34	31	28	25	22
van 5,50 tot 7,50 m		34	30	28	25	22	20
vanaf 7,50 m		31	28	25	23	20	18

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

288 Overige industriële voorzieningen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot	1001	2501	7501	15001	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	
Bedrijfsunit geschakeld met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m	103	92	83	74	68	61
	van 5,50 tot 7,50	95	86	77	69	63	56
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m	124	111	100	90	82	73
	van 5,50 tot 7,50	115	103	93	84	75	68
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m	141	126	114	102	93	84
	van 5,50 tot 7,50	131	118	106	95	86	77
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m	174	156	141	126	115	103
	van 5,50 tot 7,50	162	145	131	118	106	96

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot	1001	2501	7501	15001	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	
Vierkant	1- laags	402	386				
	2- laags	386	371	359			
	3- laags	359	345	334	302		
	4- laags		338	328	292		
	5- laags		331	321	281		
	6- laags			308	270	281	
	7- laags			296	259	295	
	8- laags			284	248	284	273
	9- laags			273	238	271	260
	10- laags				234	248	239
	11- laags				229	244	234

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot	1001	2501	7501	15001	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	
Rechthoekig	1- laags	418	401				
	2- laags	401	385	373			
	3- laags	373	358	348	314		
	4- laags		351	341	304		
	5- laags		344	334	292		
	6- laags			321	280	292	
	7- laags			308	269	306	
	8- laags			295	258	295	284
	9- laags			284	248	282	271
	10- laags				243	258	248
	11- laags				238	254	244

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	tot 25000	vanaf 25001
L- Vormig	1- laags	438	421				
	2- laags	421	404	391			
	3- laags	391	376	364	329		
	4- laags		368	357	319		
	5- laags		361	350	306		
	6- laags			336	294	306	
	7- laags			322	282	321	
	8- laags			310	271	310	297
	9- laags			297	260	296	284
	10- laags				255	271	260
	11- laags				250	266	255

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	tot 25000	vanaf 25001
Geschakeld	1- laags	454	436				
	2- laags	436	419	406			
	3- laags	406	389	378	341		
	4- laags		382	370	331		
	5- laags		374	363	317		
	6- laags			348	305	318	
	7- laags			334	292	333	
	8- laags			321	281	321	308
	9- laags			308	269	307	294
	10- laags				264	281	270
	11- laags				259	276	265

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	tot 25000	vanaf 25001
vierkant	1- laags	417	396				
	2- laags	368	342	302			
	3- laags	342	318	312	288		
	4- laags		308	302	279		
	5- laags		296	290	268		
	6- laags			279	257	254	
	7- laags			267	247	266	
	8- laags			257	237	257	246
	9- laags			246	227	245	235
	10- laags				223	237	227
	11- laags				218	233	224

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.





## Noord-Holland

33 Commerciële voorzieningen									
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		1001		2501		7501		15001	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	tot 25000	vanaf 25001		
Rechthoekig	1- laags	383	368						
	2- laags	368	353	342					
	3- laags	342	328	318	287				
	4- laags		322	312	279				
	5- laags		315	306	267				
	6- laags			293	257	268			
	7- laags			282	246	281			
	8- laags			270	237	270	260		
	9- laags			260	227	258	248		
	10- laags				223	237	227		
	11- laags				218	233	223		

33 Commerciële voorzieningen									
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		1001		2501		7501		15001	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	tot 25000	vanaf 25001		
L- Vormig	1- laags	455	437						
	2- laags	437	419	406					
	3- laags	406	390	378	341				
	4- laags		382	371	331				
	5- laags		374	363	318				
	6- laags			349	305	318			
	7- laags			335	293	333			
	8- laags			321	281	321	308		
	9- laags			308	270	307	295		
	10- laags				264	281	270		
	11- laags				259	276	265		

33 Commerciële voorzieningen									
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		1001		2501		7501		15001	
		tot 1000	tot 2500	tot 7500	tot 15000	tot 25000	vanaf 25001		
Geschakeld	1- laags	472	453						
	2- laags	453	435	421					
	3- laags	421	404	392	354				
	4- laags		396	384	343				
	5- laags		388	377	329				
	6- laags			361	316	330			
	7- laags			347	304	346			
	8- laags			333	291	333	320		
	9- laags			320	280	318	305		
	10- laags				274	291	280		
	11- laags				269	286	275		

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.





## Noord-Holland

34 Handels voorzieningen, winkels									
341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		1001		2501		7501		15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		1000	2500	7500	15000	25000	25001		
Groothandel	1- laags	404	384	363	343	331	305		
	2- laags	323	291	276	261	248	228		
	3- laags		279	265	251	237	218		
	4- laags			255	229	217	202		
	5- laags				224	213	200		

342 Commerciële centra									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		1001		2501		7501		15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		1000	2500	7500	15000	25000	25001		
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	412	388	371	350	338	325		
	2- laags	330	297	282	268	251	231		
	3- laags		285	270	257	240	221		
	4- laags			260	233	221	207		
	5- laags				229	215	202		

34 Handels voorzieningen, winkels									
343 Warenhuizen									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		1001		2501		7501		15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		1000	2500	7500	15000	25000	25001		
Vrijstaande panden	1- laags	402	382	362	342	333	320		
	2- laags	322	290	274	261	245	236		
	3- laags		278	264	250	236	227		
	4- laags			254	228	216	208		
	5- laags				223	212	204		

344 Megamarkten, supermarkten									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		1001		2501		7501		15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		1000	2500	7500	15000	25000	25001		
Tussen andere bebouwing	1- laags	386	367	347	328	321	295		
	2- laags	309	278	264	250	236	217		
	3- laags		267	253	240	226	208		
	4- laags			243	218	207	191		
	5- laags				214	203	187		
Vrijstaande panden	1- laags	405	384	364	344	336	313		
	2- laags	324	293	278	263	248	230		
	3- laags		281	267	252	238	221		
	4- laags			256	231	220	205		
	5- laags				226	215	207		

346 Winkel met atelier									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		501		751		1001		2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		500	750	1001	2500	5000	5001		
Tussen andere bebouwing	1- laags	446	424	401	379	370	355		
	2- laags	357	339	321	303	296	284		
Vrijstaande panden	1- laags	477	454	429	406	396	381		
	2- laags	382	344	326	310	292	280		

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot	1001	2501	7501	15001	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	
Showroom	tot 5,50 m	214	203	192	173	169	157
	vanaf 5,50 m	171	154	146	138	135	126
Showroom, auto	tot 5,50 m	219	208	196	173	158	140
	vanaf 5,50 m	175	157	149	138	126	112
Meubelhal	tot 5,50 m	233	221	209	189		
	vanaf 5,50 m	221	199	189	179		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	245	233	220	199		
	vanaf 5,50 m	234	210	199	189		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	356	337	319	288		
	vanaf 5,50 m	340	306	291	276		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	169	160	151	133	122	108
	vanaf 5,50 m	135	121	116	107	97	87

37 Beveiligingsvoorzieningen							
372 Bouwwerken voor Brandweer							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot	501	751	1001	2501	vanaf
		500	750	1001	2500	5000	
Brandweerkazerne Vrijstaande	1- laags	312	297	281	265	259	249
	2- laags	287	264	250	236	231	222
	3- laags	276	236	223	211	206	198
Geschakeld	1- laags	292	277	262	248	242	233
	2- laags	269	247	234	221	216	207
	3- laags	258	220	208	197	192	185

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot	501	751	1001	2501	vanaf
		500	750	1001	2500	5000	
Politiebureau Vrijstaande	1- laags	437	415	393	371	363	348
	2- laags	402	370	350	331	323	310
	3- laags	386	330	312	295	288	277
Geschakeld	1- laags	408	388	367	347	339	325
	2- laags	376	346	327	309	302	290
	3- laags	361	308	291	275	269	258

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

41 Ziekenhuis voorzieningen						
411 Universitaire ziekenhuizen						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		7501	10001	25001	50001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		7500	10000	25000	50000	100000
Rechthoekig		701	581	523	481	436
L- Vormig		741	633	569	525	475
Geschakeld		830	709	638	589	532

412 Algemene ziekenhuizen						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		7501	10001	25001	50001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		7500	10000	25000	50000	100000
Rechthoekig		649	554	498	460	416
L- Vormig		707	604	544	502	453
Geschakeld		792	677	609	561	508

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		7501	10001	25001	50001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		7500	10000	25000	50000	100000
Rechthoekig		859	774	713	687	580
L- Vormig		937	843	777	749	632
Geschakeld		1049	945	872	840	709

42 Overige medische voorzieningen						
421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		751	1001	2501	5001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		750	1001	2500	5000	7500
Vierkant		473	425	392	378	319
Rechthoekig		487	439	404	390	329
L- Vormig		531	477	442	426	358
Geschakeld		594	534	493	476	401

44 Sociale voorzieningen						
444 Gebouwen voor chronische zieken en verslaafden (verzorgingshuizen)						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		7501	10001	25001	50001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		7500	10000	25000	50000	100000
Vierkant		648	582	538	518	505
Rechthoekig		667	601	554	534	521
L- Vormig		727	654	605	583	546
Geschakeld		815	732	676	652	596

445 Gebouwen voor fysische gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouden van dagen						
Verpleeghuizen	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		7501	10001	25001	50001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		7500	10000	25000	50000	100000
Vierkant		477	407	366		
Rechthoekig		491	420	378	348	336
L- Vormig		535	457	411	381	367
Geschakeld		599	512	461	425	410

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

46 Voorzieningen voor dieren						
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		751 tot 750	1001 tot 1001	2501 tot 2500	5001 tot 5000	vanaf 7501
Vierkant	530	477				
Rechthoekig	545	683	452	436	425	408
L- Vormig	595	535	494	476	447	429
Geschakeld	666	599	553	533	486	467

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

51 Horeca voorzieningen							
511 Kantines, eetcafés							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		751	1001	2501	5001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		750	1001	2500	5000	7500	7501
Vrijstaande	1- laags	306	275	254			
Tussen andere bebouwing	1- laags	282	254	234			

512 Restaurants							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		751	1001	2501	5001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		750	1001	2500	5000	7500	7501
Vrijstaande	1- laags	347	312	288	277	253	243
	2/3- laags	340	306	282	272	248	238
Tussen andere bebouwing	1- laags	253	229	211	203	185	178
	2/3- laags	326	294	270	261	238	228

515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		751	1001	2501	5001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		750	1001	2500	5000	7500	7501
Vrijstaande	1- laags	335	301	278	268	245	235
Tussen andere bebouwing	1- laags	328	295	272	262	240	230

518 Overige horeca voorzieningen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		751	1001	2501	5001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		750	1001	2500	5000	7500	7501
Feestzalen							
Vrijstaande	1- laags	269	242	223	215	196	188
	2- laags	258	231	213	206	188	180
Tussen andere bebouwing	1- laags	255	230	212	204	186	179
	2- laags	245	221	203	196	178	171

52 Amusement voorzieningen							
522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	25001
Muziekcentra	1- laags	283	255	235	227	204	183
	2- laags	272	244	225	217	195	176
Schouwburg							
Bioscoop							
		543	489	451	434	391	352
		323	291	268	258	233	210

54 Watersportvoorzieningen							
541 Overdekte zwembaden							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		1001	2501	7501	15001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000	25001
Zwembad	Gemeentelijk				317	286	264
	Subtropisch				403	361	333
	Bij woningen	634					

542 Openlucht zwembaden							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		251	501	1001	2501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	500	1000	2500	5000	5001
Zwembad	Gemeentelijk			245	235	208	200
	Bij woningen	326	294				

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

© 2019 Nederlands Bouwkosten Instituut



## Noord-Holland

56 Sportvoorzieningen						
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaams oefeningen						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		1000	2500	7500	15000	25000 25001
Gymzalen			266	239	220	209 200
Sporthallen				246	229	217 209
Fitnesscentra		346	312	277	257	245 235
Kleedgebouwen		285	257	236		
Kantine/clublokaal		241	217	200		

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.





## Noord-Holland

71 Scholen									
711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		751		1001		2501		5001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		750	1001	2500	5000	7500	7501		
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	290	261	240	231	203	183		
	2- laags	278	251	231	222	223	200		
Geschakeld	1- laags	302	271	250	242	211	190		
	2- laags	284	254	236	227	198	178		

712 Gebouwen voor basis onderwijs									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		1001		2501		7501		15001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		1000	2500	7500	15000	25000	25001		
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	281	253	233	225	197	189		
	2- laags	270	244	224	216	216	207		
Geschakeld	1- laags	293	263	243	235	205	197		
	2- laags	281	251	234	225	196	189		

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		5001		10001		15001		25001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		5000	10000	15000	25000	50000	50001		
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	290	261	240	231	203	195		
	2- laags	276	248	228	220	193	186		
	3- laags	267	241	222	214	187	180		
	4- laags	256	231	213	205	180	173		
	5- laags	245	221	204	196	172	165		
Geschakeld	1- laags	302	271	250	241	211	203		
	2- laags	287	259	238	230	201	193		
	3- laags	278	250	231	222	195	187		
	4- laags	266	239	221	212	186	178		
	5- laags	255	229	212	204	178	171		

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		751		1001		2501		5001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		750	1001	2500	5000	7500	7501		
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	304	274	252	243	213	204		
	2- laags	289	260	239	231	202	194		
Geschakeld	1- laags	319	286	264	255	223	214		
	2- laags	303	272	251	242	212	204		

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen									
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		5001		10001		15001		25001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		5000	10000	15000	25000	50000	50001		
Rechthoekig	1- laags	323	291	269	259	226	217		
	2- laags	307	276	255	246	214	206		
	3- laags	298	268	247	239	208	200		
	4- laags	285	256	236	228	199	191		
	5- laags	271	244	225	217	190	182		
	6- laags	263	237	218	210	184	177		
	7- laags	251	226	209	201	176	169		
	8- laags	241	217	200	193	169	162		

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.





## Noord-Holland

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen								
		Bouwkosten voor de leges						
		Aantal m <sup>2</sup>		5001	10001	15001	25001	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
5000	10000	15000	25000	50000	50001			
L- vormig	1- laags	343	309	285	275	241	231	
	2- laags	326	294	271	261	229	219	
	3- laags	316	285	263	253	222	213	
	4- laags	302	272	250	241	211	203	
	5- laags	287	258	238	229	201	193	
	6- laags	278	250	231	223	195	187	
	7- laags	266	239	221	213	186	179	
	8- laags	255	230	212	204	179	172	

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen								
		Bouwkosten voor de leges						
		Aantal m <sup>2</sup>		5001	10001	15001	25001	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
5000	10000	15000	25000	50000	50001			
Geschakeld	1- laags	363	327	302	291	255	244	
	2- laags	345	310	286	276	242	232	
	3- laags	335	301	278	267	235	225	
	4- laags	321	289	266	308	225	216	
	5- laags	305	275	253	244	214	205	
	6- laags	296	266	246	237	207	199	
	7- laags	283	255	235	227	198	190	
	8- laags	272	244	225	217	190	182	

73 Wetenschap voorzieningen								
732 Laboratoria								
		Bouwkosten voor de leges						
		Aantal m <sup>2</sup>		1001	2501	7501	15001	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
1000	2500	7500	15000	25000	25001			
Vrijstaand	1- laags	351	316	292	281	256	246	
	2- laags	333	300	276	266	244	234	
Geschakeld	1- laags	369	458	423	408	373	358	
	2- laags	350	443	409	395	358	344	

75 Tentoonstellingsvoorzieningen								
756 Musea								
		Bouwkosten voor de leges						
		Aantal m <sup>2</sup>		1001	2501	7501	15001	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
1000	2500	7500	15000	25000	25001			
Vrijstaand	1- laags	432	389	360	346	303	291	
	2- laags	411	369	340	329	288	276	
	3- laags	398	358	331	318	279	268	
	4- laags	382	344	317	307	268	257	

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

81 Woningen, seriematig						
811 Woningen zonder verdieping						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		176 tot 175	251 tot 250	501 tot 500	751 tot 750	1000 tot 1001 vanaf
Type P 1	Standaard	321	305	293		
	Hoogwaardig	341	324	310		
	Luxe	356	339	324		
Type K 1	Standaard	337	321	307		
	Hoogwaardig	357	338	325		
	Luxe	374	355	340		
Type H1	Standaard	348	331	317		
	Hoogwaardig	369	350	336		
	Luxe	386	367	351		

812 Woningen met 1 verdieping						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		176 tot 175	251 tot 250	501 tot 500	751 tot 750	1000 tot 1001 vanaf
Type P 2	Standaard	305	274	253		
	Hoogwaardig	323	291	268		
	Luxe	338	304	281		
Type K 2	Standaard	320	287	265		
	Hoogwaardig	339	306	281		
	Luxe	355	319	295		
Type H 2	Standaard	330	297	274		
	Hoogwaardig	350	316	290		
	Luxe	367	330	305		
Type S 2	Standaard	323	292	268		
	Hoogwaardig	343	308	284		
	Luxe	359	323	297		

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		176 tot 175	251 tot 250	501 tot 500	751 tot 750	1000 tot 1001 vanaf
Type P 3	Standaard	292	263	242	234	
	Hoogwaardig	309	278	256	248	
	Luxe	324	291	269	259	
Type K 3	Standaard	310	279	257	248	
	Hoogwaardig	328	296	273	263	
	Luxe	344	309	285	275	
Type H3	Standaard	320	288	266	256	
	Hoogwaardig	339	305	282	272	
	Luxe	355	320	295	284	
Type S 3	Standaard	307	276	255	246	
	Hoogwaardig	326	292	270	261	
	Luxe	341	308	283	273	
Type S 4	Standaard	297	268	247	237	
	Hoogwaardig	315	285	263	253	
	Luxe	330	297	274	264	

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

816 Flats		Bouwkosten voor de leges							
	Aantal m <sup>3</sup>	176		251		501		751	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		175	250	500	750	1000	1001		
4- laags P 4	Standaard	363	326	300	290				
	Hoogwaardig	385	366	350	308				
	Luxe	403	383	366	323				
5- laags P 5	Standaard	348	313	290	278				
	Hoogwaardig	369	351	336	296				
	Luxe	387	367	352	309				
6- laags P 6	Standaard	335	301	278	268				
	Hoogwaardig	355	336	323	283				
	Luxe	371	353	338	297				
7- laags P 7	Standaard	321	288	266	256				
	Hoogwaardig	340	323	310	273				
	Luxe	356	339	324	285				

816 Appartementen		Bouwkosten voor de leges							
	Aantal m <sup>3</sup>	176		251		501		751	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		175	250	500	750	1000	1001		
3- laags P 3	Standaard	389	350	323	311				
	Hoogwaardig	412	391	375	329				
	Luxe	431	409	392	345				
4- laags P 4	Standaard	372	335	310	299				
	Hoogwaardig	395	375	359	316				
	Luxe	413	393	375	330				
5- laags P 5	Standaard	357	322	297	286				
	Hoogwaardig	379	359	344	303				
	Luxe	397	377	361	317				
6- laags P 6	Standaard	343	310	285	276				
	Hoogwaardig	364	345	332	291				
	Luxe	381	363	347	305				

816 Service flats		Bouwkosten voor de leges							
	Aantal m <sup>3</sup>	176		251		501		751	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf		
		175	250	500	750	1000	1001		
3- laags P 3	Standaard	407	366	338	325				
	Hoogwaardig	431	409	392	345				
	Luxe	452	429	411	362				
4- laags P 4	Standaard	390	351	323	312				
	Hoogwaardig	413	393	376	331				
	Luxe	432	412	394	346				
5- laags P 5	Standaard	374	336	310	299				
	Hoogwaardig	396	377	361	317				
	Luxe	415	394	378	333				
6- laags P 6	Standaard	359	323	299	288				
	Hoogwaardig	381	361	346	304				
	Luxe	398	378	362	319				

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

816 Urban villa's		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>						
		tot	176	251	501	751	vanaf
		175	250	500	750	1000	1001
3- laags UV 3	Standaard	427	384	355	341		
	Hoogwaardig	453	431	412	363		
	Luxe	474	451	431	379		
4- laags UV 4	Standaard	409	368	339	327		
	Hoogwaardig	433	411	394	346		
	Luxe	454	431	413	363		
5- laags UV 5	Standaard	392	353	325	314		
	Hoogwaardig	416	395	378	332		
	Luxe	435	413	396	348		
6- laags UV 6	Standaard	377	339	313	301		
	Hoogwaardig	399	380	364	319		
	Luxe	418	397	381	334		

82 Woningen, niet seriematig		Bouwkosten voor de leges					
Recreatie woningen							
	Aantal m <sup>3</sup>	tot	176	251	501	751	vanaf
		175	250	500	750	1000	1001
1- laags P 1	Standaard	362	344	329			
	Hoogwaardig	383	364	350			
	Luxe	401	381	365			
1- laags K 1	Standaard	341	324	310			
	Hoogwaardig	362	344	330			
	Luxe	379	360	344			
1- laags H 1	Standaard		361	342	329		
	Hoogwaardig		383	364	347		
	Luxe		401	380	364		
2- laags K 2	Standaard		298	283	271		
	Hoogwaardig		316	300	288		
	Luxe		331	314	301		

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

Woningen		Bouwkosten voor de leges							
Vrijstaande woningen	Aantal m <sup>2</sup>	176		251		501		751	
		tot 175	tot 250	tot 500	tot 750	tot 1000	vanaf 1001		
Type P 1	Standaard	417	396	380					
	Hoogwaardig	442	420	402					
	Luxe	467	443	425					
Type P 2	Standaard	396	377	361	310	267			
	Hoogwaardig	420	399	383	329	283			
	Luxe	444	421	405	347	299			
Type P 3	Standaard	388	368	353	303	261			
	Hoogwaardig	411	391	375	321	277			
	Luxe	434	413	396	340	292			
Type K 1	Standaard	403	383	366					
	Hoogwaardig	427	406	389					
	Luxe	451	428	410					
Type K 2	Standaard	379	360	345	297				
	Hoogwaardig	402	382	367	315				
	Luxe	424	404	386	333				
Type K 3	Standaard	349	331	317	273	235			
	Hoogwaardig	369	351	336	290	248			
	Luxe	390	370	355	306	263			
Type H 2	Standaard	379	311	295	283				
	Hoogwaardig	402	330	314	301				
	Luxe	425	349	331	318				
Type H 3	Standaard	353	353	335	321	277			
	Hoogwaardig	374	374	355	341	293			
	Luxe	395	395	376	359	310			
Type S 2	Standaard	377	362	344	330				
	Hoogwaardig	399	383	364	349				
	Luxe	422	406	385	369				
Type S 3	Standaard	354	325	309	295	255			
	Hoogwaardig	375	343	326	313	269			
	Luxe	397	363	346	331	285			
Type S 4	Standaard	336	311	295	283	243			
	Hoogwaardig	357	330	314	301	258			
	Luxe	377	349	331	318	272			

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

Woningen		Bouwkosten voor de leges					
Twee onder één kap	Aantal m <sup>3</sup>	176	251	501	751		
		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		175	250	500	750	1000	1001
Type P 1	Standaard	376	356	341			
	Hoogwaardig	398	379	362			
	Luxe	421	400	383			
Type P 2	Standaard	357	339	325	280	241	
	Hoogwaardig	378	359	344	296	254	
	Luxe	400	380	365	314	270	
Type P 3	Standaard	350	332	318	273	235	
	Hoogwaardig	370	352	336	290	249	
	Luxe	391	373	357	307	264	
Type K 1	Standaard	365	347	333			
	Hoogwaardig	387	367	352			
	Luxe	409	389	372			
Type K 2	Standaard	350	333	319	273		
	Hoogwaardig	371	353	337	290		
	Luxe	392	373	357	307		
Type K 3	Standaard	322	306	293	253	218	
	Hoogwaardig	341	324	311	267	231	
	Luxe	361	342	328	282	243	
Type H 2	Standaard	353	335	321	276		
	Hoogwaardig	374	355	341	292		
	Luxe	395	374	359	309		
Type H 3	Standaard	328	311	298	256	220	
	Hoogwaardig	348	330	316	272	234	
	Luxe	367	349	334	287	247	
Type S 2	Standaard	351	333	318	274	235	
	Hoogwaardig	372	352	338	291	249	
	Luxe	393	373	358	308	265	
Type S 3	Standaard	330	313	300	259	222	
	Hoogwaardig	349	332	318	274	235	
	Luxe	369	351	336	289	248	
Type S 4	Standaard	313	305	308	296	255	
	Hoogwaardig	332	323	307	295	254	
	Luxe	351	339	322	308	265	

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

84 Woningen aangepast						
843 Woningen voor bejaarden(seniores)						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		176	251	501	751	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		175	250	500	750	1000 1001
Type P 1	Standaard	414	373	344		
Type P 2	Standaard	393	354	327		
Type K 1	Standaard	389	350	323		
Type K 2	Standaard	370	332	307		

844 Woningen voor gehandicapten						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		176	251	501	751	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		175	250	500	750	1000 1001
Type P 1	Standaard	420	379	349		
Type P 2	Standaard	525	473	436		
Type K 1	Standaard	395	355	328		
Type K 2	Standaard	493	444	409		

845 Sociale woningen						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		176	251	501	751	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		175	250	500	750	1000 1001
Type P 1	Standaard	339	305	282	271	
Type P 2	Standaard	322	290	267	258	
Type K 1	Standaard	321	289	267	257	
Type K 2	Standaard	305	274	253	245	
Type K 3	Standaard	281	253	233	225	

847 Woningen voor alleenstaanden						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		179	255	510	751	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		178	254	509	763	1000 1001
Type P 1	Standaard	398	359	331		
Type P 2	Standaard	378	341	314		
Type K 1	Standaard	374	337	310		
Type K 2	Standaard	355	319	295		

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.





## Noord-Holland

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen									
852 Hotels									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		5001		10001		15001		25001	
		tot	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf	
		5000	10000	15000	25000	50000	50001		
Rechthoekig	1- laags	611	550	507	487	446	428		
	2- laags	580	521	481	463	423	406		
	3- laags	563	507	467	451	411	394		
	4- laags	538	484	446	429	393	377		
	5- laags	511	460	424	409	358	344		
	6- laags	496	446	412	397	347	333		
	7- laags	474	427	394	379	332	319		
	8- laags	455	409	378	364	318	306		

853 Motels									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		5001		10001		15001		25001	
		tot	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf	
		5000	10000	15000	25000	50000	50001		
Rechthoekig	1- laags	550	495	440	440	402	386		
	2- laags	522	469	418	418	382	366		
L- vormig	1- laags	506	457	406	406	371	356		
	2- laags	484	436	387	387	354	339		

86 Historische woongebouwen									
Heren- & Grachtenhuizen									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		751		1001		2501		5001	
		tot	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf	
		750	1001	2500	5000	7500	7501		
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	653	586	540	521				
	3- laags	620	559	514	496				
	4- laags	589	530	488	471				
Grachtenhuizen	2- laags	750	675	624	601				
	3- laags	713	738	682	657				
	4- laags	677	702	648	623				

87 Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen									
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges							
		176		251		501		751	
		tot	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf	
		175	250	500	750	1000	1001		
Tijdelijk houten woningen	Standaard	300	270						
	Hoogwaardig	318	287						
	Luxe	333	300						
Woonwagens	Standaard	231	208						
	Hoogwaardig	245	221						
	Luxe	257	231						
Mobile woningen	Standaard	276	248						
	Hoogwaardig	293	263						
	Luxe	307	276						
Woonboot	Standaard	335	302						
	Hoogwaardig	356	319						
	Luxe	372	335						

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

88 Overige voorzieningen						
Bijgebouwen						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		tot	26 tot	51 tot	101 tot	151 tot
		25	50	100	150	175
<b>Aanbouw</b>						
Woonruimte	Plat dak	467	420	387	373	
	Hellend dak	425	383	353	339	
Slaapruijnte	Plat dak	448	403	372	358	
	Hellend dak	408	367	339	326	
Sanitaire ruimte	Plat dak	653	588	542	523	
	Hellend dak	595	536	494	475	
Kantoorruimte	Plat dak	453	408	376	362	
	hellend dak	412	371	343	329	
Praktijk ruimte	Plat dak	519	467	431	415	
	Hellend dak	472	425	392	377	
<b>Garage</b>						
Vrijstaand, steen	Plat dak		204	184	170	163
	Hellend dak		182	164	151	145
Vrijstaand, hout	Plat dak		194	175	161	155
	Hellend dak		173	156	143	138
Aangebouwd, steen	Plat dak		182	164	151	145
	Hellend dak		162	146	134	129
Aangebouwd, hout	Plat dak		173	155	143	138
	Hellend dak		153	138	127	123
<b>Berging</b>						
Vrijstaand, steen	Plat dak	208	187	173	166	150
	Hellend dak	189	171	157	151	136
Vrijstaand, hout	Plat dak	204	183	169	163	147
	Hellend dak	185	167	154	148	134
Aangebouwd, steen	Plat dak	184	166	153	147	133
	Hellend dak	167	151	139	134	121
Aangebouwd, hout	Plat dak	180	162	150	144	130
	Hellend dak	164	148	136	131	118
<b>Carport</b>						
Vrijstaand	Plat dak	81	73	67	65	59
	Hellend dak	74	66	61	59	53
Aangebouwd	Plat dak	85	76	71	68	61
	Hellend dak	74	67	61	59	53
<b>Tuinhuus</b>						
	Plat dak	76	68			
	Hellend dak	87	79			

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

88 Overige voorzieningen		Bouwkosten voor de leges					
Onderdelen	Aantal m <sup>3</sup>	26	51	101	151	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		25	50	100	150	175	176
Inpandige verbouwingen		192	173	160	154		
Opsplitsing woning		177	159	147	142		
Renovatie							
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		346	312	288	276	253	243
Slopen naar casco en woning herbouwen		308	278	256	246	225	216
Gevelwijzigingen							
Kozijnen vervangen		762	per m <sup>2</sup>				
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen		583	per m <sup>2</sup>				
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen		663	per m <sup>2</sup>				
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen		751	per m <sup>2</sup>				
Serre	Niet geïsoleerd	481	434				
	Geïsoleerd	747	673				
Erker	Geïsoleerd	620	559				
Veranda		69	62				
Overkapping	ussen bebouwing	55	50				
	Vrijstaand	99	89				
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	1537	per meter				
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	1445	per meter				
	Lengte vanaf 5,0 m	1358	per meter				
Dak opbouw		416	366	340			
Kelder, onderdeel van de woning		353	311	289			
Kelder onder de complete woning		300	264	246			
Kelder onder de complete woning half verdiept		255	225	209			
Erfscheidingsen	per m <sup>2</sup>						
Houten	hoogte tot 1,50 m	47	per m <sup>2</sup>				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	42	per m <sup>2</sup>				
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m	99	per m <sup>2</sup>				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	88	per m <sup>2</sup>				
Betonnen	hoogte tot 1,50 m	61	per m <sup>2</sup>				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	55	per m <sup>2</sup>				
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m	75	per m <sup>2</sup>				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	67	per m <sup>2</sup>				

Basisbedragen per m<sup>2</sup> & m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

90 Sloopwerk (Slopen en afvoer puin)		Bouwkosten voor de leges					
Onderdelen	Aantal m <sup>3</sup>	751	1001	2501	5001	vanaf	
		tot 750	tot 1001	tot 2500	tot 5000		tot 7500
<b>Bedrijfsgebouwen</b>							
<b>Compleet</b>							
Steenachtige gebouwen	Tot 5,50m	20	18	16	16	14	14
	Vanaf 5,50 m	18	16	15	14	13	13
Staalbouw	Tot 5,50m	16	14	13	13	12	11
	Vanaf 5,50 m	14	13	12	11	10	10
<b>Casco t.b.v renovatie</b>							
Steenachtige gebouwen	Tot 5,50m	12	11	10	10	9	9
	Vanaf 5,50 m	12	10	10	9	8	8
Staalbouw	Tot 5,50m	9	8	7	7	7	6
	Vanaf 5,50 m	8	7	7	6	6	6
<b>Kantoren</b>							
<b>Compleet</b>							
	Tot 4 lagen	21	19	18	17	16	15
	van 4 tot 8 lagen	20	18	16	16	14	14
	Vanaf 8 lagen	19	17	16	15	14	13
<b>Casco t.b.v renovatie</b>							
	Tot 4 lagen	13	12	11	11	10	9
	van 4 tot 8 lagen	12	10	10	9	8	8
	Vanaf 8 lagen	12	11	10	10	9	8
<b>Woningen</b>							
<b>Compleet</b>							
Plate daken	In een rij	23	21	19			
	2 onder een kap	27	24	22			
	Vrijstaande	30	27	25			
Hellende daken	In een rij	21	19	18			
	2 onder een kap	27	24	22			
	Vrijstaande	30	27	25			
<b>Casco t.b.v renovatie</b>							
Plate daken	In een rij	16	14	13			
	2 onder een kap	20	18	16			
	Vrijstaande	21	19	18			
Hellende daken	In een rij	14	13	12			
	2 onder een kap	18	16	15			
	Vrijstaande	21	19	18			
<b>Appartementen, flats</b>							
<b>Compleet</b>							
	Tot 4 lagen	21	19	18	17	16	15
	van 4 tot 8 lagen	20	18	16	16	14	14
	Vanaf 8 lagen	18	16	15	14	13	13
<b>Casco t.b.v renovatie</b>							
	Tot 4 lagen	12	11	10	10	9	9
	van 4 tot 8 lagen	11	10	9	9	8	8
	Vanaf 8 lagen	10	9	8	8	7	7
<b>Ziekenhuisvoorzieningen</b>							
<b>Compleet</b>							
	Tot 4 lagen	23	21	19	19	17	16
	van 4 tot 8 lagen	21	19	18	17	16	15
	Vanaf 8 lagen	20	18	16	16	14	14
<b>Casco t.b.v renovatie</b>							
	Tot 4 lagen	14	13	12	11	10	10
	van 4 tot 8 lagen	11	10	9	9	8	8
	Vanaf 8 lagen	12	11	10	10	9	9

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.



## Noord-Holland

		Bouwkosten voor de leges					
		50	100	250	500	vanaf	
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	tot	1000
		50	100	250	500	1000	1000
<b>92 Aanpassingen industriële voorzieningen</b>							
In bestaand gebouw kantoorruimte maken							
Begane grond	per m <sup>2</sup>	210	181	163	150	145	139
Verdieping	per m <sup>2</sup>	234	202	155	139	128	123
Inpandige indeling veranderen							
Begane grond	per m <sup>2</sup>	166	143	129	119	114	110
Verdieping	per m <sup>2</sup>	185	159	144	133	128	122
Inpandig tussen vloer aanbrengen							
Hout	per m <sup>2</sup>	75	64	58	53	51	49
Beton	per m <sup>2</sup>	97	84	75	70	67	64
Gevelwijzingen							
Dichte naar raamopeningen	per m <sup>2</sup>	523	450	405	374	360	346
Dichte naar deuropeningen	per m <sup>2</sup>	705	608	547	505	486	467

		Bouwkosten voor de leges					
		51	101	251	501	vanaf	
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	tot	1001
		50	100	250	500	1000	1001
<b>93 Aanpassingen administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen</b>							
In bestaand gebouw kantoorruimte maken							
Begane grond	per m <sup>2</sup>	168	145	130	120	116	111
Verdieping	per m <sup>2</sup>	187	161	124	112	103	99
Inpandige indeling veranderen							
Begane grond	per m <sup>2</sup>	133	114	103	95	92	88
Verdieping	per m <sup>2</sup>	148	128	115	106	102	98
Gevelwijzingen							
Dichte naar raamopeningen	per m <sup>2</sup>	531	458	412	380	366	351
Dichte naar deuropeningen	per m <sup>2</sup>	717	618	556	513	494	474
Raamopeningen naar deuropeningen (entree)	per m <sup>2</sup>	645	556	500	462	445	427

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.



### Noord-Holland

Toeslagen per gebouwsoort		Gebouwsoorten							
		1	2	3	4	5	7	8	
<b>Uiterlijk</b>	Afwijkende architectuur - natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%	
	Geschilderde wanden	2%							
	Hoog verlichtingsniveau	3%							
	Betonnendraagconstructie i.p.v. staal		3%						
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%						
	Dockshelters met docklevelers		2%						
	Vliesgevel			9%	8%		7%		
	Rietendaken							4%	
<b>Installatie</b>	Gebouwbeheersvoorzieningen								
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%		
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%		
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%		
	GBS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%		
<b>Inrichting</b>	GBS PLUS PLUS			8%	10%	8%	8%		
	Sanitair luxe							3%	
	Keuken luxe							6%	
	Keuken zeer luxe							12%	
	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%						
<b>Projecttoeslag</b>								0%	
		tot 20 woningen						-4%	
		van 21 tot 50 woningen						-7%	
		van 51 tot 100 woningen						-8,5%	
	vanaf 101 woningen								

