

Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Nijkerk houdende regels omtrent het parkeerfonds (Parkeerfondsverordening)

De raad van de gemeente Nijkerk;

gelezen het collegevoorstel van 17 september 2019;

gelet op artikelen 147 en 189 Gemeentewet

b e s l u i t :

vast te stellen de parkeerfondsverordening 2020;

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a) *bestemmingsplan*: het op de eigendom van toepassing zijnde bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1 dan wel een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening;
- b) *centrum*; gebied dat in de geldende nota parkeernormen is opgenomen als centrum
- c) *college*: het college van burgemeester en wethouders van Nijkerk;
- d) *contractant*: de partij waarmee de gemeente de overeenkomst sluit als bedoeld in deze verordening;
- e) *eigendom*: een of meer aan elkaar grenzende kadastrale percelen van dezelfde eigenaar;
- f) *gemeente*: de publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Nijkerk;
- g) *parkeereis*: het aantal parkeerplaatsen dat nodig is voor een project, zoals dat kan worden vastgesteld aan de hand van de parkeernormen die krachtens het geldende bestemmingsplan van toepassing zijn; Voor percelen waarvoor een bestemmingsplan geldt waarin het parkeren niet is geregeld, wordt de parkeereis vastgesteld met toepassing van artikel 2.5.30 van de Bouwverordening 2007 in samenhang met de door de raad vastgestelde Nota Parkeernormen Nijkerk 2014, dan wel een daarvoor in de plaats komend raadsbesluit;
- h) *project*: een plan tot bouw, verbouw of gebruikwijziging van een gebouw, ten aanzien waarvan in het geldende bestemmingsplan een parkeereis is opgenomen, niet zijnde een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Artikel 2. Instelling van het Parkeerfonds

1. De gemeente stelt een voorziening in onder de naam 'Parkeerfonds'.
2. In het Parkeerfonds beheert de gemeente de bijdragen die zij ontvangt van belanghebbenden van wie de gemeente tegen betaling de verplichting overneemt om te voldoen aan de parkeereis.

Artikel 3. Toepassingsbereik Parkeerfonds

1. Het Parkeerfonds geldt voor percelen die zijn gelegen aan wegen binnen de bebouwde kom ingevolge de Wegenverkeerswet 1994, van de gemeente Nijkerk.
2. Het Parkeerfonds kan uitsluitend van toepassing zijn als er sprake is van een project in de zin van deze verordening.

Artikel 4. Inkomsten van het Parkeerfonds

1. Het Parkeerfonds wordt gevoed met de bijdragen die de gemeente ontvangt in het kader van overeenkomsten als bedoeld in artikel 6.
2. Bij raadsbesluit kunnen andere gelden aan het Parkeerfonds worden toegevoegd.

Artikel 5. Overeenkomsten

Het college kan besluiten om namens de gemeente een overeenkomst te sluiten met een contractant, waarbij de gemeente zich verbindt om, na ontvangst van een financiële bijdrage van contractant, openbare parkeergelegenheid te realiseren waarmee geheel of gedeeltelijk wordt voldaan aan de parkeereis die op een project van toepassing is.

Artikel 6. Verplichtingen

1. In een overeenkomst als bedoeld in artikel 5 wordt voor de gemeente de verplichting opgenomen om (een gedeelte van) de voor een project geldende parkeereis als openbare parkeergelegenheid te realiseren, binnen zeven jaar na de datum van ingebruikname van het project. In de

- overeenkomst wordt het gebied vastgelegd waarbinnen de parkeerplaatsen worden gerealiseerd en voorts voor welke datum de bijdrage aan de gemeente moet worden betaald.
2. Indien de gemeente de verplichting om parkeergelegenheid te realiseren binnen de daarvoor gestelde termijn niet is nagekomen, wordt de daarvoor door de contractant betaalde bijdrage op diens verzoek terugbetaald. Bij gedeeltelijke niet-nakoming van de overeengekomen verplichtingen vindt de terugbetaling plaats naar rato van het gedeelte dat niet is gerealiseerd.
 3. Over het bedrag van de terugbetaling als bedoeld in het tweede lid, lid 2, wordt aan de contractant rente vergoed. Deze rente is een enkelvoudige rente per jaar te berekenen over het terug te betalen bedrag gedurende de termijn die ingaat op de dag van ontvangst van het bedrag en eindigt op de dag van terugbetaling. Het rentepercentage is de wettelijke rente voor niet-handelstransacties.
 4. Indien en voor zover de contractant gebruik maakt van zijn recht op gehele of gedeeltelijke terugbetaling als bedoeld in het tweede lid, wordt de gemeente daarmee gelijktijdig ontheven van de jegens de contractant aangegane realisatieverplichting waarvoor de bijdrage is betaald.

Artikel 7. Hoogte bijdrage aan het Parkeerfonds

1. De hoogte van de storting in het Parkeerfonds is afhankelijk van de voor een project geldende parkeereis en de afspraken tussen de gemeente en de contractant over de vorm waarin de overeengekomen parkeerplaatsen worden gerealiseerd.
2. De contractant betaalt per door de gemeente ten behoeve van het project te realiseren parkeerplaats in het centrum van Nijkerk een bedrag van € 22.500,-.
3. Indien er afkoop van een parkeerplaatsverplichting bij ontwikkelingen buiten het centrum van Nijkerk moet plaatsvinden dan wordt dit op basis van de verwachte werkelijke aanlegkosten berekend.

Artikel 8. Beheer van het Parkeerfonds

1. Het college beheert de gelden in het Parkeerfonds.
2. Het college kan uitgaven doen ten laste van het Parkeerfonds ten behoeve van:
 - a. het nakomen van op de gemeente rustende verplichtingen ter uitvoering van overeenkomsten die zijn gesloten in het kader van deze verordening;
 - b. het restitueren van bedragen met inachtneming van het bepaalde in deze verordening;
 - c. de besteding van overige gelden die in het Parkeerfonds zijn gestort.
3. Het college draagt zorg voor een zorgvuldig beheer van de in het Parkeerfonds gestorte gelden, en houdt daartoe een overzicht bij van alle toevoegingen en onttrekkingen aan het Parkeerfonds.
4. In de jaarstukken worden de stand van het Parkeerfonds per begin en einde van het boekjaar en de mutaties gedurende het boekjaar verantwoord.

Artikel 9. Inwerkingtreding en citeertitel

1. Dit besluit wordt bekendgemaakt door plaatsing in het elektronisch gemeenteblad en treedt in werking de dag na bekendmaking.
2. Deze regeling wordt aangehaald als: Parkeerfondsverordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Nijkerk d.d.17 oktober 2019,

*de griffier,
mevrouw A.G. VERHOEF-FRANKEN*

*de voorzitter,
de heer mr. drs. G.D. RENKEMA*