

## 1e wijziging legesverordening 2019

De raad van de gemeente Montferland;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 2 juli 2019;

Gelet op artikel 229, eerste lid en onderdeel b, van de Gemeentewet

Verordening tot 1<sup>e</sup> wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2019 (1<sup>e</sup> wijziging Legesverordening 2019)

### BESLUIT:

## Artikel I Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning

### Hoofdstuk 1 Begripsomschrijvingen

- 2.1.1 Voor de toepassing van deze titel wordt verstaan onder:
- 2.1.1.1 **aanlegkosten:**  
de aannemingsom, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012; Stcrt. 2012, 1567), voor het uit te voeren werk OF het bedrag waarvoor de aannemer zich heeft verbonden het werk tot stand te brengen (de aannemingsom), de omzetbelasting daarin niet begrepen of voor zover deze ontbreekt, een raming van de kosten die voortvloeien uit de aangegane verplichtingen voor de fysieke realisatie (het aanleggen) van de werken of de werkzaamheden, de omzetbelasting daarin niet begrepen, en indien de werken of werkzaamheden geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschieden de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van de werken of de werkzaamheden waarop de aanvraag betrekking heeft, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
- 2.1.1.2 **bouwkosten:**  
de aannemingsom, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012; Stcrt. 2012, 1567), voor het uit te voeren werk OF het bedrag waarvoor de aannemer zich heeft verbonden het werk tot stand te brengen (de aannemingsom), de omzetbelasting daarin niet begrepen, of voor zover deze ontbreekt een raming van de kosten die voortvloeien uit aangegane verplichtingen voor de fysieke realisatie (het bouwen) van de bouwwerken, de omzetbelasting daarin niet begrepen, en indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, de omzetbelasting daarin niet begrepen;  
Als minimale ondergrens voor de bouwkosten wordt gehanteerd de door het Nederlands Bouwkosten Instituut (NBI) bepaalde basisbedragen per gebouwsoort voor de provincie Gelderland voor 2018, zoals benoemd in het Onderzoeksrapport Basisbedragen Gebouwen 2018, of zoals dit onderzoeksrapport laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Dit onderzoeksrapport is als bijlage bij deze tarieventabel opgenomen. De gewijzigde onderzoeksrapporten liggen ter inzage bij de gemeente en worden gepubliceerd op [www.montferland.info](http://www.montferland.info)
- 2.1.1.3 **Wabo:** Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- 2.1.2 In deze titel voorkomende begrippen die in de Wabo zijn omschreven, hebben dezelfde betekenis als bij of krachtens Wabo bedoeld/
- 2.1.3 In deze titel voorkomende begrippen die niet nader in de Wabo zijn omschreven en die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld.

## Artikel II Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerst na die van de bekendmaking.
2. De bepalingen die op grond van deze verordening worden gewijzigd blijven van toepassing op belastbare feiten die zich voor de in de derde lid genoemde datum van heffing hebben voorgedaan.
3. De datum van ingang van heffing is 1 oktober 2019.
4. Deze verordening kan worden aangehaald als 1e wijziging legesverordening 2019"

*'s-Heerenberg, 12 september 2019.*

*De raad van de gemeente Montferland,  
de griffier,  
drs. D. Berends*

*de voorzitter,  
mr. P. de Baat MPM*

**Basisbedragen Gebouwen Nederlands Bouwkosten Instituut  
Juni 2019  
Gelderland**

<b>12 Wegentransport voorzieningen</b>							
<b>122 Wegen voor motorvoertuigen</b>							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet m <sup>3</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot 250	251 tot 500	501 tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 10000	vanaf 10001
Hoofdwegen, buiten de bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m, zijberm 1,0 m	per m <sup>2</sup>	955	824	741	684	659	632
2 Rijbanen, breedte 7,5 m, tussenberm 1,50 m,	per m <sup>2</sup>	640	552	497	459	441	424
Secundaire wegen, buitende bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m <sup>2</sup>	669	576	519	479	461	443
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m <sup>2</sup>	448	386	348	321	309	297
Secundaire wegen, binnen de bebouwde kom							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m <sup>2</sup>	716	618	556	513	494	474
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m <sup>2</sup>	480	414	372	344	331	318
Gebiedsontsluitingswegen							
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	per m <sup>2</sup>	468	404	363	335	323	310
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	per m <sup>2</sup>	314	270	243	225	216	208
Ventwegen, asfalt							
1 Rijbaan, 30 km	per m <sup>2</sup>	927	799	719	664	639	613
1 Rijbaan, 60 km	per m <sup>2</sup>	1.019	879	791	730	703	675
Ventwegen, betonnen klinkers							
1 Rijbaan, 30 km	per m <sup>2</sup>	984	848	763	705	679	651
1 Rijbaan, 60 km	per m <sup>2</sup>	1.132	975	878	811	780	749
Ventwegen, gebakken klinkers							
1 Rijbaan, 30 km	per m <sup>2</sup>	1.242	1.071	964	890	856	822
1 Rijbaan, 60 km	per m <sup>2</sup>	1.428	1.231	1.108	1.023	985	946

<b>125 Wegen anders dan voor motorvoertuigen</b>							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet m <sup>3</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot 100	101 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 2500	vanaf 2501
Voetpaden, vrijliggende							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	57	49	44	41	40	38
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	49	42	38	35	34	32
Voetpaden, trottoir							
1 strook, tot 1,00 m	per m <sup>2</sup>	74	63	57	53	51	49
1 strook, van 1,00 tot 1,25 m	per m <sup>2</sup>	69	60	54	50	48	46
1 strook, van 1,25 tot 1,50 m	per m <sup>2</sup>	66	57	51	47	45	43
1 strook, van 1,50 tot 2,00 m	per m <sup>2</sup>	64	55	49	46	44	42
1 strook, van 2,00 tot 2,50 m	per m <sup>2</sup>	62	54	48	45	43	41
Fietspaden, vrijliggende, asfalt							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	96	82	74	69	66	63

1 strook, breedte 2,00 m	per m <sup>2</sup>	82	71	64	59	57	54
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	66	57	51	47	45	44
Fietspaden, vrijliggende, betonnen klinkers							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	100	87	78	72	69	66
1 strook, breedte 2,00 m	per m <sup>2</sup>	86	74	67	62	60	57
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	69	60	54	49	48	46
Fietspaden, vrijliggende, gebakken klinkers							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	105	91	82	76	73	70
1 strook, breedte 2,00 m	per m <sup>2</sup>	91	78	70	65	63	60
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	73	63	56	52	50	48
Fietspaden, langs wegen							
1 strook, breedte 1,50 m	per m <sup>2</sup>	72	62	56	51	49	47
1 strook, breedte 2,00 m	per m <sup>2</sup>	62	53	48	44	43	41

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.

126 Parkeerplaatsen (plekken)							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet m <sup>3</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot 100	101 tot 250	251 tot 500	501 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Parkeerterrein met plekken							
Asfalt	per m <sup>2</sup>	57	49	44	41	40	38
Betonnen klinkers	per m <sup>2</sup>	52	44	42	38	35	34
Gebakken klinkers	per m <sup>2</sup>	64	55	40	36	33	32

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.

127 Parkeerplaatsen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Parkeergebouwen							
Bovengronds, vrijstaand, open	2- laags	148	136	123	113	109	105
	3- laags	141	129	116	105	97	93
	4- laags		122	109	99	92	88
	5- laags		120	107	97	90	86
	6- laags		115	102	92	85	81
	7- laags		112	99	89	82	78
	Bovengronds, vrijstaand, dicht	2- laags	166	153	140	130	126
3- laags		158	146	134	122	114	110
4- laags			139	127	116	109	105
5- laags			137	125	114	107	103
6- laags			132	120	109	102	98
7- laags			129	117	106	99	95
Bovengronds, onderbebouwing, open		1- laags		163	147	136	131
	2- laags		151	136	126	121	116
	3- laags		144	129	117	107	103
	4- laags		135	122	110	102	98

Bovengronds, onderbebouwing, dicht	1- laags		186	167	154	148	143
	2- laags		174	156	144	139	133
	3- laags		165	148	134	123	118
	4- laags		155	139	126	117	112
Parkeergarages							
Ondergronds	1- laags	320	288	266	255	233	224
	2- laags	291	261	235	217	208	200
	3- laags	277	248	223	206	186	179
	4- laags		235	212	196	176	169
Ondergronds, onderbouwning	1- laags	261	235	217	208	190	183
	2- laags	237	213	191	177	170	163
	3- laags	226	202	182	168	152	146
	4- laags		192	173	159	143	137
Half verdiept							
	Overdekt	202	182	168	161	147	141
	Onder bebouwing, gesloten	208	187	173	166	152	146
	Onder bebouwing, half open	164	148	136	131	120	115
Parkeerdek							
	2- laags	79	72	66	63	57	55
	3- laags	73	66	60	58	53	50
Fietsenstalling							
	1- laags	246					
	2- laags	234					

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

18 Overige civieltechnische voorzieningen							
181 Tunnels, onderdoorgangen							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet per m <sup>3</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot 250	251 tot 500	501 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Autotunnel							
1 Rijbaan, breedte 4 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	11.429	9.853	9.557	9.163	9.459	9.269
2 Rijbanen, breedte 7,5 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	11.772	7.882	7.646	7.330	7.567	7.416
2 x 2 Rijbanen, breedte 15 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	12.125	4.729	4.587	4.398	4.540	4.449
2 x 3 Rijbanen, breedte 23 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	12.489	3.701	3.590	3.442	3.553	3.482
2 x 4 Rijbanen, breedte 30 m met vluchtstrook	per m <sup>2</sup>	12.864	3.405	3.302	3.166	3.268	3.203
Fietstunnel							
2 stroken, breedte 3,50 m	per m <sup>2</sup>	5.989	5.163	5.008	4.801	4.956	4.857

182 Bruggen/viaduct							
	Aantal m <sup>2</sup> (Niet per m <sup>3</sup> )	Bouwkosten voor de leges					
		tot	26 tot	51 tot	101 tot	151 tot	vanaf

		25	50	100	150	175	176
Breedte 2 m	per m <sup>2</sup>	2.871	2.475	2.401	2.302	2.376	2.329
Breedte 3 m	per m <sup>2</sup>	2.067	1.782	1.729	1.657	1.711	1.677
Breedte 4 m	per m <sup>2</sup>	1.918	1.654	1.604	1.538	1.588	1.556
Breedte 1,5 m	per m <sup>2</sup>	1.270	1.095	1.062	1.019	1.051	1.030
Breedte 2,0 m	per m <sup>2</sup>	1.047	902	875	839	866	849
Breedte 2,5 m	per m <sup>2</sup>	874	754	731	701	723	709
Breedte 4 m	per m <sup>2</sup>	4.762	4.105	3.982	3.818	3.941	3.862
Breedte 6 m	per m <sup>2</sup>	3.810	3.284	3.186	3.054	3.153	3.090
Viaduct/Flyover							
2 x Rijbanen, breedte 11 m	per m <sup>2</sup>	3.114	2.685	2.604	2.497	2.577	2.526
2 x 2 Rijbanen, breedte 17 m	per m <sup>2</sup>	3.227	2.782	2.698	2.587	2.670	2.617
2 x 3 Rijbanen, breedte 21,4 m	per m <sup>2</sup>	3.331	2.872	2.786	2.671	2.757	2.702

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.

26 Agrarische voorzieningen							
263 Bouwwerken voor landbouw							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Boerderijen	vrijstaande	238	215	193	174	156	150
	tegen stallen gebouwd	224	202	182	163	147	141
Veldschuren							
3 zijden, gesloten	hoogte tot 5,50 m	33	30	28	27	24	23
	van 5,50 tot 7,50 m	31	27	25	25	22	21
2 zijden, gesloten	hoogte tot 5,50 m	29	26	24	23	21	20
	van 5,50 tot 7,50 m	26	24	22	21	19	18
Loodsen							
Stalen gevels	hoogte tot 5,50 m	50	45	41	40	36	35
	van 5,50 tot 7,50 m	46	41	37	33	33	32
Betonnen gevels	hoogte tot 5,50 m	55	49	46	44	40	38
	van 5,50 tot 7,50 m	51	46	42	41	36	35
Houten gevels	hoogte tot 5,50 m	51	46	43	41	37	36
	van 5,50 tot 7,50 m	47	42	39	38	34	33

26 Agrarische voorzieningen							
264 Bouwwerken voor tuinbouw							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Kassen							
Type, Breedkap	niet verwarmd			12	11	9	9
	verwarmd			34	32	27	26
Type, Venlo	niet verwarmd			10	9	8	7
	verwarmd			32	30	25	24
Loodsen							
Dicht	geïsoleerd	37	34	31	30	24	

	ongeïsoleerd	31	28	26	25	20	
Open		20	18	17	16	13	

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

<b>265 Bouwwerken voor veeteelt</b>							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
<b>Stallen groenlabel</b>							
Loopstallen, rundvee	Nokhoogte tot 5,50		33	30	27	26	23
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		27	24	22	21	19
	Nokhoogte vanaf 7,51		25	22	20	19	17
Luifelstal, rundvee	Nokhoogte tot 5,50		54	49	44	42	38
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		44	40	36	34	31
	Nokhoogte vanaf 7,51		40	36	32	31	28
Grupstal, rundvee	Nokhoogte tot 5,50		51	46	41	39	35
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		42	38	34	32	29
	Nokhoogte vanaf 7,51		38	34	31	29	26
Ligboxenstal, rundvee	Nokhoogte tot 5,50		47	42	38	36	33
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		39	35	31	30	27
	Nokhoogte vanaf 7,51		35	31	28	27	24
Ligboxenstal, kalveren	Nokhoogte tot 5,50		61	55	49	47	42
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		50	45	41	39	35
	Nokhoogte vanaf 7,51		45	41	37	35	31
Paardenstalling	Nokhoogte tot 5,50		87	78	70	67	60
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		71	64	58	55	49
	Nokhoogte vanaf 7,51		65	58	52	50	45
Varkensstal, vleesvarkens	Nokhoogte tot 5,50		70	62	56	54	48
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		57	51	46	44	40
	Nokhoogte vanaf 7,51		52	46	42	40	36
Varkensstal, fokvarkens	Nokhoogte tot 5,50		74	66	60	57	51
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		60	54	49	47	42
	Nokhoogte vanaf 7,51		55	49	44	42	38
Varkensstal, kraamvarkens	Nokhoogte tot 5,50		91	81	73	70	63
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		74	67	60	57	51

	Nokhoogte vanaf 7,51		67	60	54	52	46
Varkensstal, zeugen	Nokhoogte tot 5,50		103	92	83	79	71
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		85	76	68	65	59
	Nokhoogte vanaf 7,51		76	68	62	59	53
Kippenstallen, vleeskuikens	Nokhoogte tot 5,50		83	74	67	64	57
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		68	61	55	52	47
	Nokhoogte vanaf 7,51		61	55	49	47	42
Kippenstallen, legkippen	Nokhoogte tot 5,50		98	88	79	75	68
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		80	72	65	62	56
	Nokhoogte vanaf 7,51		73	65	59	56	50
Geitenstal	Nokhoogte tot 5,50		58	52	47	45	40
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		54	48	43	41	37
Schapestal	Nokhoogte tot 5,50		44	39	36	34	30
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		40	36	32	31	28
Luchtwater, chemische			20	11	9	6	2
Luchtwater, biologische			23	13	10	7	2
Mestkelders, 2 kelders			68	61			
Mestkelders, 3 kelders			54	49			
Mestkelders, 4 kelders			46	41			
Mestsilo, staal		40	36	29			
Mestsilo, beton		32	29	24			
Silo, voeder		36					
Silo, kunstmest		83					

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

## 27 Industriële productie voorzieningen

### 273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak

	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	77	69	63	56	50	45
	ongeïsoleerd	72	64	58	52	47	42
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	64	57	52	46	42	38
	ongeïsoleerd	59	54	48	43	39	35
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	60	54	48	44	39	35
	ongeïsoleerd	56	50	45	40	37	33

### 274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie

	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot	1001 tot	2501 tot	7501 tot	15001 tot	vanaf

		1000	2500	7500	15000	25000	25001
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	84	76	68	61	55	50
	ongeïsoleerd	78	71	63	57	51	46
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	70	62	56	50	46	41
	ongeïsoleerd	65	59	53	47	43	38
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	65	58	53	48	43	39
	ongeïsoleerd	61	54	49	44	40	36

#### 2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	72	65	59	52	47	43
	ongeïsoleerd	67	61	54	49	43	39
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	60	53	48	43	39	35
	ongeïsoleerd	55	50	45	40	37	33
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	56	50	45	41	37	33
	ongeïsoleerd	52	47	42	38	34	31

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

#### 2756 Bouwwerken voor transportmateriaal

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Werkplaatsen / garage (auto)							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	81	73	66	59	53	48
	ongeïsoleerd	75	67	61	55	49	44
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	67	61	54	49	44	39
	ongeïsoleerd	62	57	51	46	41	37
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	63	57	51	46	42	38
	ongeïsoleerd	59	53	48	43	39	35

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

#### 277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten

#### 278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / opslaghallen / werkplaatsen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	76	68	62	55	50	45
	ongeïsoleerd	71	64	57	52	46	42
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	63	57	51	46	41	37
	ongeïsoleerd	59	53	48	43	39	35
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	59	53	48	44	39	35



	ongeïsoleerd	55	50	45	40	36	33
--	--------------	----	----	----	----	----	----

## 28 Overige industriële voorzieningen

### 281 Bouwwerken voor de zware industrie

	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	73	66	59	53	48	43
	ongeïsoleerd	68	61	55	49	45	40
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	61	55	49	44	40	36
	ongeïsoleerd	56	50	46	41	37	33
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	57	51	46	41	37	34
	ongeïsoleerd	53	48	42	39	35	31

### 282 Bouwwerken voor de lichte industrie

	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	78	70	63	57	51	46
	ongeïsoleerd	73	65	59	53	48	43
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	65	58	52	47	43	38
	ongeïsoleerd	60	54	48	44	40	36
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	61	55	49	45	40	36
	ongeïsoleerd	57	51	46	42	38	34

### 284 Bouwwerken voor opslag

	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Magazijnen / opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	66	60	54	48	44	39
	ongeïsoleerd	62	56	50	45	41	37
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	55	50	44	39	36	33
	ongeïsoleerd	51	46	41	38	34	30
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	52	46	42	37	34	30
	ongeïsoleerd	48	43	39	35	31	28
Romneyloodsen							
	hoogte tot 5,50 m	37	34	31	27	24	22
	van 5,50 tot 7,50 m	33	30	28	25	21	19
	vanaf 7,50 m	31	27	24	23	19	17

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

## 288 Overige industriële voorzieningen

	Bouwkosten voor de leges
--	--------------------------

	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Bedrijfsunit geschakeld							
met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m	101	90	82	73	67	60
	van 5,50 tot 7,50	94	84	76	68	62	56
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m	122	109	99	88	80	72
	van 5,50 tot 7,50	113	102	91	82	74	67
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m	139	124	113	101	92	82
	van 5,50 tot 7,50	129	116	104	94	85	76
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m	171	154	139	124	113	102
	van 5,50 tot 7,50	159	143	129	116	105	94

### 31 Overheidsgebouwen rechtbanken

#### 312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)

	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vierkant	1- laags	394	378				
	2- laags	378	363	352			
	3- laags	352	338	328	296		
	4- laags		331	321	287		
	5- laags		325	315	275		
	6- laags			302	264	276	
	7- laags			290	254	289	
	8- laags			279	244	279	267
	9- laags			267	234	266	255
	10- laags				229	244	234
	11- laags				225	239	230

#### 312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)

	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig	1- laags	410	394				
	2- laags	394	378	366			
	3- laags	366	351	341	308		
	4- laags		344	334	298		
	5- laags		338	327	286		
	6- laags			314	275	287	
	7- laags			302	264	301	
	8- laags			290	253	290	278
	9- laags			278	243	277	266
	10- laags				238	253	243
	11- laags				234	249	239

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
L- Vormig	1- laags	430	413				
	2- laags	413	396	384			
	3- laags	384	368	357	322		
	4- laags		361	350	313		
	5- laags		354	343	300		
	6- laags			329	288	300	
	7- laags			316	277	315	
	8- laags			304	266	304	291
	9- laags			291	255	290	278
	10- laags				250	266	255
	11- laags				245	261	251

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Geschakeld	1- laags	446	428				
	2- laags	428	411	398			
	3- laags	398	382	370	334		
	4- laags		374	363	324		
	5- laags		367	356	311		
	6- laags			341	299	311	
	7- laags			328	287	327	
	8- laags			315	275	315	302
	9- laags			302	264	301	289
	10- laags				259	275	264
	11- laags				254	271	260

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
vierkant	1- laags	409	389				
	2- laags	361	335	296			
	3- laags	336	312	306	282		
	4- laags		302	296	274		
	5- laags		290	285	263		
	6- laags			273	252	249	
	7- laags			262	242	261	

	8- laags			252	232	252	242
	9- laags			242	223	241	231
	10- laags				219	232	223
	11- laags				214	228	219

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig	1- laags	376	361				
	2- laags	361	346	335			
	3- laags	335	322	312	282		
	4- laags		315	306	273		
	5- laags		309	300	262		
	6- laags			288	252	263	
	7- laags			276	242	275	
	8- laags			265	232	265	255
	9- laags			255	223	253	243
	10- laags				218	232	223
	11- laags				214	228	219

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
L- Vormig	1- laags	446	428				
	2- laags	428	411	398			
	3- laags	398	382	371	335		
	4- laags		375	363	325		
	5- laags		367	356	312		
	6- laags			342	299	312	
	7- laags			328	287	327	
	8- laags			315	276	315	303
	9- laags			303	265	301	289
	10- laags				259	276	265
	11- laags				254	271	260

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001

Geschakeld	1- laags	463	444				
	2- laags	444	426	413			
	3- laags	413	396	385	347		
	4- laags		388	377	336		
	5- laags		381	369	323		
	6- laags			355	310	323	
	7- laags			340	298	339	
	8- laags			327	286	327	314
	9- laags			314	274	312	300
	10- laags				269	286	274
	11- laags				263	281	270

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

<b>34 Handelsvoorzieningen, winkels</b>							
<b>341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Groothandel	1- laags	396	377	356	337	325	299
	2- laags	317	285	271	256	243	223
	3- laags		274	260	246	233	214
	4- laags			250	224	213	198
	5- laags				220	208	196

<b>342 Commerciële centra</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	404	380	364	343	332	318
	2- laags	324	292	277	262	246	226
	3- laags		280	265	252	236	217
	4- laags			255	229	216	204
	5- laags				224	211	198

<b>34 Handelsvoorzieningen, winkels</b>							
<b>343 Warenhuizen</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vrijstaande panden	1- laags	394	374	355	336	327	314
	2- laags	316	284	269	256	241	231
	3- laags		273	259	245	231	222
	4- laags			249	223	212	204
	5- laags				219	208	200

<b>344 Megamarkten, supermarkten</b>							
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Tussen andere bebouwing	1- laags	379	360	341	322	315	289
	2- laags	303	272	259	245	231	213
	3- laags		261	248	235	221	204
	4- laags			238	214	203	187
	5- laags				210	199	183
Vrijstaande panden	1- laags	398	377	357	337	330	307
	2- laags	318	287	272	258	243	226
	3- laags		275	262	247	234	217
	4- laags			251	226	216	201
	5- laags				222	211	203

<b>346 Winkel met atelier</b>		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 500	501 tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Tussen andere bebouwing	1- laags	437	415	393	371	363	348
	2- laags	350	332	315	297	290	279
Vrijstaande panden	1- laags	468	445	421	398	389	373
	2- laags	374	337	320	304	286	275

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

<b>348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs</b>		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Showroom	tot 5,50 m	210	199	188	170	166	154
	vanaf 5,50 m	168	151	143	136	132	123
Showroom, auto	tot 5,50 m	215	204	193	170	155	138
	vanaf 5,50 m	172	154	147	136	124	110
Meubelhal	tot 5,50 m	229	217	205	185		
	vanaf 5,50 m	217	195	186	176		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	241	228	216	195		
	vanaf 5,50 m	229	206	196	186		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	349	331	313	283		
	vanaf 5,50 m	334	300	285	271		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	166	157	149	131	119	106
	vanaf 5,50 m	132	119	113	105	95	85

### 37 Beveiligingsvoorzieningen

#### 372 Bouwwerken voor Brandweer

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 500	501 tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001

Brandweerkazerne							
Vrijstaande	1- laags	306	291	275	260	254	244
	2- laags	282	259	245	232	227	217
	3- laags	271	231	219	206	202	194
Geschakeld	1- laags	286	272	257	243	238	228
	2- laags	263	242	229	217	212	203
	3- laags	253	216	204	193	189	181

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>		tot 500	501 tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Politiebureau							
Vrijstaande	1- laags	429	407	386	364	356	342
	2- laags	395	363	344	324	317	304
	3- laags	379	323	306	289	283	271
Geschakeld	1- laags	400	380	360	340	332	319
	2- laags	368	339	321	303	296	284
	3- laags	354	302	286	270	264	253

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

41 Ziekenhuis voorzieningen							
411 Universitaire ziekenhuizen							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>		tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Rechthoekig		688	570	513	472	427	399
L- Vormig		726	621	558	515	466	435
Geschakeld		814	695	626	578	522	487

412 Algemene ziekenhuizen							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>		tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Rechthoekig		636	544	489	451	408	380
L- Vormig		693	592	533	492	444	415
Geschakeld		776	664	597	550	498	465

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>		tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Rechthoekig		844	760	701	675	570	532
L- Vormig		920	828	763	736	621	580
Geschakeld		1031	929	857	826	697	650

<b>42 Overige medische voorzieningen</b>								
<b>421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)</b>								
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>						
		Aantal m <sup>3</sup>	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vierkant			464	418	385	371	313	292
Rechthoekig			478	431	397	383	323	302
L- Vormig			521	469	434	418	352	328
Geschakeld			584	525	485	467	394	368

<b>44 Sociale voorzieningen</b>								
<b>444 Gebouwen voor chronische zieken en verslaafden (verzorgingshuizen)</b>								
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>						
		Aantal m <sup>3</sup>	tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Vierkant			637	572	528	509	496	476
Rechthoekig			656	591	544	525	512	492
L- Vormig			715	642	595	573	537	515
Geschakeld			800	720	664	640	585	562

<b>445 Gebouwen voor fysieke gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouderen van dagen</b>								
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>						
		Aantal m <sup>3</sup>	tot 7500	7501 tot 10000	10001 tot 25000	25001 tot 50000	50001 tot 100000	vanaf 100001
Verpleeghuizen								
Vierkant			468	400	360			
Rechthoekig			482	412	371	342	330	322
L- Vormig			525	449	404	374	360	337
Geschakeld			589	503	452	418	402	368

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

<b>46 Voorzieningen voor dieren</b>								
<b>461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken</b>								
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>						
		Aantal m <sup>3</sup>	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vierkant			520	468				
Rechthoekig			536	671	444	429	417	401
L- Vormig			584	525	485	468	438	421
Geschakeld			654	589	543	523	477	458

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

<b>51 Horecavoorzieningen</b>								
<b>511 Kantines, eetcafés</b>								
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>						
		Aantal m <sup>3</sup>	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501



		750	1001	2500	5000	7500	7501
Vrijstaande	1- laags	301	270	249			
Tussen andere bebouwing	1- laags	277	250	230			

<b>512 Restaurants</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande	1- laags	341	306	283	272	248	238
	2/3- laags	334	300	277	268	243	234
Tussen andere bebouwing	1- laags	249	225	207	200	182	175
	2/3- laags	321	289	266	256	234	224

<b>515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande	1- laags	329	296	273	264	240	231
Tussen andere bebouwing	1- laags	323	290	267	258	236	226

<b>518 Overige horecavoorzieningen</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Feestzalen							
Vrijstaande	1- laags	264	238	219	211	192	185
	2- laags	253	227	210	202	185	177
Tussen andere bebouwing	1- laags	251	226	208	200	183	176
	2- laags	241	217	199	192	175	168

<b>52 Amusementvoorzieningen</b>							
<b>522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Muziekcentra	1- laags	278	250	231	223	200	180
	2- laags	267	239	221	213	192	173
Schouwburg		534	480	443	426	384	346
Bioscoop		318	286	263	254	229	206

<b>54 Watersportvoorzieningen</b>							
<b>541 Overdekte zwembaden</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001

Zwembad	Gemeentelijk				312	281	259
	Subtropisch				396	355	328
	Bij woningen	623					

542 Openlucht zwembaden							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>		tot 250	251 tot 500	501 tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Zwembad	Gemeentelijk			240	231	204	196
	Bij woningen	321	289				

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

56 Sportvoorzieningen							
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaams oefeningen							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Gymzalen			261	235	216	205	197
Sporthallen				242	225	214	205
Fitnesscentra		340	306	272	253	240	231
Kleedgebouwen		280	252	232			
Kantine/clublokaal		236	213	196			

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

71 Scholen							
711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>		tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	285	256	236	227	199	179
	2- laags	273	247	227	218	219	197
Geschakeld	1- laags	296	266	246	238	208	187
	2- laags	278	249	232	223	195	175

712 Gebouwen voor basisonderwijs							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	276	248	229	220	193	186
	2- laags	265	239	220	212	212	204
Geschakeld	1- laags	287	258	238	230	201	193
	2- laags	276	247	229	221	193	185

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs							
		Bouwkosten voor de leges					
Aantal m <sup>3</sup>			5001	10001	15001	25001	

		tot 5000	tot 10000	tot 15000	tot 25000	tot 50000	vanaf 50001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	285	257	236	227	199	191
	2- laags	271	243	224	216	190	182
	3- laags	262	236	218	210	184	176
	4- laags	251	227	209	202	176	169
	5- laags	241	217	200	193	168	162
Geschakeld	1- laags	296	266	246	237	207	199
	2- laags	281	254	234	226	197	189
	3- laags	273	246	227	218	191	183
	4- laags	261	235	217	209	182	175
	5- laags	250	225	208	200	175	168

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	298	269	247	239	209	201
	2- laags	284	255	235	227	198	191
Geschakeld	1- laags	313	281	259	250	219	210
	2- laags	298	267	247	238	208	200

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen							
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Rechthoekig	1- laags	318	286	264	254	222	213
	2- laags	302	271	251	241	211	202
	3- laags	293	263	243	234	205	196
	4- laags	280	251	232	224	195	187
	5- laags	266	239	221	213	186	179
	6- laags	258	232	214	207	181	174
	7- laags	247	222	205	198	173	166
	8- laags	237	213	197	190	166	159

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
L- vormig	1- laags	337	303	279	270	236	227
	2- laags	320	288	266	256	225	216
	3- laags	310	280	258	248	218	209
	4- laags	297	267	246	237	207	199
	5- laags	282	253	234	225	197	189
	6- laags	273	246	227	219	191	183

	7- laags	262	235	217	210	183	176
	8- laags	251	226	208	201	176	169

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Geschakeld	1- laags	357	321	297	286	250	240
	2- laags	339	304	281	271	238	228
	3- laags	329	295	273	263	230	221
	4- laags	316	284	262	303	221	212
	5- laags	300	270	249	240	210	201
	6- laags	291	262	241	233	204	195
	7- laags	278	250	231	223	195	187
	8- laags	267	240	221	213	187	179

73 Wetenschap voorzieningen							
732 Laboratoria							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vrijstaand	1- laags	345	311	287	276	252	242
	2- laags	327	294	271	262	240	230
Geschakeld	1- laags	362	450	416	401	366	351
	2- laags	344	435	401	388	352	338

75 Tentoonstellingsvoorzieningen							
756 Musea							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 7500	7501 tot 15000	15001 tot 25000	vanaf 25001
Vrijstaand	1- laags	425	382	354	340	298	286
	2- laags	404	363	335	323	283	272
	3- laags	392	352	325	313	274	264
	4- laags	376	338	312	361	263	253

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

81 Woningen, seriematig							
811 Woningen zonder verdieping							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	314	298	286			
	Hoogwaardig	333	317	303			
	Luxe	349	332	317			
Type K 1	Standaard	329	314	300			

	Hoogwaardig	349	331	318			
	Luxe	366	348	333			
Type H1	Standaard	340	324	310			
	Hoogwaardig	361	343	329			
	Luxe	378	359	344			

#### 812 Woningen met 1 verdieping

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot	176	251	501	751	vanaf
		175	tot 250	tot 500	tot 750	tot 1000	
Type P 2	Standaard	298	268	248			
	Hoogwaardig	316	285	262			
	Luxe	331	298	275			
Type K 2	Standaard	313	281	259			
	Hoogwaardig	332	299	275			
	Luxe	347	313	288			
Type H 2	Standaard	323	291	268			
	Hoogwaardig	343	309	284			
	Luxe	359	323	298			
Type S 2	Standaard	316	285	263			
	Hoogwaardig	335	302	278			
	Luxe	351	316	291			

#### 814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot	176	251	501	751	vanaf
		175	tot 250	tot 500	tot 750	tot 1000	
Type P 3	Standaard	286	257	237	229		
	Hoogwaardig	303	272	251	243		
	Luxe	317	285	263	254		
Type K 3	Standaard	303	273	251	243		
	Hoogwaardig	321	290	267	257		
	Luxe	336	303	279	269		
Type H3	Standaard	313	282	261	251		
	Hoogwaardig	332	298	276	266		
	Luxe	348	313	289	278		
Type S 3	Standaard	301	271	249	241		
	Hoogwaardig	319	286	265	255		
	Luxe	334	301	277	268		
Type S 4	Standaard	291	262	242	232		
	Hoogwaardig	309	279	257	247		
	Luxe	323	291	268	258		

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

#### 816 Flats

		Bouwkosten voor de leges					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot	176	251	501	751	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot	

		175	250	500	750	1000	1001
4- laags P 4	Standaard	355	319	294	284		
	Hoogwaardig	377	359	343	302		
	Luxe	395	375	358	316		
5- laags P 5	Standaard	341	306	283	273		
	Hoogwaardig	362	344	329	290		
	Luxe	379	359	345	303		
6- laags P 6	Standaard	327	295	272	262		
	Hoogwaardig	347	329	316	277		
	Luxe	364	345	331	291		
7- laags P 7	Standaard	314	282	260	251		
	Hoogwaardig	333	316	303	267		
	Luxe	349	332	318	279		

### 816 Appartementen

		Bouwkosten voor de leges					
		Aantal m <sup>3</sup>	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000
3- laags P 3	Standaard	380	343	316	304		
	Hoogwaardig	403	383	367	322		
	Luxe	422	401	384	338		
4- laags P 4	Standaard	365	328	303	292		
	Hoogwaardig	386	367	352	309		
	Luxe	405	384	367	323		
5- laags P 5	Standaard	350	315	291	280		
	Hoogwaardig	371	352	337	296		
	Luxe	388	369	353	310		
6- laags P 6	Standaard	336	303	279	270		
	Hoogwaardig	356	338	325	285		
	Luxe	373	355	339	298		

### 816 Service flats

		Bouwkosten voor de leges					
		Aantal m <sup>3</sup>	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000
3- laags P 3	Standaard	398	359	331	319		
	Hoogwaardig	422	401	384	338		
	Luxe	442	421	402	354		
4- laags P 4	Standaard	381	344	317	306		
	Hoogwaardig	404	385	368	324		
	Luxe	423	403	386	339		
5- laags P 5	Standaard	366	329	304	293		
	Hoogwaardig	388	369	353	310		
	Luxe	407	386	370	326		
6- laags P 6	Standaard	352	317	293	282		
	Hoogwaardig	373	353	339	298		
	Luxe	390	370	354	312		

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

816 Urban villa's							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
3- laags UV 3	Standaard	418	376	347	334		
	Hoogwaardig	443	422	403	355		
	Luxe	464	442	422	371		
4- laags UV 4	Standaard	400	361	332	320		
	Hoogwaardig	424	403	386	339		
	Luxe	444	422	405	355		
5- laags UV 5	Standaard	384	346	319	307		
	Hoogwaardig	407	387	370	325		
	Luxe	426	405	388	341		
6- laags UV 6	Standaard	369	332	306	294		
	Hoogwaardig	391	372	356	313		
	Luxe	409	389	373	328		

82 Woningen, niet seriematig							
Recreatie woningen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
1- laags P 1	Standaard	355	337	323			
	Hoogwaardig	376	357	343			
	Luxe	394	373	358			
1- laags K 1	Standaard	335	317	304			
	Hoogwaardig	355	337	323			
	Luxe	372	353	337			
1- laags H 1	Standaard		354	335	322		
	Hoogwaardig		375	356	341		
	Luxe		393	373	357		
2- laags K 2	Standaard		292	278	266		
	Hoogwaardig		309	294	282		
	Luxe		324	308	295		

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

Woningen							
Vrijstaande woningen	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	408	388	372			
	Hoogwaardig	433	411	393			
	Luxe	457	434	416			
Type P 2	Standaard	388	369	353	304	261	
	Hoogwaardig	411	391	374	322	277	
	Luxe	434	413	396	340	292	

Type P 3	Standaard	380	361	345	296	255	
	Hoogwaardig	402	383	367	315	271	
	Luxe	425	404	388	332	286	
Type K 1	Standaard	395	375	359			
	Hoogwaardig	418	397	381			
	Luxe	442	419	402			
Type K 2	Standaard	371	352	338	291		
	Hoogwaardig	393	374	359	308		
	Luxe	415	396	378	326		
Type K 3	Standaard	341	324	311	268	230	
	Hoogwaardig	362	343	329	284	243	
	Luxe	382	362	347	299	257	
Type H 2	Standaard	371	305	289	277		
	Hoogwaardig	394	323	308	294		
	Luxe	416	341	324	312		
Type H 3	Standaard	345	345	328	315	271	
	Hoogwaardig	366	366	348	334	287	
	Luxe	387	387	368	352	304	
Type S 2	Standaard	369	355	337	323		
	Hoogwaardig	391	376	356	342		
	Luxe	413	398	377	361		
Type S 3	Standaard	347	318	303	289	249	
	Hoogwaardig	368	337	320	306	263	
	Luxe	389	356	339	324	279	
Type S 4	Standaard	330	305	289	277	238	
	Hoogwaardig	349	323	308	295	253	
	Luxe	369	341	324	312	267	

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

Woningen							
		Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
<b>Twee onder één kap</b>	Aantal m <sup>3</sup>						
	Type P 1	Standaard	368	349	334		
		Hoogwaardig	390	371	354		
		Luxe	412	391	375		
Type P 2	Standaard	349	332	318	274	236	
	Hoogwaardig	370	351	336	290	249	
	Luxe	391	372	357	307	264	
Type P 3	Standaard	342	325	312	267	230	
	Hoogwaardig	363	345	329	284	244	
	Luxe	383	365	349	301	259	
Type K 1	Standaard	357	340	326			
	Hoogwaardig	379	360	345			
	Luxe	400	381	364			
Type K 2	Standaard	343	326	312	268		
	Hoogwaardig	363	346	330	284		
	Luxe	384	365	349	301		
Type K 3	Standaard	315	300	287	248	213	



	Hoogwaardig	334	318	305	261	226	
	Luxe	353	335	321	276	238	
Type H 2	Standaard	346	328	314	271		
	Hoogwaardig	366	348	334	286		
	Luxe	387	367	352	303		
Type H 3	Standaard	321	305	292	251	216	
	Hoogwaardig	341	323	310	267	229	
	Luxe	360	342	327	281	242	
Type S 2	Standaard	344	326	312	268	230	
	Hoogwaardig	364	345	331	285	244	
	Luxe	385	366	351	302	260	
Type S 3	Standaard	323	307	294	254	217	
	Hoogwaardig	342	325	311	268	230	
	Luxe	362	344	329	283	243	
Type S 4	Standaard	307	299	302	290	250	
	Hoogwaardig	325	317	301	289	248	
	Luxe	344	332	316	302	259	

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

<b>84 Woningen aangepast</b>							
<b>843 Woningen voor bejaarden(senioren)</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	411	371	342			
Type P 2	Standaard	390	352	324			
Type K 1	Standaard	386	348	321			
Type K 2	Standaard	367	330	304			

<b>844 Woningen voor gehandicapten</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	417	376	347			
Type P 2	Standaard	521	469	433			
Type K 1	Standaard	392	353	325			
Type K 2	Standaard	490	440	406			

<b>845 Sociale woningen</b>							
		<b>Bouwkosten voor de leges</b>					
	Aantal m <sup>3</sup>	tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	331	299	276	266		
Type P 2	Standaard	315	284	262	253		
Type K 1	Standaard	315	283	261	252		
Type K 2	Standaard	299	269	248	240		
Type K 3	Standaard	275	247	228	220		

847 Woningen voor alleenstaanden							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 176	177 tot 251	252 tot 502	503 tot 752	751 tot 1000	vanaf 1001
Type P 1	Standaard	389	351	324			
Type P 2	Standaard	370	333	307			
Type K 1	Standaard	366	329	304			
Type K 2	Standaard	348	313	289			

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen							
852 Hotels							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Rechthoekig	1- laags	598	538	496	477	436	419
	2- laags	568	510	471	454	414	398
	3- laags	551	496	457	441	402	386
	4- laags	527	474	436	420	385	369
	5- laags	500	450	415	400	350	336
	6- laags	485	437	403	388	340	326
	7- laags	464	418	385	371	325	312
	8- laags	445	401	370	356	312	299

853 Motels							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 5000	5001 tot 10000	10001 tot 15000	15001 tot 25000	25001 tot 50000	vanaf 50001
Rechthoekig	1- laags	538	485	431	431	394	378
	2- laags	511	460	409	409	374	359
L- vormig	1- laags	496	447	397	397	363	348
	2- laags	474	427	379	379	346	332

86 Historische woongebouwen							
Heren- & Grachtenhuizen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	639	574	529	510		
	3- laags	607	548	503	486		
	4- laags	577	519	478	461		
Grachtenhuizen	2- laags	735	661	611	589		
	3- laags	698	723	667	643		
	4- laags	663	688	635	610		

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 175	176 tot 250	251 tot 500	501 tot 750	751 tot 1000	vanaf 1001
Tijdelijk houten woningen	Standaard	295	265				
	Hoogwaardig	312	281				
	Luxe	327	294				
Woonwagens	Standaard	227	204				
	Hoogwaardig	240	216				
	Luxe	252	227				
Mobile woningen	Standaard	271	244				
	Hoogwaardig	287	258				
	Luxe	301	271				
Woonboot	Standaard	329	296				
	Hoogwaardig	349	313				
	Luxe	365	329				

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

88 Overige voorzieningen							
Bijgebouwen							
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 25	26 tot 50	51 tot 100	101 tot 150	151 tot 175	vanaf 176
<b>Aanbouw</b>							
Woonruimte	Plat dak	457	411	379	366		
	Hellend dak	416	375	346	332		
Slaapruimte	Plat dak	439	395	364	351		
	Hellend dak	399	360	332	319		
Sanitaire ruimte	Plat dak	640	576	531	512		
	Hellend dak	582	524	484	465		
Kantoorruimte	Plat dak	444	399	368	355		
	hellend dak	404	364	335	323		
Praktijk ruimte	Plat dak	507	457	421	406		
	Hellend dak	462	416	384	369		
<b>Garage</b>							
Vrijstaand, steen	Plat dak		200	180	166	160	
	Hellend dak		178	160	148	142	
Vrijstaand, hout	Plat dak		190	171	157	152	
	Hellend dak		169	152	140	135	
Aangebouwd, steen	Plat dak		178	160	148	142	
	Hellend dak		158	142	131	126	
Aangebouwd, hout	Plat dak		169	152	140	135	
	Hellend dak		150	135	125	120	
<b>Berging</b>							
Vrijstaand, steen	Plat dak	203	183	169	163	147	
	Hellend dak	185	167	154	148	133	
Vrijstaand, hout	Plat dak	199	179	165	159	144	
	Hellend dak	181	163	151	145	131	

Aangebouwd, steen	Plat dak	180	162	149	144	130	
	Hellend dak	164	148	136	131	118	
Aangebouwd, hout	Plat dak	176	159	146	141	127	
	Hellend dak	160	145	133	128	116	
<b>Carport</b>							
Vrijstaand	Plat dak	79	71	66	63	57	
	Hellend dak	72	65	60	58	52	
Aangebouwd	Plat dak	83	75	69	66	60	
	Hellend dak	72	65	60	58	52	
<b>Tuinhuis</b>							
	Plat dak	74	67				
	Hellend dak	86	77				

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

<b>88 Overige voorzieningen</b>							
Onderdelen	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 25	26 tot 50	51 tot 100	101 tot 150	151 tot 175	vanaf 176
Inpandige verbouwingen		188	169	156	151		
Opsplitsing woning		173	156	144	138		
Renovatie							
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		339	305	281	270	247	237
Slopen naar casco en woning herbouwen		301	272	250	241	220	211
Gevelwijzigingen							
Kozijnen vervangen		745	per m <sup>2</sup>				
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen		570	per m <sup>2</sup>				
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen		648	per m <sup>2</sup>				
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen		734	per m <sup>2</sup>				
Serre	Niet geïsoleerd	470	424				
	Geïsoleerd	731	658				
Erker	Geïsoleerd	606	546				
Veranda		67	61				
Overkapping	Tussen bebouwing	54	48				
	Vrijstaand	97	87				
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	1503	per meter				
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	1413	per meter				
	Lengte vanaf 5,0 m	1328	per meter				
Dak opbouw		406	358	333			
Kelder, onderdeel van de woning		345	304	283			
Kelder onder de complete woning		294	258	240			
Kelder onder de complete woning half verdiept		250	220	204			

Erfscheidings	per m <sup>2</sup>						
Houten	hoogte tot 1,50 m	46	per m <sup>2</sup>				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	41	per m <sup>2</sup>				
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m	96	per m <sup>2</sup>				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	86	per m <sup>2</sup>				
Betonnen	hoogte tot 1,50 m	60	per m <sup>2</sup>				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	53	per m <sup>2</sup>				
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m	73	per m <sup>2</sup>				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	66	per m <sup>2</sup>				

Basisbedragen per m<sup>2</sup> & m<sup>3</sup> excl. BTW.

90 Sloopwerk (Slopen en afvoer puin)							
Onderdelen	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 750	751 tot 1001	1001 tot 2500	2501 tot 5000	5001 tot 7500	vanaf 7501
<b>Bedrijfsgebouwen</b>							
<b>Compleet</b>							
Steenachtige gebouwen	Tot 5,50m	19	17	16	15	14	13
	Vanaf 5,50 m	17	16	14	14	13	12
Staalbouw							
	Tot 5,50m	16	14	13	13	11	11
	Vanaf 5,50 m	14	13	12	11	10	10
<b>Casco t.b.v renovatie</b>							
Steenachtige gebouwen	Tot 5,50m	12	11	10	10	9	9
	Vanaf 5,50 m	11	10	9	9	8	8
Staalbouw							
	Tot 5,50m	9	8	7	7	6	6
	Vanaf 5,50 m	8	7	7	6	6	6
<b>Kantoren</b>							
<b>Compleet</b>							
	Tot 4 lagen	21	19	17	17	15	15
	Van 4 tot 8 lagen	19	17	16	15	14	13
	Vanaf 8 lagen	18	17	15	15	13	13
<b>Casco t.b.v renovatie</b>							
	Tot 4 lagen	13	12	11	10	10	9
	Van 4 tot 8 lagen	11	10	9	9	8	8
	Vanaf 8 lagen	12	11	10	9	9	8
<b>Woningen</b>							
<b>Compleet</b>							
Plate daken	In een rij	23	20	19			
	2 onder een kap	26	24	22			
	Vrijstaande	30	27	25			

Hellende daken	In een rij	21	19	17			
	2 onder een kap	26	24	22			
	Vrijstaande	30	27	25			
<b>Casco t.b.v renovatie</b>							
Plate daken	In een rij	16	14	13			
	2 onder een kap	19	17	16			
	Vrijstaande	21	19	17			
Hellende daken	In een rij	14	13	12			
	2 onder een kap	17	16	14			
	Vrijstaande	21	19	17			
<b>Appartementen, flats</b>							
<b>Compleet</b>	Tot 4 lagen	21	19	17	17	15	15
	Van 4 tot 8 lagen	19	17	16	15	14	13
	Vanaf 8 lagen	17	16	14	14	13	12
<b>Casco t.b.v renovatie</b>	Tot 4 lagen	12	11	10	10	9	9
	Van 4 tot 8 lagen	10	9	9	8	8	7
	Vanaf 8 lagen	10	9	8	8	7	7
<b>Ziekenhuisvoorzieningen</b>							
<b>Compleet</b>	Tot 4 lagen	23	20	19	18	17	16
	Van 4 tot 8 lagen	21	19	17	17	15	15
	Vanaf 8 lagen	19	17	16	15	14	13
<b>Casco t.b.v renovatie</b>	Tot 4 lagen	14	13	12	11	10	10
	Van 4 tot 8 lagen	10	9	9	8	8	7
	Vanaf 8 lagen	12	11	10	10	9	9

Basisbedragen per m<sup>3</sup> excl. BTW.

## 92 Aanpassingen industriële voorzieningen

	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 50	50 tot 100	100 tot 250	250 tot 500	500 tot 1000	vanaf 1000
In bestaand gebouw kantoorruimte maken							
Begane grond	per m <sup>2</sup>	207	178	160	148	143	137
Verdieping	per m <sup>2</sup>	230	199	152	137	126	121
Inpandige indeling veranderen							
Begane grond	per m <sup>2</sup>	163	141	127	117	113	108
Verdieping	per m <sup>2</sup>	182	157	141	130	126	121
Inpandig tussen vloer aanbrengen							
Hout	per m <sup>2</sup>	73	63	57	53	51	49
Beton	per m <sup>2</sup>	96	82	74	68	66	63
Gewelwijzingen							
Dichte naar raamopeningen	per m <sup>2</sup>	514	443	399	368	355	341
Dichte naar deuropeningen	per m <sup>2</sup>	694	599	539	497	479	460

93 Aanpassingen administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		tot 50	51 tot 100	101 tot 250	251 tot 500	501 tot 1000	vanaf 1001
In bestaand gebouw kantoorruimte maken							
Begane grond	per m <sup>2</sup>	165	143	128	118	114	109
Verdieping	per m <sup>2</sup>	184	159	122	110	101	97
Inpandige indeling veranderen							
Begane grond	per m <sup>2</sup>	131	113	101	94	90	86
Verdieping	per m <sup>2</sup>	146	126	113	104	100	96
Gevelwijzingen							
Dichte naar raamopeningen	per m <sup>2</sup>	523	450	405	374	360	346
Dichte naar deuropeningen	per m <sup>2</sup>	705	608	547	505	486	467
Raamopeningen naar deuropeningen (entree)	per m <sup>2</sup>	635	547	493	455	438	420

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW.

Toeslagen per gebouwsoort								
	Gebouwsoorten	1	2	3	4	5	7	8
<b>Uiterlijk</b>	Afwijkende architectuur							
	- natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%
	Geschilderde wanden	2%						
	Hoog verlichtingsniveau	3%						
	Betonnen draagconstructie i.p.v. staal		3%					
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%					
	Dockshelters met docklevelers		2%					
	Vliesgevel			9%	8%		7%	
	Rietendaken							4%
<b>Installatie</b>	Gebouwbeheersvoorzieningen							
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%	
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%	
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%	
	GBS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%	
	GBS PLUS PLUS			8%	10%	8%	8%	
<b>Inrichting</b>	Sanitair luxe							3%
	Keuken luxe							6%
	Keuken zeer luxe							12%
	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%					
<b>Projecttoeslag</b>	tot 20 woningen							0%
	van 21 tot 50 woningen							-4%
	van 51 tot 100 woningen							-7%
	vanaf 101 woningen							-8,5%