

Gemeente Aalsmeer – Ontwerpbesluit tijdelijke omgevingsvergunning (maximaal voor 5 jaar) in afwijking van de bestemmingsplannen 'N201-zone', '1e Herziening N201-zone' en 'Landelijk Gebied Oost' voor het realiseren van een logiesvoorziening voor tijdelijke arbeidsmigranten op het perceel Thailandlaan 14a en 14b in Aalsmeer.

Z1 9 -00 6642

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat zij voornemens zijn een tijdelijke omgevingsvergunning te verlenen voor de termijn van maximaal 5 jaar in afwijking van de genoemde bestemmingsplannen. Met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt het mogelijk gemaakt bovengenoemd bouwplan te realiseren.

De afwijking van de ter plaatse geldende bestemmingsplannen zijn als volgt.

- Gebruik als logiesvoorziening met bijbehorende parkeervoorzieningen ter plaatse van de bestemmingen 'Uit te werken Bedrijfsdoeleinden'(UB) van het bestemmingsplan 'N201-zone' en de 1e herziening daarvan zijn niet toegestaan;
- Gebruik van 8 parkeerplaatsen ten behoeve van de logiesvoorziening binnen de bestemming 'Wonen' van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost' is niet toegestaan.

Ter inzagelegging

De ontwerpbeschikking, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 11 oktober tot en met 21 november 2019 op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.OIAVHB05xAB-OW01 en
- via de gemeentelijke viewer RO-publiceer <http://0358.ropubliceer.nl/>;
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn kunt u uw zienswijze over de inhoud van de stukken naar voren brengen. U kunt uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk indienen door deze te richten aan burgemeester en wethouders, postbus 253, 1430 AG Aalsmeer of digitaal via de link: <http://ro0358.ropubliceer.nl/>.

Eventueel kunt u uw reactie mondeling naar voren brengen. Hiervoor kunt u via het centrale nummer 020 540 4911 een afspraak maken.

Crisis- en herstelwet

Voor deze locatie binnen Greenpark Aalsmeer is Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit brengt met zich mee dat in de latere beroepsfase alle beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.