

Verleende omgevingsvergunning Van Speykstraat 149

Van Speykstraat 149, 3014VJ te Rotterdam. Transformatie van een bestaand kantoorpand naar 21 woningen met een GO tussen de 56,9 m² en 111 m². Verder worden dakterrassen voor privé gebruik gerealiseerd. Ook wordt de zijtuin (zuidzijde) ingericht als privétuin en de achtertuin voor collectief gebruik. In de voortuin zijn 8 parkeerplaatsen op eigen terrein en in de achtertuin wordt een stalling voor 84 fietsen gerealiseerd. (datum besluit 30-07-2019, dossiernummer OMV.19.05.00506).

Besluit hogere waarde Wet geluidhinderTeneinde te kunnen voldoen aan de milieueisen is een hogere waarden procedure op grond van de Wet geluidhinder doorlopen en wordt door het college van burgemeester en wethouders besloten een hogere waarde vast te stellen (Besluit hogere waarde Wet geluidhinder Omgevingsvergunning Van Speykstraat d.d. 26 juli 2019, kenmerk 9999130240_9999635478) voor het bouwplan conform akoestisch onderzoek van moBius consult van 24 mei 2019 kenmerk 6145.03.rsn. (Grondslag: Wet geluidhinder, artikel 61, artikel 83 en artikel 110a)

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen.

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, Postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.