

Bronckhorst, Landelijk gebied Veegplan 2019-2, ontwerp bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2019-2' en de daarop betrekking hebbende stukken liggen van 4 juli t/m 14 augustus 2019 voor een ieder ter inzage.

Het plan heeft betrekking op de volgende **zes** zelfstandige ontwikkelingen:

1. **Hummelo, Zelhemseweg 16:** legaliseren parkeergelegenheid, toevoegen horeca in schuur en natuurcompensatie;
2. **Toldijk, Schiphorsterstraat 16:** uitbreiding activiteiten met o.a. verblijfsrecreatie en horeca;
3. **Toldijk, Wolfsstraat 3:** functieverandering naar verblijfsrecreatieve bestemming;
4. **Vorden, Veldslagweg 1:** toevoegen 90 m2 aan horeca gerelateerde workshops en gedeeltelijk omzetting horeca naar agrarisch;
5. **Vorden, Vosheuvelweg 4/6:** functieverandering van agrarisch bouwperceel naar 24-uurs zorgboerderij met toevoeging extra woning;
6. **Zelhem, Keijborgseweg 13:** omzetting van één bedrijfswoning naar wonen;

Daarnaast heeft het plan betrekking op de volgende **twee** ambtshalve wijzigingen:

1. **Hummelo, Rozegaardeweg 4:** aanpassen woonbestemming naar feitelijke situatie;
2. **Steenderen, Toldijkseweg 31:** functieverandering van agrarisch bouwperceel naar wonen met nevenfunctie hobbymatig houden van dieren;

En als laatste de **veertien** locaties die voortkomen vanuit de gemeentelijke sloopregeling (de slooppilot), waarbij de bestemming omgezet dient te worden om terugbouwmogelijkheden uit te sluiten:

1. **Hengelo, Broekweg 9/9a;**
2. **Hengelo, Kremersdijk 5;**
3. **Hengelo, Tentendijk 1;**
4. **Steenderen, Covikseweg 6;**
5. **Toldijk, Beekstraat 3;**
6. **Toldijk, Lamstraat 25/27;**
7. **Vierakker, Den Elterweg 107;**
8. **Vorden, Hoge Slagdijk 5;**
9. **Vorden, Schuttestraat 11;**
10. **Vorden, Schuttestraat 16;**
11. **Vorden, Schuttestraat 22;**
12. **Vorden, Wilmerinkweg 7/7a;**
13. **Zelhem, Heijinkweg 2;**
14. **Zelhem, Meeneweg 27.**

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).
2. op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.

Zienswijze indienen?

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling naar voren brengen bij de gemeenteraad.