

Vastgesteld bestemmingsplan 'Kerkplein 1-3 Beuningen'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

Het bestemmingsplan 'Kerkplein 1-3 Beuningen' is op 21 mei 2019 gewijzigd vastgesteld en ligt van 13 juni 2019 tot en met 25 juli 2019 voor iedereen ter inzage tezamen met het raadsbesluit.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de realisatie van 30 levensloopbestendige appartementen (sociale huur) aan het Kerkplein 1-3 in Beuningen.

De volgende wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

Op de verbeelding bij het plan is het bouwvlak 2 m verschoven aan de zijde van het buurperceel aan de Dorpssingel 12-14, en binnen de regels is de hoogte van 'andere bouwwerken, niet zijnde gebouwen', gewijzigd naar 2 m.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval is geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Inzage en beroepsmogelijkheid:

Het bestemmingsplan is raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Het plan is elke werkdag in te zien op afspraak (tel. 14 024), op de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien.

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0209.BPKerkplein1tm3Beu-vadf>

3. De bronbestanden vindt u hier.

<http://durp.beuningen.nl/Ro-Online/EA3BAD40-BE84-4958-97A6-B66A86402820>

Tegen het besluit van de gemeenteraad kunnen belanghebbenden vanaf 14 juni 2019 gedurende een termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren heeft gebracht. Wel bestaat de mogelijkheid voor deze belanghebbende om beroep in te stellen tegen de genoemde wijzigingen. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.