

Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied herziening 2016, Zandstraat 8” (BP1148), Maasdriel

De gemeenteraad heeft dit bestemmingsplan op 25 april 2019 gewijzigd vastgesteld.

Dit bestemmingsplan maakt onder andere de toevoeging van een havenservicegebouw en een extra bedrijfswoning op de locatie aan de Zandstraat 8 in Kerkdriel mogelijk. Voor de bij recht toegestane recreatiewoningen wordt de situering met dit plan gewijzigd. Voorts wordt de recreatieve functie in het plangebied verbreed. De gronden zijn kadastraal bekend als Maasdriel sectie S nummer 447.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan (gedeeltelijk) gewijzigd. De wijzigingen betreffen:

1. Toevoeging van ‘Algemene gebruiksregels’ in artikel 8 van de regels met daarin de bepaling dat maximaal 50 mensen per dag van georganiseerde activiteiten binnen het plangebied gebruik mogen maken;
2. Wijziging en aanvulling in de toelichting bij § 2.1 inzake de groepsgrootte en het aantal te verwachten evenementendagen;
3. Wijziging en aanvulling in de toelichting bij § 5.3 inzake het aantal te verwachten verkeersbewegingen.

Inzien

Van 23 mei 2019 tot en met 3 juli 2019 ligt het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het bestemmingsplan ook vinden op;

1. onze website www.maasdriel.nl;
2. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1148-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://maasdriel.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0263.BP1148-/NL.IMRO.0263.BP1148-VG01>

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kan door belanghebbenden beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

1. door diegenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan
2. tegen wijzigingen die bij de vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht
3. door hen die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Een beroepschrift moet binnen de inzagetermijn worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u bevoegd bent beroep in te stellen kunt u naast het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat over een voorlopige voorziening is beslist. Voor het indienen van beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar de heer S. Bosch.

Kerkdriel, 22 mei 2019