

Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Roermond houdende regels omtrent het hemelwater Verordening Stimuleringsregeling Afkoppelen Hemelwater Roermond 2019

De raad van de gemeente Roermond,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 februari 2019;

gezien het advies van de commissie Ruimte van 20 maart 2019;

gelet op het bepaalde in artikel 147 van de Gemeentewet;

besluit:

vast te stellen de navolgende verordening "Stimuleringsregeling Afkoppelen Hemelwater Roermond 2019"

Artikel 1 - Begripsbepaling

Deze verordening verstaat onder:

- a. wet: de Algemene wet bestuursrecht;
- b. afkoppelen: het definitief ongedaan maken van een situatie waarin hemelwater dat op een verhard oppervlak valt legaal via een gemengde riolering wordt afgevoerd naar een rioolwaterzuiveringsinstallatie;
- c. verhard oppervlak: oppervlakten zoals daken, verharde erven en verharde wegen, waarvan hemelwater tot afstroming komt;
- d. gemengde riolering: een riolering die bestemd is voor de gezamenlijke afvoer van afvalwater en hemelwater;
- e. private partij: niet-overheden, zoals burgers en bedrijven;
- f. particulier terrein: hieronder wordt verstaan terreinen die in eigendom zijn van private partij;
- g. college: het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Roermond;
- h. Gemeenteraad: de gemeenteraad van de gemeente Roermond;
- i. Waterschap: Waterschap Limburg.

Artikel 2 - Bevoegdheidsverlening aan het college

Het college kan met inachtneming van het bepaalde in deze regeling subsidie verstrekken voor het afkoppelen van verhard oppervlak.

Artikel 3 - Subsidieplafond, wijze van verdeling

1. Het college stelt het subsidieplafond vast.
2. Bij de verdeling van het op grond van het eerste lid beschikbaar gestelde bedrag houdt het college rekening met de volgorde van ontvangst van ingediende aanvragen om subsidie, en wel op een zodanige wijze dat een eerder ingediende aanvraag voor een later ingediende aanvraag gaat.

Artikel 4 - Algemene vereisten voor subsidiëring

1. Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt aan private partijen ten behoeve van het afkoppelen van verhard oppervlak van particulier terrein, gelegen binnen de grenzen van de gemeente Roermond.
2. Het af te koppelen verhard oppervlak heeft een oppervlakte van tenminste 20 m².
3. Het afkoppelen geschiedt op een wijze die in overeenstemming is met de principes van de Voorkeurstabel afkoppelen (zie brochure Regenwater schoon naar beek en bodem van de Limburgse waterbeheerders) tenzij het Waterschap heeft ingestemd met een afwijking daarvan.
4. Opsplitsing van een af te koppelen object over meerdere subsidieaanvragen is niet toegestaan.
5. Het betreffende perceel loost in de huidige situatie het hemelwater op de gemengde riolering.

Artikel 5 - Hoogte van de subsidie

1. Bij oppervlakken van 20m² t/m 300 m² bedraagt de subsidie maximaal een vast bedrag per vierkante meter afgekoppeld verhard oppervlak, inclusief btw en horizontaal gemeten. De hoogte van dit vast bedrag per m² wordt vastgesteld door het college.

2. Bij oppervlakken groter dan 300 m² worden de werkelijke kosten van het afkoppelen van verhard oppervlak vergoed tot maximaal het door het college vastgestelde bedrag per vierkante meter, inclusief btw en horizontaal gemeten, waarbij tevens het door het college vastgestelde totaalbedrag niet mag worden overschreden.
3. De hoogte van de bedragen als bedoeld in het eerste en tweede lid is inclusief de door het Waterschap beschikbaar gestelde subsidie op grond van de Beleidsregel afkoppelen regenwater private terreinen.

Artikel - 6 De aanvraag

1. Om voor subsidie in aanmerking te komen moet een aanvraag worden ingediend.
2. Het college stelt voor het indienen van aanvragen tot subsidieverlening een aanvraagformulier vast waarop tevens staat welke stukken ingediend moeten worden.
3. Een aanvraag kan alleen door de zakelijk gerechtigde worden ingediend.
4. Een aanvraag moet volledig zijn. Het college kan aanvullende stukken verlangen, indien dit redelijkerwijs noodzakelijk blijkt voor de beoordeling van de aanvraag.
5. Indien de aanvraag niet voldoet aan de daarvoor gestelde eisen wordt toepassing gegeven aan artikel 4:5 van de Awb.
6. Voordat het college op de aanvraag voor subsidieverlening heeft beslist, mag niet met het afkoppelen een aanvang worden gemaakt.

Artikel 7 - Beslistermijn; de beschikking

1. Het college beslist binnen 10 weken na ontvangst van de aanvraag.
2. Het college kan de beslissing eenmaal voor ten hoogste 4 weken verdagen.
3. Een beschikking tot subsidieverlening geeft in ieder geval een zo nauwkeurig mogelijke omschrijving van de locatie en de oppervlakte van het af te koppelen verhard oppervlak en vermeldt het bedrag van de subsidie, dan wel het bedrag waarop de subsidie ten hoogste kan worden vastgesteld.

Artikel 8 - Weigeringsgronden

1. Het college weigert de subsidie:
 - a. indien niet wordt voldaan aan de oppervlakte-eis van artikel 4, tweede lid;
 - b. indien niet wordt voldaan aan de wijze van afkoppelen als bedoeld in artikel 4, derde lid;
 - c. indien het vastgestelde subsidieplafond uit artikel 3, lid 1 bereikt is;
 - d. indien er naar het oordeel van het college sprake is van opsplitsing zoals bedoeld in artikel 4, lid 4;
 - e. indien het hemelwater dat van het afgekoppeld verhard oppervlak afstroomt niet geïnfiltreerd kan worden in de bodem en afvoer naar open water niet haalbaar is;
 - f. indien het afkoppelen leidt tot wateroverlast op aanliggende percelen;
 - g. indien het afkoppelen vanuit milieuhygiënisch of hydrologisch oogpunt ongewenst is, of
 - h. indien het perceel is aangesloten op de drukriolering.
2. Het college kan de subsidie (gedeeltelijk) weigeren indien er gegronde reden bestaat om aan te nemen dat:
 - a. de activiteiten niet of niet geheel zullen plaatsvinden;
 - b. de private partij niet zal voldoen aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen;
 - c. bij werkelijke projectkosten die worden opgevoerd voor het afkoppelen van oppervlakken, kosten zijn opgevoerd die in redelijkheid niet als noodzakelijk kunnen worden beschouwd;
 - d. de private partij onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt en de verstrekking van juiste of volledige gegevens tot een andere beschikking op de aanvraag tot subsidieverlening zou hebben geleid;
 - e. de subsidieverlening anderszins onjuist was en de private partij dit wist of behoorde te weten, of
 - f. de private partij failliet is verklaard of aan hem surséance van betaling is verleend of ten aanzien van hem de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen van toepassing is verklaard, dan wel een verzoek daartoe bij de rechtbank is ingediend.
3. De intrekking of wijziging werkt terug tot en met het tijdstip waarop de subsidie is verleend of vastgesteld, tenzij bij de intrekking of wijziging anders is bepaald.

Artikel 9 - Verplichtingen

1. De subsidieontvanger is verplicht de afkoppeling te realiseren op de in het subsidiebesluit omschreven wijze.
2. Aan de subsidieverlening kunnen nadere voorschriften worden verbonden.
3. In elk geval zal aan de subsidieverlening als voorschrift worden verbonden dat de afkoppeling na realisatie in stand wordt gehouden en zo nodig doelmatig onderhouden.

4. De subsidieontvanger is verplicht het gereed komen van de afkoppeling aan de gemeente te melden binnen 4 weken na realisatie.
5. In alle gevallen van het afkoppelen van een verhard oppervlak zal aan de subsidieverlening als voorschriften worden verbonden dat binnen 4 weken na het afkoppelen de gespecificeerde factuur van de kosten en foto's van de uitvoering en het eindresultaat moeten worden overgelegd inclusief een schetstekening met maatvoering.
6. De subsidieontvanger draagt zorg voor overdracht van de gegevens van het afgekoppelde oppervlak en bijbehorende voorzieningen voor infiltratie bij verkoop of overdracht van de woning, zodat de volgende eigenaar/gebruiker noodzakelijk onderhoud kan voortzetten.
7. De subsidieontvanger zorgt zelf voor controle en zonodig aanpassing van de ont- en beluchting van de binnenriolering (stand- en ontspanningsleiding) om wateroverlastproblemen te voorkomen.
8. Eenmaal afgekoppelde oppervlakken mogen niet meer worden aangesloten op gemengde of vuilwaterriolering.

Artikel 10 - Vaststelling

De subsidieontvanger dient binnen 4 weken na het afkoppelen een aanvraag tot vaststelling van de subsidie in door de gespecificeerde factuur/facturen van gemaakte kosten en foto's van de uitvoering en het eindresultaat te overleggen samen met een (schets)tekening met maatvoering van het eindresultaat. Vaststelling vindt plaats als aan de voorwaarden is voldaan.

Artikel 11 - Betaling

De gemeente zal binnen 4 weken na vaststelling van de subsidie het overeengekomen bedrag over maken op rekening van de aanvrager.

Artikel 12 - Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen, waarin strikte toepassing van de onderhavige verordening tot onbillijkheden leidt, op een voor een aanvrager gunstige wijze afwijken van een of meer bepalingen van deze verordening.

Artikel 13 - Slotbepaling

1. Deze verordening treedt in werking op een door het college te bepalen tijdstip.
2. Deze verordening vervalt met ingang van 31 december 2021.
3. Deze verordening wordt aangehaald als: Stimuleringsregeling Afkoppelen Hemelwater Roermond 2019.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Roermond in zijn openbare vergadering van 4 april 2019.

De griffier, J. Vervuurt

De voorzitter, M.J.D. Donders - de Leest