



## Gemeente Borger-Odoorn, wijzigingsplan Valthermond, Noorderdiep perceel naast 400b gewijzigd vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn maken bekend dat het wijzigingsplan 'Valthermond, Noorderdiep perceel naast 400b' gewijzigd is vastgesteld.

### Inhoud wijziging

In de regel van artikel 3.4.1 Voorwaardelijke verplichting watercompensatie is expliciet opgenomen dat de watercompensatie moet worden aangelegd in de vorm van een sloot of greppel in of direct aansluitend aan het plangebied met een opslagcapaciteit van minimaal 28 m<sup>3</sup> aan één van de of beide zijdelingse perceelgrenzen.

### Wat maakt het wijzigingsplan mogelijk

Het wijzigingsplan maakt het mogelijk om 1 woning te bouwen op het perceel naast nummer 400b (kadastraal bekend gemeente Odoorn, sectie E, nummer 9116).

### Vaststellingsbesluit inzien

Het besluit van het college van burgemeester en wethouders tot gewijzigde vaststelling van het wijzigingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 9 mei 2019 tot en met 19 juni 2019 ter inzage.

Het bestemmingsplan is in te zien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1681.08BP0011WP01-VG01> of in het Klantcontactcentrum.

### Beroepschrift

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit als u:

1. Een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze heeft kenbaar gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders;
2. Een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot het college van burgemeester en wethouders te wenden;
3. Een belanghebbende bent die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan is aangebracht.  
U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot gewijzigde vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking de dag na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn.

### Voorlopige voorziening

Binnen de beroepstermijn kunnen belanghebbenden ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.