

## **Ontwerp "Uitwerkingsplan, 3e tranche bedrijventerrein Lindelauffer Gewande - Op gen Hek"**

### **\Toelichting**

In het vigerende bestemmingsplan is een uitbreiding van het bedrijventerrein "Lindelauffer Gewande" mogelijk gemaakt. In het bestemmingsplan zijn waarborgen opgenomen die garanderen dat de uitbreiding een maatwerkoplossing is voor lokale ondernemers. Dit komt tot uiting in de keuze voor de bestemming "Bedrijventerrein - Uit te werken". Dat betekent dat het bebouwen en gebruiken van een bedrijfskavel pas mogelijk is nadat een uitwerkingsplan is vastgesteld. Met het voorliggend "Uitwerkingsplan, 3e tranche bedrijventerrein Lindelauffer Gewande - Op gen Hek" wordt beoogd het bebouwen en gebruiken van één bedrijfskavel mogelijk te maken.

### **\Inzageprocedure**

Het ontwerp-bestemmingsplan ligt met ingang van 9 mei 2019 overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien bij het Klantcontactcentrum van de gemeente aan het Raadhuisplein 1, 6367 ED te Voerendaal en zijn tevens elektronisch te raadplegen via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het plan heeft het volgende identificatienummer: NL.IMRO.0986.UPLGOpgenHek03-ON01.

### **\Zienswijze**

Gedurende de genoemde termijn van 6 weken kan eenieder schriftelijk of mondeling een zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan burgemeester en wethouders van Voerendaal, Postbus 23000, 6367 ZG Voerendaal. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar.

*Voerendaal, 8 mei 2019*

*College van Burgemeester en Wethouders gemeente Voerendaal*