

## Subsidieregeling groene daken Den Haag 2016-2018

Het college van burgemeester en wethouders,

Overwegende dat:

- het gewenst is ter invulling van de beleidsruimte van het college de Subsidieregeling groene daken Den Haag 2016-2018 vast te stellen om zo, in vervolg op de eerdere succesvolle regelingen voor groene daken, te stimuleren dat er groene daken worden aangelegd;

gelet op:

- artikel 5 van de Algemene subsidieverordening Den Haag 2014;
- Coalitieakkoord 'Vertrouwen op Haagse Kracht' (RIS 273442).

Besluit:

- I. Vast te stellen de bijgevoegde subsidieregeling groene daken Den Haag 2016-2018.
- II. Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Gemeenteblad waarin zij wordt geplaatst en werkt terug tot en met 1 februari 2016.
- III. Deze regeling binnen een week na haar vaststelling bekend te maken in het Gemeenteblad.

Den Haag, 16 februari 2016

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,  
mw. A.W.H. Bertram

de locoburgemeester,  
mw. I.K. van Engelshoven

## Subsidieregeling groene daken Den Haag 2016-2018

### § 1 Algemene bepalingen

#### Artikel 1:1. Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- eigenaar: eigenaar van een woning of pand, zijnde opstaller, erfpachter, vruchtgebruiker en gerechtigde tot een appartementsrecht als genoemd in artikel 5:106 Burgerlijk Wetboek;
- groen dak: een groen dak is een plat of hellend dak met begroeiing.  
Hieronder valt:
  - *een extensief groen dak*: een groen dak begroeid met mos en/of grassen, vetplanten en soms kruiden;
  - *een intensief groen dak*: een groen dak begroeid met struiken en eventueel bomen;
- pand: een gebouw dat bestaat uit: één of meerdere gestapelde woningen en/of winkels/bedrijfsruimten;
- toegelaten instelling: instellingen, toegelaten krachtens artikel 19 van de Woningwet;
- woning: ruimte met woonbestemming, een eigen toegang, waarbij de bewoners niet afhankelijk zijn van wezenlijke voorzieningen, welke buiten de woonruimte zijn gelegen.

#### Artikel 1:2. Toepassingsbereik

Het bepaalde in deze subsidieregeling is enkel van toepassing op de verstrekking van subsidies door burgemeester en wethouders voor de in artikel 2:1 bedoelde activiteiten.

### § 2 De activiteiten en de doelgroep

### **Artikel 2:1. Activiteiten**

Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor de aanleg van een groen dak in Den Haag waarvoor geldt dat:

- a. het te beplanten dakoppervlak meer dan 20 m<sup>2</sup> is;
- b. het groene dak een waterbergende capaciteit heeft van minimaal 18 liter per m<sup>2</sup> groen dak;
- c. het groene dak een wortelkerende laag heeft;
- d. de helling van het dak minder dan 35° is.

### **Artikel 2:2. Doelgroep**

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan:

- een eigenaar van een woning of van een pand, niet zijnde toegelaten instellingen of;
- een vereniging van eigenaars (VvE), als bedoeld in artikel 5:124 van het Burgerlijk Wetboek

## **§ 3 De subsidie**

### **Artikel 3:1. Hoogte van de subsidie**

Een subsidie bedraagt € 25,00 per m<sup>2</sup> groen dak tot een maximum van 50% van uitsluitend de aanlegkosten van het groene dak met een maximum tot €10.000,00 per aanvraag.

## **§ 4 Subsidieplafond en verdeling**

### **Artikel 4:1. Subsidieplafond**

1. Voor subsidieverlening op grond van deze regeling geldt voor de periode van 1 februari 2016 tot 31 december 2018 een subsidieplafond van € 600.000,00.
2. Burgemeester en wethouders kunnen de hoogte van het subsidieplafond binnen de in het eerste lid genoemde periode wijzigen.

### **Artikel 4:2. Wijze van verdeling**

1. Honorering van aanvragen die in aanmerking komen voor subsidie en die niet worden geweigerd, geschiedt in volgorde van indiening bij burgemeester en wethouders, totdat het voor de betrokken subsidie vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
2. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van indiening van de aanvraag de datum waarop de aanvraag is aangevuld.
3. Indien burgemeester en wethouders op de dag dat het subsidieplafond wordt bereikt, meer dan één aanvraag ontvangen, stellen zij de onderlinge rangschikking van die aanvragen vast door middel van loting.

## **§ 5 Besluitvorming subsidie**

### **Artikel 5:1. Aanvraag subsidieverlening**

1. In afwijking van de op grond van artikel 8, tweede en derde lid, van de Algemene subsidieverordening Den Haag 2014 over te leggen gegevens, legt de aanvrager de volgende gegevens over:
  - a. een foto van de huidige toestand van het dak;
  - b. een offerte van de leverancier c.q. de aannemer die het groene dak gaat aanleggen.

### **Artikel 5:2. Aanvraagtermijn**

Een aanvraag om een subsidie kan worden ingediend tot 1 september 2018; subsidieaanvragen die na deze datum worden ingediend worden buiten behandeling gelaten.

### **Artikel 5:3. Aanvullende weigeringsgronden**

Onverminderd de artikelen 4:25, tweede lid en 4:35 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 11, eerste en tweede lid, van de Algemene subsidieverordening Den Haag 2014 kan subsidieverlening worden geweigerd als:

- a. er een begin is gemaakt met de werkzaamheden zonder instemming van burgemeester en wethouders;
- b. deze subsidie reeds eerder op hetzelfde adres voor dezelfde werkzaamheden is verstrekt;

## **§ 6 Verplichtingen en verantwoording**

### Artikel 6.1. Verplichtingen

1. Om in aanmerking te komen voor een subsidie dient men gebruik te maken van een verantwoordingsformulier "groene daken 2016-2018 voor een ambtshalve subsidievaststelling", welke wordt ingediend bij burgemeester en wethouders.
2. Een verantwoordingsformulier tot ambtshalve vaststelling wordt ingediend via een door burgemeester en wethouders beschikbaar gesteld formulier waarmee de indiener de kosten aantoont en de activiteiten gereed meldt nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd.
4. Het verantwoordingsformulier moet worden ingediend binnen 6 maanden na de subsidieverlening, doch uiterlijk voor 1 oktober 2018.
5. Bij het verantwoordingsformulier dienen de volgende documenten of kopieën van documenten te worden gevoegd:
  - a. een foto van de situatie vóór en na de aanleg van het groene dak;
  - b. als het werk door een aannemer wordt uitgevoerd:
    - (een kopie van) de eindfactuur van de aannemer met een specificatie van de toegepaste materialen, welke factuur is geaccordeerd door de subsidieaanvrager;
    - een ondertekende verklaring van de aannemer dat het aangelegde groene dak een minimaal oppervlak heeft van 20 m<sup>2</sup>, minimaal een waterbergende capaciteit van 18 liter per m<sup>2</sup> groen dak heeft en dat er een wortelkerende laag is aangebracht;
  - c. indien het werk in eigen beheer is uitgevoerd:
    - (kopieën van) gespecificeerde nota's van het gebruikte materiaal voor dakbegroening waarop is aangegeven dat het aangelegde groene dak een minimaal oppervlak heeft van 20 m<sup>2</sup> en dat het materiaal voor dakbegroening een waterbergende capaciteit heeft van minimaal 18 liter per m<sup>2</sup> en waaruit blijkt dat een wortelkerende laag is aangebracht.
6. Bij twijfel over de juiste aanleg van het groene dak, is de indiener verplicht medewerking te verlenen aan een controle ter plaatse.

### § 7. Slotbepalingen

#### Artikel 7:1. Hardheidsclausule

Burgemeester en wethouders kunnen, gelet op het belang van de aanleg van groene daken, afwijken van artikel 3, 5 en 6 voor zover toepassing leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

#### Artikel 7:2. Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na haar vaststelling en werkt terug tot en met 1 februari 2016.
2. Deze regeling vervalt op 31 december 2018.
3. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling groene daken Den Haag 2016-2018.

### Toelichting

#### Inhoud

Groene daken kunnen het waterbergende en warmte absorberende vermogen van de stad vergroten. Zeker in een groeiend stedelijk gebied als Den Haag is het een middel om de klimaatbestendigheid van de stad te vergroten. Groene daken leveren een bijdrage aan: het vasthouden van regenwater, energiebesparing, meer groen in de stad, vermindering van de omgevingstemperatuur, een verhoogde levensduur van daken en belevingswaarde. Groene daken kunnen zowel intensief als extensief zijn. Bij een intensief dak is de waterbergende capaciteit hoger, wat gunstiger is voor de waterberging en het tegengaan van hittestress. Vanaf 2009 heeft de gemeente Den Haag de aanleg van groene daken in de stad gesubsidieerd. Inmiddels is er al 38.000 m<sup>2</sup> aan groene daken aangelegd. In totaal is met de regeling circa 0,3% van het aantal beschikbare platte daken in de stad vergroend. Er is nog een totaal oppervlakte van 11.300.997 m<sup>2</sup> dak beschikbaar (99,7%).

Aan het einde van 2015 hield de voorgaande regeling op te bestaan. Op dit moment is er een budget beschikbaar van € 600.000,00 voor subsidiëring van de aanleg van groene daken. Met deze hernieuwde subsidieregeling wordt de subsidieverstrekking verder mogelijk gemaakt en wordt omschreven onder welke condities de subsidie voor de aanleg van een groen dak wordt verstrekt.

#### Groene daken

Groene daken zijn te verdelen in extensieve en intensieve groene daken.

#### *Extensieve groene daken*

Op extensieve daken groeien grassen, vetplanten (sedum) en soms kruiden. Naast het beperkte onderhoud hebben deze daken als voordeel dat het grondpakket voor deze vorm van begroeiing niet dik hoeft te zijn. Door de geringe dikte van de substraatlaag en het lage gewicht zijn deze daken goed toepasbaar bij bestaande bouw. Extensieve dakbegroeiing is toepasbaar op platte daken en daken met een helling van maximaal 35°.

#### *Intensieve groene daken*

Een intensief begroeide daktuin is nauwelijks van een traditionele tuin te onderscheiden. De begroeiing bestaat meestal voor een groot deel uit grassen, kruiden, struiken en zelfs bomen waarnaast ook dikwijls paden en terrassen aanwezig zijn. De totale belasting wordt circa 1.000 kg/m<sup>2</sup>. Bij de aanleg van een intensief groen dak komt er meer gewicht op het dak dan bij een extensief dak. Dit vraagt om flinke constructieve ingrepen en om meer onderhoud.

#### **De aanleg**

Het groene dak moet ten minste een wortelkerende laag hebben en een minimaal beplant oppervlak van 20 m<sup>2</sup>. Het minimale vierkante meter dakoppervlak is van 25m<sup>2</sup> verlaagd naar 20m<sup>2</sup>. Dit is van belang voor de stadsdelen waar vergroening noodzakelijk is.

De aard van beplanting is afhankelijk van de constructie van het dak. Het subsidiebedrag voor de aanleg van een groen dak bedraagt € 25,00 per m<sup>2</sup> groen dak tot een maximum van 50% van uitsluitend de werkelijke aanlegkosten van een groen dak met een maximum tot €10.000,00 per aanvraag. In afwijking van de voorgaande regelingen voor een groen dak moet het waterbergend vermogen van het dak nu 18 liter per m<sup>2</sup> zijn (voorheen 15 liter per m<sup>2</sup>). Uit onderzoek blijkt dat 95% van de aangeboden groene daken een waterbergend vermogen heeft van 20 liter of meer per m<sup>2</sup>. Een 3 kilo gewichtstoename per m<sup>2</sup> blijkt geen probleem te zijn voor bestaande daken, aangezien in de meeste gevallen de 5 cm dikke grindlaag vervangen wordt door een groen dak. Omdat ook uit de markt signalen kwamen om het waterbergend vermogen omhoog te brengen, is hier uiteindelijk voor gekozen. Herstel, reparatie of extra aanplant bij sterfte is uitgesloten van subsidie. De eigenaar van het dak is ervoor verantwoordelijk te toetsen of de aanleg van het groene dak in overeenstemming is met de bestaande (bouw)regelgeving. Voor rijks- en gemeentemonumenten en panden gelegen in beschermde stadsgezichten geldt aparte regelgeving en is altijd een bouwvergunning noodzakelijk.

Aanvragen kunnen ingediend worden door een eigenaar van een woning of pand of door een vereniging van eigenaars (VvE). Pandeigenaren kunnen ook bedrijven, instellingen of winkeliers zijn. Naast de subsidie voor een groen dak is het ook mogelijk voor woningeigenaren en VvE's om subsidie aan te vragen voor dak- en vloerisolatie. De combinatie van het aanbrengen van dakisolatie met daarop de aanleg van een groen dak zorgt voor een uitstekende isolerende werking. Stapeling van deze subsidies wordt mogelijk gemaakt en onder de aandacht gebracht.

#### **Aanvragen subsidie**

De uiterste datum voor de indiening van de aanvraag voor subsidieverlening is gesteld op 1 september 2018.

Het verantwoordingsformulier, waarmee de aanvrager de verplichting heeft tot aantonen van kosten en gereedmelding van activiteiten, moet worden ingediend binnen 6 maanden na de subsidieverlening, doch uiterlijk voor 1 oktober 2018.

Na indiening wordt de subsidie ambtshalve vastgesteld en uitbetaald aan de aanvrager. Wordt dit formulier te laat ingediend dan wordt de subsidie ambtshalve vastgesteld op nihil. Dit betekent dat het groene dak op 1 oktober 2018 ook daadwerkelijk aangelegd moet zijn. Wanneer de aanvrager bij twijfel over de juiste aanleg van het groene dak geen medewerking verleent bij een controle ter plaatse wordt de subsidie ook ambtshalve vastgesteld op nihil.

#### **Financiën**

In de huidige meerjarenbegroting is € 200.000,00 per jaar nieuw beleidsgeld uit het collegeakkoord opgenomen (totaal € 600.000,00). Dat wordt nu ingezet voor deze regeling voor de duur van drie jaar. Het is niet de verwachting dat de ontvangen en af te handelen subsidieaanvragen ook het begrotingsritme volgen van € 200.000,00 per jaar. De aanvraagprocedure kan namelijk over de jaarschijven heen gaan. De gemeentelijke P&C-cyclus biedt mogelijkheden tot herfasering van middelen over jaarschijven op basis van nadere verwachtingen of behaald resultaat. De uitvoering kan dus gecontinueerd worden ook als het ritme anders verloopt dan is begroot (mits het plafondbedrag van € 600.000,00 niet overschreden wordt).