

VERORDENING TOT WIJZIGING FINANCIËLE VERORDENING GEMEENTE GRONINGEN 2017

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN,

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 maart 2018

Gelet op artikel 212 Gemeentewet;

BESLUIT:

vast te stellen de Verordening tot wijziging van de Financiële Verordening gemeente Groningen 2017.

Artikel I.

Aan artikel 13 wordt het volgende lid 4 toegevoegd:

Artikel 13 Waardering en afschrijving vaste activa

4. Erfpacht

De jaarlijks ontvangen afkoopsommen bij voortdurende erfpacht worden direct (via de resultaatbestemming) aan de bestemmingsreserve afkoopsommen toegevoegd (het 'financieringsmodel'). Aan zowel de bestemmingsreserve afkoopsommen als aan de erfpachtgronden waarvoor afkoopsommen zijn ontvangen wordt geen rente toegerekend. Aan erfpachtgronden waar jaarlijks een canon voor wordt ontvangen wordt wel rente toegerekend.

Artikel II.

De toelichting op artikel 13 wordt met de volgende alinea aangevuld:

De commissie BBV geeft twee mogelijkheden voor de verwerking van de afkoop van een voortdurend erfpachtrecht:

1. Vaste schuld methode: de afkoop als vooruit ontvangen bedrag opnemen onder de vaste schuld en gedurende de looptijd jaarlijks de 'canonopbrengst' hieruit als bate via de exploitatie laten lopen ter dekking van de jaarlijkse financieringslast;
2. Het financieringsmodel: de jaarlijks ontvangen afkoopsommen worden direct (via de resultaatbestemming) aan een bestemmingsreserve afkoopsommen toegevoegd. Deze bestemmingsreserve dient ter duurzame financiering (dekking) van maximaal de grondwaarde waarvan de erfpacht is afgekocht.

In lid vier is bepaald dat de tweede mogelijkheid wordt gehanteerd, het 'financieringsmodel'.

Artikel III. Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2017 en geldt vanaf het begrotingsjaar 2017.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 18 april 2018

*De voorzitter
Peter den Oudsten*

*De griffier
Toon Dashorst*