



Ontwerp omgevingsvergunning Büllerlaan 4B Beverwijk

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor het omzetten van een kantoor naar 28 appartementen aan de Büllerlaan 4B te Beverwijk.

De aanvraag ziet op de volgende omgevingsvergunningplichtige activiteiten:

- bouwen.
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Het pand bestaat uit vier bouwlagen. De onderste bouwlaag is de begane grond. Daarboven zijn er drie verdiepingen. Op de verdiepingen worden aan de voorzijden buitenruimten (balkons) aangebracht. De woningen op de begane grond krijgen aan de voorzijde een tuin. Aan de achterzijden (binnenplaatskant) worden aan de verdiepingen galerijen geplaatst. Door deze galerijen worden de woningen op de verdiepingen ontsloten. Op de binnenplaats wordt de bestaande fietsenstalling ter beschikking gesteld voor alle bewoners met een fiets. Hiernaast wordt een overkapping gemaakt voor brommers en/of motors van de bewoners. Parkeren zal deels op de binnenplaats (eigen terrein) en deels op de openbare weg plaatsvinden.

Deze aanvraag maakt het realiseren van het hierboven beschreven project planologisch mogelijk.

De termijn dat de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage ligt duurt zes weken, deze begint op 3 mei 2018. Binnen deze termijn kan een ieder zijn of haar zienswijze over de ontwerp omgevingsvergunning naar voren brengen.

Op werkdagen is de ontwerp omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken in te zien bij de informatiebalie van het Stadhuis van Beverwijk, Stationsplein 48 in Beverwijk. De informatiebalie is geopend op donderdag van 09:00 uur tot 20:00 uur en op overige werkdagen van 09:00 uur tot 16:00 uur. Alleen op dinsdag zijn de openingstijden van 09:00 uur tot 12:30 uur. De ontwerp omgevingsvergunning zonder bijbehorende stukken is ook te raadplegen op www.beverwijk.nl via het kopje 'publicaties', 'bekendmakingen' en vervolgens 'omgevingsvergunningen uitgebreid'.

U kunt uw zienswijze zowel schriftelijk als mondeling naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijzen richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Beverwijk, postbus 450, 1940 AL Beverwijk.

Na verwerking van eventueel ingediende zienswijzen neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit omtrent de omgevingsvergunning. Indien ons college besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, dan wordt de omgevingsvergunning ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen dan gedurende zes weken beroep instellen bij rechtbank Noord-Holland.