

## **Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan en planMER "Buitengebied 2017"**

Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel het bestemmingsplan Buitengebied 2017 op 6 maart 2018 gewijzigd heeft vastgesteld. De bijbehorende planMER is ongewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 26 april 2018 tot 7 juni 2018 ter inzage in het gemeentehuis. Het plan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op [www.eersel.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.eersel.nl/ruimtelijkeplannen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met identificatienummer NL.IM-RO.0770.BPB20170049-VAST.

Bij de vaststelling zijn er op basis van de zienswijzen, het advies van de commissie MER en ambtshalve aanpassingen wijzigingen aangebracht. Deze zijn opgenomen in de "Nota van zienswijzen, adviezen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan "Buitengebied 2017" en plan MER".

Ook is bij de raadsbehandeling op 6 maart een amendement aangenomen, waarbij de bevoegdheid van het college om cultuurhistorisch waardevolle panden te splitsen in twee woningen uit het plan is gehaald.

### *Waar gaat het bestemmingsplan over?*

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het gehele buitengebied van de gemeente Eersel.

De herziening is noodzakelijk om regels uit de provinciale Verordening ruimte 2014 te verwerken. Het betreft onder andere aanvullende regels voor veehouderijen. Daarnaast wordt een aantal administratieve correcties doorgevoerd. Deze correcties zijn aanpassingen van de algemene regels en van de plankaart/verbeelding.

Bij de vaststelling zijn er op basis van de zienswijzen, het advies van de commissie MER en ambtshalve aanpassingen wijzigingen aangebracht. Deze zijn opgenomen in de "Nota van zienswijzen, adviezen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan "Buitengebied 2017" en plan MER".

Tevens is bij de raadsbehandeling een amendement aangenomen, waarbij de bevoegdheid van het college om cultuurhistorisch waardevolle panden te splitsen in twee woningen uit het plan is gehaald.

### *Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?*

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen.

### *Wie kan er beroep instellen?*

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend en belanghebbende bent, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken.

Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft kan een belanghebbende, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen.

### *Voorlopige voorziening*

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer B. Joosten, afdeling Ontwikkeling, team Ruimte, te bereiken via (0497) 531 300 of [ruimte@eersel.nl](mailto:ruimte@eersel.nl).

