

Ontwerp beschikking Windpark De Kookepan te Neer

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Leudal maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunningen te verlenen voor:

Ontwerp-omgevingsvergunning bouw, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, het maken, hebben of veranderen van een uitweg, of het veranderen van het gebruik van een uitweg en beperkte milieutoets voor drie windturbines windpark De Kookepan te Neer op de kadastrale percelen NEE00J246, NEE00J522 en NEE00H153 gelegen tussen de Heldenseweg en Kanaaldijk te Neer.

Deze activiteit is niet geheel in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Reparatie- en Veegplanbestemmingsplan Buitengebied Leudal 2016".

De activiteit is echter niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Burgemeester en wethouders zijn voornemens om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen (bestemmingsplanafwijkingsbesluit ex artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo).

Crisis- en herstelwet

Op deze ontwerp-omgevingsvergunning voor de ontwikkeling van "Windpark De Kookepan" is de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Ter Inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen

liggen met ingang van 23 maart 2018 tot en met 3 mei 2018 voor een ieder ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis van Gemeente Leudal, Leudalplein 1 te Heythuysen, gedurende de openingstijden van de receptie.

Zienswijze

Gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen omtrent de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak via het Burgerbedrijvenplein (0475) 859000.

Uw schriftelijke zienswijze tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen kunt u richten aan: de

raad van de gemeente Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen.

Er kan alleen beroep tegen het uiteindelijke definitieve besluit worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en hij belanghebbende is.

Panningen, 4 april 2018